

**Předmět žádosti:**

Doplnění informace, kterou město Studénka jako povinný subjekt ve smyslu ustanovení §2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), poskytlo přípisem č.j. MS 7369/2024/SŘÚPaR/No dne 14.08.2024 k žádosti doručené městu Studénka dne 01.08.2024 týkající se požadavku zpracování PD Cyklostezka Studénka – Albrechtičky a to včetně dokladů a přijatých usnesení Rady města Studénky a jejich podkladů.

**V příloze tohoto přípisu Vám k požadavku vymezeném v bodě 6) k žádosti předáváme důvodové zprávy k materiálům, které byly předloženy k projednání Radě města Studénky na 30. schůzi Rady města Studénky konané dne 25.04.2024 a 33. schůzi konané dne 20.06.2024, obojí ve věci výstavby cyklostezky Studénka – Albrechtičky.**

Pro přehlednost uvádíme, že bylo požádáno o informaci, která se týká výstavby cyklostezky Studénka – Albrechtičky v tomto rozsahu:

- 1) DÚR a DSP cyklostezky
- 2) přírodovědné průzkumy, biologické hodnocení a jiné studie hodnotící vlivy na přírodu a krajinu
- 3) rozhodnutí či závazné stanovisko nebo JZS nebo JES o povolení výjimky dle ust.. § 56 zákona č. 114/1992 Sb., ke škodlivému zásahu do biotopů cenných druhů organismů
- 4) závazná stanoviska (resp. KZS, JZS či JES) vydaná dle zákona č. 114/1992 Sb., (ZOPK)
- 5) závazná stanoviska (resp. KZS, JZS či JES) vydaná dle zákona č. 254/2001 Sb. (vodní zákon)
- 6) rozhodnutí Rady města i s jeho podklady od 1.1.2024 do 31.7. 2024, které se týkají cyklostezky

K výše uvedeným požadavkům byla informace poskytnuta takto:

Ad 1) DÚR a DSP cyklostezky - Informace byla poskytnuta dne 14.08.2024 sdělením č.j. MS 7369/2024/SŘÚPaR/No, v poskytnuté informaci bylo uvedeno cit. „Dokumentaci a přílohy k projednávaným materiálům Rady města Studénky z důvodu nadměrného rozsahu poskytujeme ke stažení prostřednictvím zveřejnění na webových stránkách města [ZDE](#).“

Na uvedeném odkazu jsou zveřejněny PD, kterou obdržel povinný subjekt k datu 18.07.2024, a v plném rozsahu přílohy k materiálům předloženým Radě města Studénky na 30. a 33. schůzi ve věci „PD Cyklostezka Studénka – Albrechtičky“.

Ad 6) K požadavku uvedenému v bodě 6) jsme v Informaci poskytnuté dne 14.08.2024 sdělením č.j. MS 7369/2024/SŘÚPaR/No uvedli znění obou usnesení, která přijala Rada Města Studénky, ve věci cyklostezky v období od 01.01.2024 do 31.7.2024 a také doprovodnou informaci vztahující se k obsahu jednání a základní popis obsahu projednávaných materiálů. Přílohy předložené k materiálům, které ve věci cyklostezky projednala Rada města Studénky na 30. a 33. schůzi, byly zveřejněny společně s PD dle bodu Ad1) na webových stránkách města [ZDE](#).

Příloha č. 1 – Důvodová zpráva – Přínos předložený na 30. schůzi Rady města Studénka

Příloha č. 2 – Důvodová zpráva – Materiál č. 13 předložený na 33. schůzi Rady města Studénka

Zpracovala dne 11. 12. 2024

Ing. Radmila Nováková

Určeno pro 33. schůzi Rady města Studénky konanou dne 20.06.2024

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. SŘÚPaR/2022/0022/SD**  
**„PD – Cyklostezka Studénka – Albrechtický“**

**Obsah materiálu:**

Důvodová zpráva                      Počet příloh:      4                      Počet stran celkem:      11

