

MĚSTO STUDÉNKA

Usnesení

**z 63. schůze Rady města Studénky
konané dne
11. 10. 2005**

čís. 1468/63/05 – 1489/63/05

**Upravená verze pro zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti
zveřejňování osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů**

**Lubomír Šobich
starosta**

**Ing. Lukáš Pomikálek
místostarosta**

za správnost:
Růžena Vandlíková

**PŘEHLED USNESENÍ 63. SCHŮZE RADY MĚSTA STUDÉNKY
ZE DNE 11. 10. 2005**

Číslo usn.	Číslo mat.	Problematika
1468	1	Úprava příplatku za vedení ředitelce Základní školy TGM
1469	2	Organizační zabezpečení X. městského plesu
1470	3	Udělení výjimky při pořádání veřejných produkcí – klubových akcí ve vinárně Peklo
1471	4	Žádost Základní školy Sjednocení o souhlas s čerpáním prostředků z investičního fondu
1472	12	Stanovení oddávacích dnů v roce 2006
1473	5	Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1814 v k. ú. Studénka nad Odrou
1474	6	Uzavření nájemní smlouvy k bytům ve vlastnictví města Studénky
1475	7	Návrh na vzdání se práva a prominutí pohledávek a dohody o splátkách
1476	8	Žádost pana Grody o odprodej pozemků parc. č. 896/2 a parc. č. 896/3 v k. ú. Butovice
1477	9	Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch Správy železniční dopravní cesty a českých drah
1478	10	Dodatek č. 5 ke smlouvě o výpůjčce č. MP-NP 2003/7 uzavřené mezi městem Studénkou jako půjčitelem a Nadací FUTURUM jako vypůjčitelem
1479	13	Žádost pana a paní Vlachynských o odprodej parc. č. 1088 v k. ú. Butovice
1480	18	Uzavření nájemní smlouvy se společností Sugal, spol. s r. o., Bílovec a Zemspol Studénka
1481	11	Výběr zhotovitele na akci „Výměna podružných vodoměrů (měřičů) na teplou užitkovou vodu (TUV) a studenou vodu (SV) v bytech v majetku města Studénky“
1482	14	Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 613016/99 ze dne 15. 12. 1999, o nájmu plynárenských zařízení
1483	15	Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. MHÚM 02/02 pro zajištění prací Rekultivace lokality Radar ve Studénce ze dne 19. 4. 2002
1484	17	Kontrola plnění usnesení
1485	př. 1	Žádost pana Poláka, pana Prudka a paní Bílkové ve věci poskytnutí slevy nájemného
1486	př. 2	Žádost o schválení výměny bytu
1487	př. 3	Žádost pana Bednáře o uzavření nájemní smlouvy
1488	př. 4	Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. RMI 2004/16
1489	př. 5	Zadání pro vyhlášení veřejné soutěže na akci „Provozování, opravy a údržba veřejného osvětlení ve Studénce“

1468/63/05 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 1

1) **vzala na vědomí**

důvodovou zprávu včetně přílohy č. 1.

2) **rozhodla**

v souladu s nařízením vlády č. 330/2003 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, poskytnout ředitelce příspěvkové organizace Základní škola TGM s účinností od 1. 9. 2005 příplatek za vedení ve výši dle důvodové zprávy.

3) **uložila**

realizovat bod 2) tohoto usnesení.

T: 13. 10. 2005

Z: vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí

1469/63/05 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 2

1) **vzala na vědomí**

důvodovou zprávu včetně přílohy č. 1, kterou je návrh organizačního zabezpečení X. městského plesu včetně předpokládaného rozpočtu.

2) **uložila**

předložit nový návrh rozpočtu městského plesu ve smyslu připomínek členů RMS.

T: 1. 11. 2005

Z: starosta

1470/63/05 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 3

1) **vzala na vědomí**

důvodovou zprávu včetně přílohy č. 1.

2) **rozhodla**

v souladu s čl. 4 obecně závazné vyhlášky č. 4/2002, o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, udělit MěKS Studénka **výjimku** při pořádání klubových akcí ve vinárně Peklo, které se budou konat pravidelně každý pátek a sobotu, a to počínaje dnem 10. 10. 2005. Výjimka se vztahuje na prodloužení doby konání do 02:00 hodin.

3) **uložila**

seznámit žadatele o udělení výjimky a městskou policii se závěry RMS dle bodu 2) tohoto usnesení.

T: 13. 10. 2005

Z: vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí

1471/63/05 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 4

1) **vzala na vědomí**

důvodovou zprávu včetně přílohy č. 1.

