

MĚSTO STUDÉNKA

Usnesení

**z 63. schůze Rady města Studénky
konané 27.01.2022**

čís. 1395/63/22–1436/63/22

**Upravená verze pro zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti
zveřejňování osobních údajů**

**Libor Slavík v. r.
starosta**

**Lubomír Šobich v. r.
místostarosta**

za správnost: Pavlína Šebíková v. r.
zapisovatelka

**PŘEHLED USNESENÍ Z 63. SCHŮZE RADY MĚSTA STUDÉNKY
Z 27.01.2022**

Číslo usn.	Číslo mat.	Problematika
1395	1	Kontrola plnění usnesení
1396	2	Stanovení ceny pro vodné pro lokalitu na ulici Ke Statku a pro stočné pro rok 2022
1397	3	Žádosti organizace Charita Studénka o veřejnou finanční podporu z rozpočtu města Studénky pro rok 2022
1398	4	Změna člena sportovní komise Rady města Studénky
1399	5	Výroční zpráva za rok 2021 o činnosti Městského úřadu Studénka v oblasti poskytování informací podle § 18 odst. (1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů
1400	6	Vnitroorganizační směrnice č. SM/.../2022/VV – Jednací řád Zastupitelstva města Studénky
1401	7	Zrušení platnosti usnesení a uzavření nájemní smlouvy k bytu ve vlastnictví města Studénky
1402	8	Zvýšení nájemného o míru inflace za rok 2021
1403	9	Změna ceníku za uložení odpadů na skládce společnosti ASOMPO, a. s.
1404	10	Dodatky ke smlouvám o nájmu nebytových prostor v areálu Poštovní 772
1405	11	Žádost o odkup nebytového prostoru v domě čp. 810 na ulici Budovatelské
1406	12	Souhlas s úpravou lodžii na panelových domech na ulici Sjednocení
1407	14	Opakovaná žádost o pronájem části pozemku parc. č. 1487 v k. ú. Butovice
1408	15	Bezúplatný převod části pozemku parc. č. 147/1 v k. ú. Nová Horka
1409	16	Výkup části pozemku parc. č. 427 v k. ú. Butovice
1410	17	Záměr prodeje části pozemku parc. č. 2391/22 v k. ú. Butovice
1411	18	Žádost o prodej části pozemku parc. č. 215/1 v k. ú. Butovice
1412	19	Žádost o prodej části pozemku parc. č. 2274/15 v k. ú. Butovice
1413	20	Žádost o prodej části pozemku parc. č. 3122/1 v k. ú. Butovice
1414	21	Žádost o prodej části pozemku parc. č. 820/2 v k. ú. Butovice
1415	22	Žádost o prodej části pozemku parc. č. 617 v k. ú. Studénka nad Odrou
1416	23	Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 1800 v k. ú. Butovice
1417	24	Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – stavba REKO MS Studénka 1. etapa
1418	25	Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě v pozemku parc. č. 1508/1 v k. ú. Studénka nad Odrou
1419	26	Studie rozšíření kapacity hřbitovů ve Studénce
1420	27	Udělení výjimky z vnitroorganizační směrnice na zadání zakázky „Odstranění porevizních závad na elektroinstalaci v DD“
1421	28	Zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Opravy výtlačků, výmolů, propadů vč. propadlých překopů a další opravy na místních komunikacích ve městě Studénka“
1422	29	Dodatek ke smlouvě o ukládání odpadů na skládce Životice u Nového Jičina společnosti ASOMPO, a. s.
1423	30	Návrh na pořízení změny Územního plánu Studénka – pozemek parc. č. 2294/30 v k. ú. Butovice
1424	31	Návrh na pořízení změny Územního plánu Studénka – pozemek parc. č. 2957 v k. ú. Butovice
1425	32	Dodatek č. 1 k příkazní smlouvě o zajištění autorského dozoru č. SŘÚPaR/2021/0010/SD na akci „Rekonstrukce školních kuchyní – ZŠ Sjednocení a ZŠ FKT (TGM)“