**Zpracoval(a):** Ing. Jan Krzák, referent odboru SŘÚPaR

**Dne:**                      13.06.2024

**Projednáno s:** Liborem Slavíkem, starostou

**Předkládá:**              Ing. Radmila Nováková, vedoucí odboru SŘÚPaR

**Návrh na usnesení:**

Rada města Studénky po projednání

**VARIANTA I****1. rozhodla**

- 1.1. zrušit platnost usnesení RMS č. 653/30/24 ze dne 25.04.2024 ve věci uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SŘÚPaR/2022/0022/SD „PD – Cyklostezka Studénka – Albrechtický“,
- 1.2. uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. SŘÚPaR/2022/0022/SD „PD – Cyklostezka Studénka – Albrechtický“ mezi městem Studénka jako objednatelem a společností PRO CEDOP, s. r. o., se sídlem Kladno, Milady Horákové 893, IČO: 27174069, jako zhotovitelem, dle přílohy č. 4 předloženého materiálu.

**2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 25.07.2024**

**Z: vedoucí odboru stavebního řádu, územního plánování a rozvoje**

**VARIANTA II****1. rozhodla**

- 1.1. zrušit platnost usnesení RMS č. 653/30/24 ze dne 25.04.2024 ve věci uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SŘÚPaR/2022/0022/SD „PD – Cyklostezka Studénka – Albrechtický“,
- 1.2. neuzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. SŘÚPaR/2022/0022/SD „PD – Cyklostezka Studénka – Albrechtický“ mezi městem Studénka jako objednatelem a společností PRO CEDOP, s. r. o., se sídlem Kladno, Milady Horákové 893, IČO: 27174069, jako zhotovitelem, dle přílohy č. 4 předloženého materiálu,
- 1.3. vypovědět smlouvu o dílo č. SŘÚPaR/2022/0022/SD „PD – Cyklostezka Studénka – Albrechtický“ podle ustanovení čl. XIII odst. 2.

**2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 25.07.2024**

**Z: vedoucí odboru stavebního řádu, územního plánování a rozvoje**

## Důvodová zpráva

Rada města Studénky svým usnesením č. 1536/68/22 ze dne 05.05.2022 rozhodla přidělit veřejnou zakázku na vypracování projektové dokumentace společnosti PRO CEDOP, s. r. o., na akci „PD – Cyklostezka Studénka – Albrechtický“.

RMS dne 25.04.2024 usnesením č. 653/30/24 schválila dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. SŘÚPaR/2022/0022/SD ([viz příloha č. 1](#)). Schválený dodatek č. 1 byl zaslán dne 29.04.2024 společnosti PRO CEDOP, s. r. o., k podpisu, ta dne 20.05.2024 zaslala oznámení o přerušení prací na díle ([viz příloha č. 2](#)) a stanovisko k zaslanému dodatku č. 1 ([viz příloha č. 3](#)). Společnost PRO CEDOP nesouhlasí se zněním dodatku ke smlouvě č. 1, který byl schválen v RMS dne 25.04.2024 a požaduje provést úpravy.

Odbor poznamenává, že požadavek na uzavření dodatku byl podrobně projednán na společné schůzce, která proběhla on-line za přítomnosti vedoucí odboru SŘÚPaR, starosty a tajemníka dne 24.04.2024. Na schůzce bylo vysvětleno, že požadavek na navýšení ceny lze akceptovat pouze do výše nabídky druhé v pořadí, a že je zřejmé, že zhotovitel podcenil cenovou nabídku právě v části týkající se odborné práce specialistů na mostní konstrukce. Zhotovitel na jednání nerozporoval částku navýšení ceny díla, resp. její snížení na úroveň druhé nabídky v pořadí. Obhajoval a zdůvodňoval svůj požadavek na zálohovou platbu. Původně požadoval zálohu ve výši 329.120,00 Kč.

Odbor SŘÚPaR předkládá RMS ke schválení znění dodatku č. 1 tak, jak jej navrhuje společnost PRO CEDOP, s. r. o.