2) **schválila**

čerpání prostředků z investičního fondu Základní školy Sjednocení ve výši cca Kč 21.900,-- na pořízení zahradního domku pro potřeby školní družiny.

3) **uložila**

realizovat bod 2) tohoto usnesení.

T: 14. 10. 2005

Z: vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí

1472/63/05 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 12

1) **vzala na vědomí**
důvodovou zprávu.

2) **stanovila**

oddávací dny pro rok 2006 v těchto termínech:

- | | |
|-----------|-----------|
| ➤ 21. 01. | ➤ 03. 06. |
| ➤ 04. 02. | ➤ 10. 06. |
| ➤ 18. 02. | ➤ 15. 07. |
| ➤ 04. 03. | ➤ 22. 07. |
| ➤ 25. 03. | ➤ 19. 08. |
| ➤ 08. 04. | ➤ 16. 09. |
| ➤ 22. 04. | ➤ 23. 09. |
| ➤ 06. 05. | ➤ 21. 10. |
| ➤ 13. 05. | ➤ 11. 11. |
| | ➤ 02. 12. |

3) **uložila**

zveřejnit termíny oddávacích dnů dle bodu 2) tohoto usnesení.

T: 17. 10. 2005

Z: vedoucí vnitřních věcí

1473/63/05 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 5

1) **vzala na vědomí**

důvodovou zprávu včetně přílohy č. 1.

2) **rozhodla**

zveřejnit záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1814 – ostatní plocha v k. ú. Studénka nad Odrou za účelem zřízení zahrádky.

3) **uložila**

realizovat bod 2) tohoto usnesení.

T: 19. 10. 2005

Z: vedoucí odboru majetkoprávního

1474/63/05 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 6

1) **vzala na vědomí**

důvodovou zprávu.

2) **rozhodla**

uzavřít nájemní smlouvu k bytu

- č. 70, 1+1 IV. kat., na ul. Tovární 358 ve Studénce s panem Kvitou takto:
 - nájem se sjednává na dobu určitou do 31. 10. 2006,
 - výše nájemného včetně zálohy na služby činí Kč 487,-- měsíčně,
- č. 11, 1+1 IV. kat., na ul. Tovární 322 ve Studénce s panem a paní Demovými takto:
 - nájem se sjednává na dobu určitou do 30. 9. 2006,
 - výše nájemného včetně zálohy na služby činí Kč 1.189,-- měsíčně,
- č. 10, 1+1 I.kat., na ul. Budovatelské 811 ve Studénce s paní Rychlíkovou takto:
 - nájem se sjednává na dobu neurčitou,
 - výše nájemného včetně zálohy na služby činí Kč 984,-- měsíčně.

- 3) **uložila**
realizovat bod 2) tohoto usnesení.
T: 31. 10. 2005
Z: vedoucí odboru majetkoprávního

1475/63/05 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 7

- 1) **vzala na vědomí**
důvodovou zprávu včetně příloh 1 - 2.
- 2) **rozhodla**
a) vzdát se práva a prominout pohledávky města Studénky dlužníkům uvedeným v příloze č. 1 důvodové zprávy v celkové výši Kč 20.786,--,
b) uzavřít dohody o splátkách se lhůtou splatnosti 18 měsíců a kratší s dlužníky a za podmínek dle přílohy č. 2 důvodové zprávy.
- 3) **doporučila ZMS rozhodnout**
a) uzavřít dohody o splátkách se lhůtou splatnosti delší než 18 měsíců s dlužníky a za podmínek dle přílohy č. 2 důvodové zprávy,
b) zmocnit vedoucí odboru majetkoprávního k podpisu dohod dle bodu 3 a) tohoto usnesení.
- 4) **zmocnila**
vedoucí odboru majetkoprávního k podpisu dohod dle bodu 2 b) tohoto usnesení.
- 5) **uložila**
a) realizovat bod 2) tohoto usnesení.
T: 31. 10. 2005
Z: vedoucí odboru majetkoprávního
b) předložit ZMS materiál dle bodu 3) tohoto usnesení.
T: 6. 12. 2005
Z: místostarosta