1426	33	Dodatek č. 1 k příkazní smlouvě o zajištění výkonu TDS č. SRÚPaR/2021/0005/SD na akci „EO budova na ul. Tovární“
1427	34	Dodatek č. 1 k příkazní smlouvě o zajištění výkonu činnosti koordinátora BOZP č. SRÚPaR/2021/0004/SD na akci „EO budova na ul. Tovární“
1428	35	Udělení výjimky na výkon technického dozoru stavebníka a výkon činnosti koordinátora BOZP na staveništi při provádění stavby „Stavební úpravy a přístavba krytého bazénu ve Studénce“
1429	36	Zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Infrastruktura Nová Horka – větev B, komunikace + VO + kanalizace“
1430	37	Zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Vybudování vodovodního řadu v ulici Na Trávníkách“
1431	př. 1	Zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce formou zjednodušeného podlimitního řízení „Novostavba chodníkového tělesa na ul. Butovická III. etapa vč. vybudování nového místa pro přecházení, točny a kanalizace“
1432	př. 2	Návrh na změnu Územní studie CENTRUM 1
1433	38	Zrušení fondu rozvoje technické infrastruktury a majetku města Studénky
1434	39	Dohody o splátkách
1435	40	Čerpání revolvingu na projekt „Stavební úpravy a přístavba krytého bazénu ve Studénce“
1436	41	Rozpočtové opatření v kompetenci Rady města Studénky č. RO/RMS/2022/02

1395/63/22 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 1

1. bere na vědomí

- 1.1. kontrolu plnění usnesení a úkolů předešlých schůzí Rady města Studénky,
- 1.2. kontrolu plnění usnesení a úkolů předešlých zasedání Zastupitelstva města Studénky.

1396/63/22 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 2

1. rozhodla

- 1.1. stanovit v souladu s kalkulací cenu pro vodné pro rok 2022 pro lokalitu na ulici Ke Statku ve výši 46,80 Kč/m³ včetně DPH pro občany napojené na vodovodní řad lokality na ulici Ke Statku provozovaný městem Studénka, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu,
- 1.2. vyhlásit stanovenou cenu pro vodné v souladu s obecně závaznými předpisy.

2. rozhodla

- 2.1. stanovit cenu pro stočné za odvádění splaškových odpadních vod pro rok 2022 ve výši 41,12 Kč/m³ včetně DPH pro občany napojené na splaškovou kanalizaci provozovanou městem Studénka, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu,
- 2.2. vyhlásit stanovenou cenu pro stočné v souladu s obecně závaznými předpisy.

3. ukládá

realizovat body 1. a 2. tohoto usnesení.

T: 31.01.2022

Z: vedoucí Střediska čistírny odpadních vod a kanalizace

1397/63/22 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 3

1. doporučuje ZMS

- 1.1. poskytnout veřejnou finanční podporu z rozpočtu města Studénky pro rok 2022 Charitě Studénka, se sídlem Studénka, Malá strana 216, IČO: 44937377:
 - ve výši 550.000,00 Kč na částečnou úhradu osobních nákladů zaměstnanců poskytujících pečovatelskou službu občanům města Studénky,
 - ve výši 600.000,00 Kč na částečnou úhradu osobních nákladů zaměstnanců Domova sv. Anny ve Studénce,

- ve výši 50.000,00 Kč na částečnou úhradu provozních nákladů v azylovém domě,
- 1.2. uzavřít smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Studénky pro rok 2022 s žadatelem uvedeným v bodě 1.1. tohoto usnesení.

2. ukládá

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

T: 17.02.2022

Z: starosta

1398/63/22 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 4

1. odvolává

pí Bc. Jitku Šostou z funkce členky sportovní komise ke dni 27.01.2022.

2. volí

do funkce člena sportovní komise p. Davida Pupáka.

3. ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení.