Změny se týkají : (porovnání obsahu rušeného a nově navrhovaného dodatku)

### 1. čl. VI

Doba plnění

Zpracovatel PD navrhuje, aby termín plnění první části díla nezahrnoval samotné správní řízení o povolení stavby, ale aby plnění bylo nastaveno na termín podání žádosti o povolení záměru a termín plnění druhé části díla, tj. odevzdání PD pro realizaci, byl stanoven relativně, a to 2 měsíce od nabytí právní moci rozhodnutí o povolení záměru a nikoliv pevným datem.

### 2. čl. VII

Cena díla

Zhotovitel požaduje specifikovat obsah VCP, které zvyšují cenu díla.

### 3. čl. VIII, bod 8.1.

Zpracovatel požaduje zaplatit zálohu ve výši 459.000,00 Kč vč. DPH. Ve schváleném dodatku byla záloha snížena na výši 200.000,00 Kč vč. DPH.

K navrhovaným změnám:

Ad 1. odbor se domnívá, že tímto návrhem riskujeme podání neúplné žádosti a průtahy v řízení, které budou způsobeny chybami a neúplností zpracované PD. Navrhujeme doplnit slovo „úplné“. S návrhem na úpravu termínu pro odevzdání PD pro realizaci – 2 měsíce od nabytí právní moci odbor souhlasí.

Ad 2. odbor se domnívá, že tento požadavek není nutno akceptovat, důvody již byly uvedeny v žádosti o uzavření dodatku ze dne 07.04.2024 a není nutné je dopřesňovat.

Ad 3. Vzhledem k tomu, že není odevzdána kompletní PD, není možné ani zkontrolovat její správnost a posoudit požadovanou výši zálohy s ohledem na rozpracovanost.

### **Současný stav PD:**

PD není kompletní, není v ní zapracována poslední změna trasy cyklostezky, která se týká zkrácení trasy v důsledku nesouhlasu vlastníka pozemku SPÚ (celá část komunikace podél rybníka Kačák), důvodem je probíhající „doprivatizace“. Nová trasa cyklostezky bude zkrácena z původní délky cca 1,6 km na cca 1,0 km. Od sjezdu z mostního objektu směrem do Albrechtíček bude pokračovat po stávajícím terénu jen s označením cyklotrasa.

V PD chybí dokladová část:

- Vyjádření M.NET Studénka, s. r. o.
  - Vyjádření Miramo, s. r. o.
  - Koordinované stanovisko MěÚ Bílovec
  - Vyjádření město Studénka, Středisko čistírny odpadních vod a kanalizace
  - Vyjádření odboru MHÚM
  - Závazné stanovisko AOPK, Správa CHKO
  - Výjimku dle ust. § 43 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. ze zákazu umísťovat a stavět novou stavbu na území I. zóny CHKO – viz § 26 odst. 2 písm. a): „Na celém území CHKO je zakázáno umísťovat a povolovat nové stavby“.
- Výjimka se uděluje ve správním řízení a uděluje ji AOPK, Správa CHKO.

Celková cena díla by po uzavření dodatku činila

**PD pro společné povolení stavby s nabytím právní moci (~~cena dle SoD~~)**

Cena díla bez DPH	542.800,- Kč ( <del>320.000,- Kč</del> )
DPH (21 %)	113.988,- Kč ( <del>67.200,- Kč</del> )
<b>Cena díla včetně DPH</b>	<b>656.788,- Kč (<del>387.200,- Kč</del>)</b>

**PD pro realizaci, vč. rozpočtů, výkaz výměr**

Cena díla bez DPH	120.000,- Kč
DPH (21 %)	25.200,- Kč
<b>Cena díla včetně DPH</b>	<b>145.200,- Kč</b>
Celková cena díla bez DPH	662.800,- Kč ( <del>440.000,- Kč</del> )
DPH (21 %)	139.188,- Kč ( <del>92.400,- Kč</del> )
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>801.988,- Kč (<del>532.400,- Kč</del>)</b>

