



# M Ě S T S K Ý Ú Ř A D S T U D Ě N K A

nám. Republiky 762, 742 13 Studénka

Odbor stavebního řádu, územního plánování a rozvoje



VÁŠ DOPIS Č.J.:

ZE DNE:

NAŠE Č.J.: MS 7369/2024/SŘÚPaR/No

NAŠE SP.ZN.: SPIS 392/2024/SŘÚPaR/No 3  
84.1 S5

VYŘIZUJE: Ing. Radmila Nováková

TELEFON: 556 414 330

E-MAIL: novakova@mesto-studenka.cz

DS: vz3bvhc

DATUM: 14.8.2024

**Děti Země – Klub za udržitelnou dopravu  
Körnerova 219/2  
602 00 Brno**

## Žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o přípravě cyklostezky Studénka – Albrechtický

Vážení,

požádali jste o informaci, která se týká výstavby cyklostezky Studénka – Albrechtický:

- 1) DÚR a DSP cyklostezky
- 2) přírodovědné průzkumy, biologické hodnocení a jiné studie hodnotící vlivy na přírodu a krajinu
- 3) rozhodnutí či závazné stanovisko nebo JZS nebo JES o povolení výjimky dle ust. § 56 zákona č. 114/1992 Sb., ke škodlivému zásahu do biotopů cenných druhů organismů
- 4) závazná stanoviska (resp. KZS, JZS či JES) vydaná dle zákona č. 114/1992 Sb., (ZOPK)
- 5) závazná stanoviska (resp. KZS, JZS či JES) vydaná dle zákona č. 254/2001 Sb. (vodní zákon)
- 6) rozhodnutí Rady města i s jeho podklady od 1.1.2024 do 31.7. 2024, které se týkají cyklostezky

V přípisu ze dne 02.08.2024 č.j. MS 7011/2024/SŘÚPaR/No jsme Vám sdělili, že PD s názvem „PD – Cyklostezka Studénka – Albrechtický“ byla zadána jako veřejná zakázka malého rozsahu s požadavkem zpracovat PD pro společné povolení stavby a PD pro realizaci stavby. Sdělili jsme Vám, že v tuto chvíli máme odevzdanou nedokončenou PD pro společné povolení stavby s neúplnou dokladovou částí. V PD není navržena finální trasa nové cyklostezky a cyklotrasy (zohledňující požadavky vlastníků pozemků dotčených stavbou). S tím souvisí chybějící kompletní rozhodnutí či závazná stanoviska všech dotčených subjektů nutných pro vydání společného povolení. Zpracovaná PD neobsahuje žádné přírodovědné průzkumy, biologické a jiné studie hodnotící vlivy na přírodu a krajinu. Neobsahuje požadovaná rozhodnutí či závazná stanoviska dle bodů 3–5 Vaší žádosti.

Požádali jsme Vás o sdělení, zda i přesto, že je tato rozpracovaná dokumentace v předloženém rozsahu prakticky nepoužitelná, zda na své žádosti trváte.

Vzhledem k tomu, že jste se k přípisu ze dne 02.08.2024 nevyjádřili, máme zato, že na své žádosti i přes její neúplnost trváte, a proto Vám poskytujeme neúplnou dokumentaci v rozsahu tak, jak nám ji projektant předal k datu 18.07.2024.

K Vašemu požadavku uvedenému v bodě 6:

Rada města Studénky projednávala žádost společnosti PRO CEDOP o uzavření dodatku ke smlouvě na 30. schůzi konané dne 25.04.2024

Rada byla informována o těchto skutečnostech:

*Zhotovitel podal dne 07.04.2024 žádost o uzavření dodatku, kterým se prodlužuje termín, navyšuje se cena díla celkem o 323.800,00 Kč + DPH a zároveň zaslal zálohovou fakturu s odkazem na ustanovení § 2611 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.*

*Zhotovitel je v prodlení s plněním smlouvy, kdy termín plnění byl 31.05.2023 – předání kompletního dokončeného díla, tj. PD pro povolení stavby vč. nabytí právní moci a dokumentace pro provedení stavby vč. výkazu výměr.*

*Dále byla Rada města Studénky informována o postupu jednání se zhotovitelem.*

*V žádosti o termínový a věcný dodatek bylo navrženo prodloužení termínu.*

*Prodloužený termín je rozdělen do tří etap:*

*a) PD pro společné povolení stavby – do 5 dnů od účinnosti dodatku č. 1*

*b) PD s vypořádanými stanovisky dotčených orgánů a vlastníků a podání žádosti o povolení záměru – do 2 měsíců od účinnosti dodatku č. 1*