1476/63/05 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 8

- 1) **vzala na vědomí**
důvodovou zprávu včetně příloh č. 1 – 2.
- 2) **doporučila ZMS**
a) zveřejnit záměr prodeje pozemku parc. č. 896/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 59 m² v k. ú. Butovice,
b) nezveřejnit záměr prodeje pozemku parc. č. 896/3 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 100 m² v k. ú. Butovice.
- 3) **rozhodla**
zveřejnit záměr pronájmu pozemku parc. č. 896/3 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 100 m² v k. ú. Butovice.
- 4) **uložila**
a) předložit ZMS materiál dle bodu 2) tohoto usnesení.
T: 6. 12. 2005
Z: místostarosta
b) realizovat bod 3) tohoto usnesení.
T: 31. 10. 2005
Z: vedoucí odboru majetkoprávního

1477/63/05 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 9

- 1) **vzala na vědomí**
důvodovou zprávu včetně příloh č. 1 - 3.
- 2) **rozhodla**
uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene k pozemku ve zjednodušené evidenci – parcela původ Pozemkový katastr (PK) parc. č. 1192/1 v k. ú. Studénka nad Odrou, mezi Správou železniční dopravní cesty, státní organizací, se sídlem Prvního pluku 367/5, Praha 8, Karlín, IČ: 70994234 a Českými drahami, a. s., se sídlem Nábřeží L. Svobody 1222, Praha 1, IČ: 70994226, jako oprávněnými z věcného břemene a městem Studénkou jako povinným z věcného břemene, ve znění přílohy č. 2 důvodové zprávy.
- 3) **uložila**
realizovat bod 2) tohoto usnesení.
T: 15. 12. 2005
Z: vedoucí odboru majetkoprávního

1478/63/05 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 10

- 1) **vzala na vědomí**
důvodovou zprávu včetně přílohy č. 1.
- 2) **rozhodla**
uzavřít dodatek č. 5 ke smlouvě o výpůjčce č. MP – NP 2003/7 uzavřené mezi městem Studénkou jako půjčitelem a Nadací FUTURUM, IČ: 66183375 jako vypůjčitelem, ve věci úpravy výše záloh na služby, ve znění přílohy č. 1 důvodové zprávy.
- 3) **uložila**
realizovat bod 2) tohoto usnesení.
T: 10. 11. 2005
Z: vedoucí odboru majetkoprávního

1479/63/05 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 13

- 1) **vzala na vědomí**
důvodovou zprávu včetně příloh č. 1 - 2.
- 2) **doporučila ZMS**
zveřejnit záměr prodeje pozemku parc. č. 1088 – ostatní plocha o výměře 918 m² v k. ú. Butovice.
- 3) **uložila**
předložit ZMS materiál dle bodu 2) tohoto usnesení.
T: 6. 12. 2005
Z: místostarosta

1480/63/05 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 18

- 1) **vzala na vědomí**
důvodovou zprávu včetně příloh č. 1 - 2.
- 2) **rozhodla**
 - a) uzavřít nájemní smlouvu na pronájem pozemků ve zjednodušené evidenci – parcely původ Pozemkový katastr (PK) parc. č. 393/1, 410, 413, 1417, 1421/3

v k. ú. Studénka nad Odrou, pozemků ve zjednodušené evidenci – parcely původ Pozemkový katastr (PK) parc. č. 962, 978, 1019, 1020, část 1059/4, 1079, 1080, 1754, 1755/1, 1788/1, 1788/2, 1788/3, 1788/4, 981, 1051/1, 1047/1, 1540/2, 1763, 1770, 1779/1, 1785, část 1800, část 1805, část 1810, část 1828, 961, 979, 983 v k. ú. Butovice, pozemků ve zjednodušené evidenci – parcely původ přídělový plán nebo jiný podklad (GP) parc. č. 799/8, 963/2, 977/2, 1806/3, 1021/8, 1822/8, 963/1, 977/1, 1076/19 v k. ú. Butovice a pozemku parc. č. 998 v k.ú. Velké Albrechtice o celkové výměře 279 447 m², mezi městem Studénkou jako pronajímatelem a společností Sugal, spol. s r. o., se sídlem v Bílovci, Ostravská 314/3, IČ: 48396559 jako nájemcem, za účelem zemědělského využití, a to na dobu určitou pěti let, při ceně nájmu 23.021,-- Kč/rok, ve znění přílohy č. 1 důvodové zprávy,