Odbor SŘÚPaR v příloze č. 4 předkládá upravený dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. SŘÚPaR/2022/00022SD „PD – Cyklostezka Studénka – Albrechtický“, který zvyšuje celkovou cenu díla o 222.800,00 Kč bez DPH a 269.588,00 Kč vč. DPH. Celková cena díla dle SoD činila původně 440.000,00 Kč bez DPH (532.400,00 Kč vč. DPH) a nově cena po zvýšení ceny díla činí 662.800,00 Kč bez DPH (tj. 801.988,00 Kč vč. DPH). Dodatek zároveň akceptuje požadavky na změnu doby plnění a úhradu zálohy.

Dodatek č. 1 k SoD – [příloha č. 4](#)

**Stanovisko právníka**

[Redacted text block]

[Redacted text block]



Určeno pro 30. schůzi Rady města Studénky konanou dne 25.04.2024

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. SŘÚPaR/2022/0022/SD  
„PD – Cyklostezka Studénka – Albrechtický“**

**Obsah materiálu:**

Důvodová zpráva                      Počet příloh:      15                      Počet stran celkem:      39

**Zpracoval(a):** Ing. Jan Krzák, referent odboru SŘÚPaR

**Dne:**                      19.04.2024

**Projednáno s:** Liborem Slavíkem, starostou

**Předkládá:**              Ing. Radmila Nováková, vedoucí odboru SŘÚPaR

**Předloženo se souhlasem starosty jako přínos**

**Návrh na usnesení:**

Rada města Studénky po projednání

**VARIANTA I****1. rozhodla**

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. SŘÚPaR/2022/0022/SD „PD – Cyklostezka Studénka – Albrechtický“ mezi městem Studénka jako objednatelem a společností PRO CEDOP, s. r. o., se sídlem Kladno, Milady Horákové 893, IČO: 27174069, jako zhotovitelem, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

**2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 16.05.2024**

**Z: vedoucí odboru stavebního řádu, územního plánování a rozvoje**

**VARIANTA II****1. rozhodla**

1.1. neuzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. SŘÚPaR/2022/0022/SD „PD – Cyklostezka Studénka – Albrechtický“ mezi městem Studénka jako objednatelem a společností PRO CEDOP, s. r. o., se sídlem Kladno, Milady Horákové 893, IČO: 27174069, jako zhotovitelem, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu,

1.2. vypovědět smlouvu o dílo č. SŘÚPaR/2022/0022/SD „PD – Cyklostezka Studénka – Albrechtický“ podle ustanovení čl. XIII odst. 2.

**2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 16.05.2024**

**Z: vedoucí odboru stavebního řádu, územního plánování a rozvoje**

## **Důvodová zpráva**

Rada města Studénky svým usnesením č. 1536/68/22 ze dne 05.05.2022 rozhodla přidělit veřejnou zakázku na vypracování projektové dokumentace společnosti PRO CEDOP, s. r. o., na akci „PD – Cyklostezka Studénka – Albrechtický“.

Zhotovitel podal dne 07.04.2024 žádost o uzavření dodatku, kterým se prodlužuje termín, navyšuje se cena díla celkem o 323.800,00 Kč + DPH a zároveň zaslal zálohovou fakturu s odkazem na ustanovení § 2611 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Zhotovitel je v prodlení s plněním smlouvy, kdy termín plnění byl 31.05.2023 – předání kompletního dokončeného díla, tj. PD pro povolení stavby vč. nabytí právní moci a dokumentace pro provedení stavby vč. výkazu výměr.