*c) PD pro realizaci vč. rozpočtů, výkazu výměr – do 2 měsíců od nabytí právní moci povolení záměru*

*Dále zhotovitel požadoval schválení dílčí fakturace. K jednotlivým termínům, budou navázány dílčí fakturace:*

*ad a) 90% z ceny části díla „PD pro společné povolení stavby s nabytím právní moci“,*

*ad b) 10 % z ceny části díla „PD pro společné povolení stavby s nabytím právní moci“,*

*ad c) 100 % z ceny „PD pro realizaci, vč. rozpočtů, výkaz výměr“.*

*Další část žádosti tvoří navýšení ceny z důvodu víceprací. Jedná se o navýšení rozsahu a složitosti úprav mostních objektů a dvě úpravy rozsahu projektu v návaznosti na výsledky jednání s vlastníky (Buster Harm Hendrikus Theodorus, SPÚ). Zhotovitel požaduje navýšení částky o 284.000,00 Kč + DPH (mosty) a 39.800,00 Kč + DPH (úpravy projektu), tj. celkově o 323.800,00 Kč bez DPH, 391.798,00 Kč s DPH.*

Zhotovitel požadoval dále úhradu zálohové platby.

Na základě výše uvedených skutečností Rada města Studénka na 30. schůzi schůzi konané dne 25.04.2024 usnesením č. 653/30/24

- 1. rozhodla uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. SŘÚPaR/2022/0022/SD „PD – Cyklostezka Studénka – Albrechtický“ mezi městem Studénka jako objednatelem a společností PRO CEDOP, s. r. o., se sídlem Kladno, Milady Horákové 893, IČO: 27174069, jako zhotovitelem, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu**
- 2. uložila realizovat bod 1. tohoto usnesení.**

Vzhledem k tomu, že zhotovitel nesouhlasil s návrhem dodatku a požádal o zapracování připomínek, Rada města Studénky znovu požadavky zhotovitele projednala a v rámci zpracovaného materiálu byla informována o stavu „rozpracovanosti PD“ takto:

*PD není kompletní, není v ní zapracována poslední změna trasy cyklostezky, která se týká zkrácení trasy v důsledku nesouhlasu vlastníka pozemku SPÚ (celá část komunikace podél rybníka Kačák), důvodem je probíhající „doprivatizace“. Nová trasa cyklostezky bude zkrácena z původní délky cca 1,6 km na cca 1,0 km. Od sjezdu z mostního objektu směrem do Albrechtíček bude pokračovat po stávajícím terénu jen s označením cyklotrasa.*

*V PD chybí dokladová část:*

- Vyjádření M.NET Studénka, s. r. o.
- Vyjádření Miramo, s. r. o.
- Koordinované stanovisko MěÚ Bílovec
- Vyjádření město Studénka, Středisko čistírny odpadních vod a kanalizace
- Vyjádření odboru MHÚM
- Závazné stanovisko AOPK, Správa CHKO
- Výjimku dle ust. § 43 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. ze zákazu umísťovat a stavět novou stavbu na území I. zóny CHKO – viz § 26 odst. 2 písm. a): „Na celém území CHKO je zakázáno umísťovat a povolovat nové stavby“.

*Výjimka se uděluje ve správním řízení a uděluje ji AOPK, Správa CHKO.*

Rada města Studénky požadavek zhotovitele znovu projednala na 33. schůzi dne 20.06.2024 a usnesením č. 732/33/24

## **1. rozhodla**

- 1.1. zrušit platnost usnesení RMS č. 653/30/24 ze dne 25.04.2024 ve věci uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SŘÚPaR/2022/0022/SD „PD – Cyklostezka Studénka – Albrechtíčky“,**
- 1.2. neuzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. SŘÚPaR/2022/0022/SD „PD – Cyklostezka Studénka – Albrechtíčky“ mezi městem Studénka jako objednatelem a společností PRO CEDOP, s. r. o., se sídlem Kladno, Milady Horákové 893, IČO: 27174069, jako zhotovitelem,**
- 1.3. vypovědět smlouvu o dílo č. SŘÚPaR/2022/0022/SD „PD – Cyklostezka Studénka – Albrechtíčky“ podle ustanovení čl. XIII odst. 2.**

## **2. uložila**

**realizovat bod 1. tohoto usnesení.**

**Dokumentaci a přílohy k projednávaným materiálům Rady města Studénky z důvodu nadměrného rozsahu poskytujeme ke stažení prostřednictvím zveřejnění na webových stránkách města [ZDE](#).**

S pozdravem

Ing. Radmila Nováková  
vedoucí odboru stavebního řádu,  
územního plánování a rozvoje