- b) uzavřít nájemní smlouvu na pronájem pozemků ve zjednodušené evidenci – parcely původ Pozemkový katastr (PK) parc. č. 361, 363/1, 364/1, 365/1, 366/1, 366/2, 373/6, 399, 451/1, 457/7, 461/1, 547/2, 655, 656, 657, 664/1, 721/6, 768/21, 850/14, 951/2, 1040/1, 1200/3, 1206/2, 1255/2, 1258/2, 1258/3, 1261, 1319/1, 1320/1, 1320/2, 1321/2, 1370/10, 1387/3, 1401, 1431/1, 1432, 1439 díl 1, 1439 díl 2, 1439 díl 3, 1443/3, 1443/4 v k.ú. Studénka nad Odrou, pozemků parc. č. 2227/14 a 2231/6 v k. ú. Butovice, pozemků ve zjednodušené evidenci – parcely původ Pozemkový katastr (PK) 358, 803/3, část 1059/4, 1059/5, 1059/6, 1059/7, 1059/8, 1059/9, 1088/10, 1092, 1135, 1174, 1200/2, 1339/1, 1339/2, 1341, 1342, 1343, 1344, 1658, 1755/2, 1771, 1773, 1797, část 1800, část 1805, část 1810, část 1828, 1833, 1842, 1844, 1857, 1858, 1865, 1897, 1898, 1925 díl 1, 1948/4, 1949 v k. ú. Butovice a pozemků ve zjednodušené evidenci – parcely původ přídělový plán nebo jiný podklad (GP) 789/1, 803/36, 1156/4, 1165/2, 1166/1, 1167/1, 1171/1, 1177/3, 1435/1 díl 3, 1518/2, 1540/18, 1806/4, 1855/4 v k. ú. Butovice o celkové výměře 420 382 m², mezi městem Studénkou jako pronajímatelem a společností Zemspol Studénka, a. s. se sídlem v Pustějově, Pustějov 92, IČ: 61974986 jako nájemcem, za účelem zemědělského využití, a to na dobu určitou deseti let, při ceně nájmu 45.771,-- Kč/rok, ve znění přílohy č. 2 důvodové zprávy.

3) uložila

realizovat bod 2) tohoto usnesení.

T: 11. 11. 2005

Z: vedoucí odboru majetkoprávního

1481/63/05 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 11

1) vzala na vědomí

důvodovou zprávu včetně příloh č. 1 - 2.

2) rozhodla

o výběru zhotovitele díla „Výměna podružných vodoměrů (měřičů) na teplou užitkovou vodu a studenou vodu v bytech v majetku města Studénky“ a uzavření smlouvy o dílo s uchazečem: TECHEM, spol. s r. o., Počernická 96, 108 03 Praha 10, oblastní zastoupení 28. října 168, 709 00 Ostrava, IČ: 496848437 za cenu nejvýše přípustnou Kč 168.163,-- včetně DPH, ve smyslu přílohy č. 2 důvodové zprávy.

- 3) **zmocnila**
vedoucího odboru místního hospodářství a údržby majetku k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení.
- 4) **uložila**
realizovat bod 2) tohoto usnesení.
T: 1. 11. 2005
Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

1482/63/05 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 14

- 1) **vzala na vědomí**
důvodovou zprávu včetně příloh č. 1 - 2.
- 2) **rozhodla**
uzavřít dodatek č. 2 ke smlouvě č. 613016/99 ze dne 15. 12. 1999, o nájmu plynárenských zařízení uzavřené mezi městem Studénkou jako pronajímatelem a společností Severomoravská plynárenská, a. s., IČ: 47675748 jako nájemcem, ve smyslu přílohy č. 1 důvodové zprávy.
- 3) **uložila**
realizovat bod 2) tohoto usnesení.
T: 4. 11. 2005
Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

1483/63/05 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 15

- 1) **vzala na vědomí**
důvodovou zprávu včetně příloh č. 1 - 2.
- 2) **rozhodla**
uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. MHÚM 02/02, pro zajištění prací rekultivace lokality Radar ve Studénce uzavřené mezi městem Studénkou jako objednatelem a Tomášem Teichmannem, IČ: 18978975 jako zhotovitelem, ve smyslu přílohy č. 2 důvodové zprávy.
- 3) **uložila**
realizovat bod 2) tohoto usnesení.
T: 22. 11. 2005
Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

1484/63/05 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 17

- 1) **vzala na vědomí**
kontrolu plnění usnesení předešlých zasedání Rady města Studénky a přehled výdajů dle knihy došlých faktur za období od 1. 9. 2005 do 30. 9. 2005.

1485/63/05 Rada města Studénky po projednání
přínosu č. 1

- 1) **vzala na vědomí**
důvodovou zprávu včetně příloh č. 1 a 2.
- 2) **rozhodla**
nevyhovět žádosti pana Poláka, pana Prudka a paní Bílkové ve věci poskytnutí slevy nájemného do 31. 12. 2005.