Žádost o uzavření dodatku byla podána již dříve a proces jednání se zhotovitelem shrnujeme následovně:

Poprvé podal zhotovitel žádost o uzavření dodatku dne 22.06.2023 a žádal prodloužení doby plnění (viz [příloha č. 1](#)). V žádosti je navrženo prodloužení termínu dokončení díla do 15.09.2023. Při prostudování předložené dokumentace bylo zjištěno, že PD neobsahuje dokladovou část a není možné tedy ověřit její správnost (chyběly souhlasy vlastníku pozemků s dotčenou stavbou, PD neobsahovala stanoviska dotčených orgánů a správců inženýrských sítí). Vzhledem k chybějícím dokladům odbor SRÚPaR usoudil, že návrh termínu pro prodloužení dokončení díla je nespelnitelný).

30.08.2023 nás pan Šlegr informoval, že PD je hotová a bude zaslána vlastníkům pozemků (viz [příloha č. 2](#)).

30.08.2023 nám pan Šlegr oznámil, že se konečně dostali k vyčíslení VCP (viz [příloha č. 3](#)).

20.11.2023 nám byla zaslána hotová PD.

24.11.2023 byl zhotovitel požádán o zaslání dokladové části včetně stanovisek dotčených orgánů a správců inženýrských sítí.

28.11.2023 jsme od zhotovitele obdrželi stanovisko SPÚ (viz [příloha č. 4](#)).

05.12.2023 byl zaslán zhotovitelem návrh dodatku, který řeší úpravu termínu a navýšení ceny (viz [příloha č. 5](#)).

06.12.2023 byla zaslána zhotoviteli informace, aby nám zaslal k navýšení ceny zdůvodnění a kalkulaci. Objednatel rozporoval zhotovitelem navržený termín dokončení díla jako nereálný (viz [příloha č. 6](#)).

23.01.2024 nám bylo zhotovitelem zaslána stanovisko SPÚ, kde je oznámeno, že nedostaneme od SPÚ souhlas se stavbou (viz [příloha č. 7](#)). V e-mailu nám bylo zaslán návrh řešení nových tras cyklostezky (viz [příloha č. 8](#)).

09.02.2023 byl zaslán zhotoviteli návrh finální trasy cyklostezky. Zhotovitel byl vyzván, aby nám podal informaci, v jakém stadiu je PD a jaký termín k dokončení díla požaduje (viz [příloha č. 9](#)).

21.03.2024 nás zhotovitel informoval o tom, že vzhledem k odvolání, které zaslali k rozhodnutí AOPK SCHKOP, není možné predikovat termín dokončení. Informoval nás o tom, že je dokumentace dokončená v původním rozsahu se stanovisky DI PČR, DÚ, Správy železnic.

07.04.2024 nám zhotovitel zaslal e-mailem žádost o termínový a věcný dodatek (viz [příloha 10](#)), dále zaslal dokument k vývoji realizaci projektu (viz [příloha 11](#)), odvolání proti usnesení AOPK SCHKOP (viz [příloha 12](#) a viz [příloha 13](#)), zálohovou fakturu 2024912 (viz [příloha 14](#))

V žádosti o termínový a věcný dodatek je navrženo prodloužení termínu:

Prodloužený termín je rozdělen do tří etap:

- a) PD pro společné povolení stavby – do 5 dnů od účinnosti dodatku č. 1
- b) PD s vypořádanými stanovisky dotčených orgánů a vlastníků a podání žádosti o povolení záměru – do 2 měsíců od účinnosti dodatku č. 1
- c) PD pro realizaci vč. rozpočtů, výkazu výměr – do 2 měsíců od nabytí právní moci povolení záměru

Dále zhotovitel požaduje schválení dílčí fakturace. K jednotlivým termínům, budou navázány dílčí fakturace:

- ad a) 90% z ceny části díla „PD pro společné povolení stavby s nabytím právní moci“,
- ad b) 10 % z ceny části díla „PD pro společné povolení stavby s nabytím právní moci“,
- ad c) 100 % z ceny „PD pro realizaci, vč. rozpočtů, výkaz výměr“.

Další část žádosti tvoří navýšení ceny z důvodu víceprací. Jedná se o navýšení rozsahu a složitosti úprav mostních objektů a dvě úpravy rozsahu projektu v návaznosti na výsledky jednání s vlastníky (Buster Harm Hendrikus Theodorus, SPÚ). Zhotovitel požaduje navýšení částky o 284.000,00 Kč + DPH (mosty) a 39.800,00 Kč + DPH (úpravy projektu), tj. celkově o 323.800,00 Kč bez DPH, 391.798,00 Kč s DPH.

K zaslanému návrhu na uzavření dodatku objednatel uvádí:

### **1. Termínový dodatek**

Odbor nesouhlasí s rozdělením dodávky na termíny dle návrhu zhotovitele. Lze akceptovat ucelenou a dokončenou část díla, kterou je PD pro společné povolení, a to vč. nabytí právní moci (**nejpozději 31.10.2024**), následně PD pro realizaci stavby vč. rozpočtů, výkazu výměr (**nejpozději do 1 měsíce od nabytí právní moci povolení záměru**) a k tomuto lze navázat rovněž fakturaci.

### **2. Věcný dodatek**

- a) Navýšení rozsahu a složitosti úprav mostních objektů

Žádali jsme zhotovitele PD o zaslání přesné kalkulace VCP (viz příloha č. 6). Kalkulace nám dosud nebyla zaslána. Návrh VCP je podle našeho názoru nepřiměřený. V zadávacích podmínkách a v SOD bylo stanoveno, že zhotovitel *provede aktualizaci statického posouzení mostní konstrukce a návrh opravy mostů, přes které povede navržená trasa cyklostezky*. Požadavek na navýšení ceny je neadekvátní ve vztahu k uzavřené smlouvě.

S ohledem na kalkulaci nabídek jiných účastníků VŘ při výběru zhotovitele je zřejmé, že zhotovitel podcenil cenovou nabídku právě v části týkající se odborné práce specialistů na mostní konstrukce. (Druhý v pořadí nabízel za stejný rozsah částku 623.000,00 Kč + DPH, třetí v pořadí 979.500,00 Kč bez DPH). VŘ proběhlo jako třetí v pořadí. V prvních dvou byly ceny za PD cca 990.000,00 Kč + DPH a 979.500,00 Kč + DPH).

- b) Dvě úpravy projektu v návaznosti na jednání s vlastníky

Tato částka navýšení je objektivně uznatelná.

### **3. Zálohová platba**

Zhotovitel se odkazuje na ustanovení § 2611 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník.

*„Provádí-li se dílo po částech nebo se značnými náklady a neujednaly-li si strany zálohy, může zhotovitel požadovat během provádění díla přiměřenou část odměny s přihlédnutím k vynaloženým nákladům.“*

Zálohová faktura byla zhotoviteli vrácena dne 12.04.2024 a poté, co zhotovitel stejnou fakturu a stejné přílohy obratem podal ještě jednou, dne 18.04.2024 jsme opět se zdůvodněním fakturu vrátili. Důvodem pro vrácení je nesoulad vystavené faktury se zněním Smlouvy o dílo č. SŘÚPaR/2022/0022/SD podepsané dne 06.06.2022 na zpracování projektové dokumentace s názvem „PD – Cyklostezka Studénka – Albrechtičky“.

Ve SOD č. SŘÚPaR/2022/0022/SD v bodě VIII. Platební podmínky v článku 8.1 je uvedeno, že zálohové platby nejsou sjednány. Faktura nemá ani další náležitosti dle článku 8.6 výše uvedené smlouvy. Splatnost faktury je smlouvou stanovena na 30 kalendářních dní, vystavená faktura neodpovídá uzavřené smlouvě ani lhůtou splatnosti. Vystavení zálohové faktury nebylo ze strany zhotovitele vůbec projednáno.

Odbor si vyžádal k tomuto ustanovení právní stanovisko:

Vyjádření právníka



S ohledem na právní stanovisko navrhuje odbor uhradit zálohu ve výši 200.000,00 Kč a možnost zálohové platby zahrnout do dodatku č. 1.