- 3) **uložila**
realizovat bod 2) tohoto usnesení.
T: 31. 10. 2005
Z: vedoucí odboru majetkoprávního

1486/63/05 Rada města Studénky po projednání
přínosu č. 2

- 1) **vzala na vědomí**
důvodovou zprávu včetně přílohy č. 1.
- 2) **vyhověla**
žádosti paní Peštálové a **schválila** dohodu o výměně bytu mezi nájemcem bytu č. 21, 1+1 I. kat. na ul. Budovatelské 808 ve Studénce, části Butovice, ve vlastnictví města Studénky a paní Orlitovou, nájemcem bytu č. 6, 3+1 I. kat. na ul. L. Janáčka 726 ve Studénce, části Butovice, ve vlastnictví Stavebního bytového družstva ve Studénce – Butovicích, ve znění přílohy č. 2 k příloze č. 1 důvodové zprávy.
- 3) **uložila**
realizovat bod 2) tohoto usnesení.
T: 31. 10. 2005
Z: vedoucí odboru majetkoprávního

1487/63/05 Rada města Studénky po projednání
přínosu č. 3

- 1) **vzala na vědomí**
důvodovou zprávu včetně přílohy č. 1.
- 2) **rozhodla**
uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 2, 1+1 IV. kat. na ul. Malá strana čp. 280 ve Studénce, části Butovice s panem Bednářem takto:
- nájem se sjednává na dobu určitou do 30. 9. 2006,
 - výše nájemného včetně záloh na služby činí Kč 588,-- měsíčně.
- 3) **uložila**
realizovat bod 2) tohoto usnesení.
T: 31. 10. 2005
Z: vedoucí odboru majetkoprávního

1488/63/05 Rada města Studénky po projednání
přínosu č. 4

- 1) **vzala na vědomí**
důvodovou zprávu včetně přílohy č. 1.
- 2) **rozhodla**
uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. RMI 2004/16 ze dne 28. 5. 2004 mezi městem Studénkou jako objednatelem a společností VIVA PROJEKT s. r. o., IČ: 25876473 jako zhotovitelem ve věci doplnění předmětu smlouvy, změny doby plnění a navýšení ceny díla, ve smyslu přílohy č. 1 důvodové zprávy, za předpokladu schválení rozpočtového opatření na zvýšení ceny díla ZMS.
- 3) **uložila**
realizovat bod 2) tohoto usnesení.
T: 15. 10. 2005
Z: vedoucí odboru rozvoje města a investic

1489/63/05 Rada města Studénky po projednání
přínosu č. 5

1) vzala na vědomí

důvodovou zprávu včetně přílohy č. 1.

2) rozhodla

a) zadat zakázku na realizaci akce „Provozování, opravy a údržba městské sítě veřejného osvětlení ve Studénce“, ve smyslu přílohy č. 1 důvodové zprávy,

b) o komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení:

- Lubomír Šobich – starosta
 - Ing. Lukáš Pomikálek – místostarosta
 - Mgr. Marie Sauerová – členka RMS
 - Ing. Ivo Bolek – vedoucí odboru rozvoje města a investic
 - Ing. Alois Blažek – referent odboru místního hospodářství a údržby majetku
 - Petr Hnízda – odborník bez práva hlasovat
- Náhradníci:
- Ing. Miroslav Fabian – člen RMS
 - Vlastik Dubjuk – člen RMS
 - Mgr. Radek Havránek – člen ZMS
 - Ing. Josef Rychtárik – vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku
 - Jan Marák – referent odboru rozvoje města a investic

3) uložila

zabezpečit všechny úkony vyplývající ze zadání zakázky a předložit RMS záznam o posouzení a hodnocení nabídek.

T: 21. 10. 2005

Z: vedoucí odboru rozvoje města a investic

Použité zkratky:

<i>DPH</i>	- daň z přidané hodnoty
<i>IČ</i>	- identifikační číslo
<i>MHÚM</i>	- odbor místního hospodářství a údržby majetku
<i>MěKS</i>	- Městské kulturní středisko
<i>MěÚ</i>	- městský úřad
<i>MP</i>	- odbor majetkoprávní
<i>NP</i>	- nebytové prostory
<i>RMI</i>	- odbor rozvoje města a investic
<i>RMS</i>	- Rada města Studénky
<i>TGM</i>	- Základní škola T. G. Masaryka
<i>ZMS</i>	- Zastupitelstvo města Studénky