#### **Současný stav PD:**

PD není kompletní, není v ní zapracována poslední změna trasy cyklostezky, která se týká zkrácení trasy v důsledku nesouhlasu vlastníka pozemku SPÚ (celá část komunikace podél rybníka Kačák), důvodem je probíhající „doprivatizace“. Nová trasa cyklostezky bude zkrácena z původní délky cca 1,6 km na cca 1,0 km. Od sjezdu z mostního objektu směrem do Albrechtíček bude pokračovat po stávajícím terénu jen s označením cyklotrasa.

V PD chybí dokladová část:

- Vyjádření M.NET Studénka, s. r. o.
- Vyjádření Miramo, s. r. o.
- Koordinované stanovisko MěÚ Bílovec
- Vyjádření město Studénka, Středisko čistírny odpadních vod a kanalizace

- Vyjádření odboru MHÚM
- Závazné stanovisko AOPK, Správa CHKO
- Výjimku dle ust. § 43 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. ze zákazu umísťovat a stavět novou stavbu na území I. zóny CHKO – viz § 26 odst. 2 písm. a): „Na celém území CHKO je zakázáno umísťovat a povolovat nové stavby“.  
Výjimka se uděluje ve správním řízení a uděluje ji AOPK, Správa CHKO.

Vzhledem k tomu, že není odevzdána kompletní PD, není možné zkontrolovat její správnost.

Odbor s ohledem na výše uvedené skutečnosti doporučuje dokončit dílo se stejným zhotovitelem a navrhuje řešit věc smírnou cestou a uzavřít dodatek, kterým termínově prodlužujeme plnění díla o 6 měsíců ode dne podpisu dodatku úhradě VCP ve výši rozdílu mezi vybraným uchazečem a druhým v pořadí, ke kterému lze připočíst změny vyvolané jednáním s vlastníky, tj. 623.000,00 Kč - 440.000,00 Kč, tj. 183.000,00 Kč + 39.800,00 Kč, vše bez DPH. Celkem tedy 222.800,00 Kč bez DPH, 269.588,00 vč. DPH.

Celková cena díla by po uzavření dodatku činila

**PD pro společné povolení stavby s nabytím právní moci (~~cena dle SoD~~)**

Cena díla bez DPH	542.800,- Kč ( <del>320.000,- Kč</del> )
DPH (21 %)	113.988,- Kč ( <del>67.200,- Kč</del> )
<b>Cena díla včetně DPH</b>	<b>656.788,- Kč (<del>387.200,- Kč</del>)</b>

**PD pro realizaci, vč. rozpočtů, výkaz výměr**

Cena díla bez DPH	120.000,- Kč
DPH (21 %)	25.200,- Kč
<b>Cena díla včetně DPH</b>	<b>145.200,- Kč</b>
Celková cena díla bez DPH	662.800,- Kč ( <del>440.000,- Kč</del> )
DPH (21 %)	139.188,- Kč ( <del>92.400,- Kč</del> )
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>801.988,- Kč (<del>532.400,- Kč</del>)</b>

Vzhledem k tomu, že navrhované změny mají vliv na celkovou cenu díla, předkládá odbor SŘÚPaR zpracovaný dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. SŘÚPaR/2022/00022SD „PD – Cyklostezka Studénka – Albrechtický“, který zvyšuje celkovou cenu díla o 222.800,00 Kč bez DPH a 269.588,00 Kč vč. DPH. Celková cena díla dle SoD činila původně 440.000,00 Kč bez DPH (532.400,00 Kč vč. DPH) a nově cena po zvýšení ceny díla činí 662.800,00 Kč bez DPH (tj. 801.988,00 Kč vč. DPH).

Zpracovaný dodatek je oproti návrhu zpracovatele ponížěn o 101.000,00 Kč bez DPH.

Dodatek č. 1 k SoD – [příloha č. 15](#)

**Finanční krytí:**

V případě schválení dodatku č. 1 ke smlouvě bude požádáno o rozpočtové opatření na částku 269.588,00 Kč.