T: 15.02.2022

Z: vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí

1399/63/22 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 5

1. bere na vědomí

„Výroční zprávu za rok 2021 o činnosti Městského úřadu Studénka v oblasti poskytování informací podle § 18 odst. (1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů“, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

1400/63/22 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 6

1. doporučuje ZMS

vydat vnitroorganizační směrnici č. SM/.../2022/VV – Jednací řád Zastupitelstva města Studénky, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2. ukládá

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

T: 17.02.2022

Z: starosta

1401/63/22 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 7

1. rozhodla

1.1. zrušit platnost usnesení č. 1341/59/21, bodu 1.1., ze dne 11.11.2021, ve věci uzavření nájemní smlouvy k bytu č. XXX, 1+0 standardní kvality, v domě s byty zvláštního určení čp. XXX na ul. Budovatelské ve Studénce, části Butovice,

1.2. uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. XXX, 1+0 standardní kvality, v domě s byty zvláštního určení čp. XXX na ul. Budovatelské ve Studénce, části Butovice, s XXX, bytem XXX, takto:

- nájem se sjednává na dobu určitou od 10.02.2022 do 28.02.2023,
- výše nájemného včetně zálohy na služby činí 3.050,00 Kč měsíčně.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 05.03.2022

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

1402/63/22 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 8

1. bere na vědomí

zvýšení nájemného o průměrný přírůstek ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášený Českým statistickým úřadem za rok 2021 ve výši 3,8 %, dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

1403/63/22 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 9

1. bere na vědomí

změnu ceníku za uložení odpadů na skládce společnosti ASOMPO, a. s., se sídlem Životice u Nového Jičina 194, IČO: 25872826, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

1404/63/22 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 10

1. rozhodla

uzavřít dodatek

1.1. č. 17 ke smlouvě o nájmu č. MP/2007/0132/SO mezi městem Studénka jako pronajímatelem a společností OZO Ostrava, s. r. o., se sídlem Ostrava, Frýdecká 680/44, IČO: 62300920, jako nájemcem, kterým se mění práva a povinnosti nájemce, a to s účinností ode dne podpisu dodatku, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu,

1.2. č. 13 ke smlouvě o nájmu č. MP/2007/0133/SO mezi městem Studénka jako pronajímatelem a XXX, se sídlem XXX, IČO: XXX, jako nájemcem, kterým se mění práva a povinnosti nájemce, a to s účinností ode dne podpisu dodatku, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 05.03.2022

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

1405/63/22 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 11

1. doporučuje ZMS

1.1. vzít na vědomí žádost společnosti DentAdel centrum, s. r. o., se sídlem Pustějov 27, IČO: 06849547, o odkup nebytového prostoru v 1. nadzemním podlaží domu čp. 810, postaveného na pozemku parc. č. 1568/1 v obci Studénka, k. ú. Butovice, na ulici Budovatelské ve Studénce,

1.2. zpracovat prohlášení vlastníka jednotek v domě čp. 810, postaveném na pozemku parc. č. 1568/1 v obci Studénka, k. ú. Butovice.

2. ukládá

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

T: 17.02.2022

Z: místostarosta

1406/63/22 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 12

1. rozhodla

1.1. uzavřít smlouvu o právu provést stavbu – prodloužení stávajících lodžii na budově čp. 756, nad pozemkem parc. č. 1356/43 – ostatní plocha v obci Studénka, k. ú. Butovice, mezi městem Studénka jako vlastníkem pozemků a Společenstvím pro dům čp. 756 ve Studénce, Sjednocení, se sídlem Studénka, část Butovice, Sjednocení 756, IČO: 27765121, jako stavebníkem, dle přílohy č. 5 předloženého materiálu,

- 1.2. uzavřít smlouvu o právu provést stavbu – prodloužení stávajících lodžii na budově čp. 757, nad pozemkem parc. č. 1356/43 – ostatní plocha v obci Studénka, k. ú. Butovice, mezi městem Studénka jako vlastníkem pozemků a Společenstvím vlastníků pro dům čp. 757, Studénka, Sjednocení, se sídlem Studénka, část Butovice, Sjednocení 757, IČO: 27774309, jako stavebníkem, dle přílohy č. 6 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 26.02.2022

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

1407/63/22 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 14

1. bere na vědomí

žádost XXX, bytem XXX, o pronájem části pozemku parc. č. 1487 v obci Studénka, k. ú. Butovice, o celkové výměře 39 m² (6 m x 6,5 m) za účelem využití jako odstavnou plochu pro parkování 2 osobních automobilů, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2. rozhodla

nezveřejnit záměr pronájmu pozemku dle bodu 1. tohoto usnesení.

3. ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení.

T: 28.02.2022

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

1408/63/22 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 15

1. doporučuje ZMS

1.1. bezúplatně převést část pozemku parc. č. 147/1 v obci Studénka, k. ú. Nová Horka, a to dle geometrického plánu č. 361-200/2021 pozemek parc. č. 147/3 – ostatní plocha o výměře 368 m², v obci Studénka, k. ú. Nová Horka, za účelem rozšíření zámeckého parku, a to formou daru,

1.2. uzavřít darovací smlouvu mezi městem Studénka jako dárcem a Moravskoslezským krajem, se sídlem Ostrava, 28. října 117, IČO: 70890692, jako obdarovaným, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

2. ukládá

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

T: 17.02.2022

Z: místostarosta

1409/63/22 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 16

1. doporučuje ZMS

1.1. vykoupit od XXX a XXX, obě bytem XXX, část pozemku parc. č. 427 v obci Studénka, k. ú. Butovice, a to dle geometrického plánu č. 2832-128/2020 pozemek parc. č. 427/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 13 m², v obci Studénka, k. ú. Butovice, za cenu 813,20 Kč,

1.2. uzavřít kupní smlouvu mezi XXX a XXX, obě bytem XXX, jako prodávajícími a městem Studénka jako kupujícími, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu.

2. ukládá

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

T: 17.02.2022

Z: místostarosta

1. doporučuje ZMS

1.1. zveřejnit záměr prodeje části pozemku parc. č. 2391/22 – orná půda o výměře cca 12 000 m² v obci Studénka, k. ú. Butovice, za minimální cenu 1.200,00 Kč/m² bez DPH, za účelem výstavby bytových domů, a to formou výběrového řízení, tzv. obálkovou metodou, přičemž musí být dodrženy následující podmínky:

- a) návrh výstavby bude prokazovat soulad s platným Územním plánem Studénka,
- b) zpracovatel návrhu výstavby musí pro účely územního řízení porovnat navrhovaný záměr s řešením v Územní studii CENTRUM (<https://www.mesto-studenka.cz/mesto/rozvoj-mesta/uzemni-studie-centrum-1-centrum-2/>) a v případě přípustné odchylky tuto v územním rozhodnutí odůvodnit s tím, že v odůvodnění rozhodnutí prokáže, že našel z hlediska cílů a úkolů územního plánování a veřejných zájmů vhodnější nebo alespoň rovnocenné řešení, než obsahuje územní studie,
- c) do 5 let od podpisu kupní smlouvy „zkolaudovat“ bytové domy v počtu min. 32 bytových jednotek se všemi souvisejícími a podmiňujícími stavbami,
- d) vystavět parkovací plochy v počtu 1 parkovací místo/1 bytová jednotka + parkovací místa pro ZTP v počtu vyplývajícím z příslušné vyhlášky,
- e) dále „navíc“ vybudovat plochu pro odstavení vozidel se sjezdem z ulice Arm. gen. L. Svobody v rozsahu 20 parkovacích míst – přiměřeně dle koordinačního výkresu Studie výstavby BD – lokalita 3 – ulice Arm. gen. L. Svobody zpracované Ateliérem Ostrava, s. r. o., dne 18.05.2021,
- f) postavit v blízkosti vybudovaných bytových jednotek dětský herní prvek v souladu s platnou normou ČSN EN 1176 a ČSN EN 1177 (sestava pro děti ve věku 3–14 let obsahující následující prvky: houpačka, skluzavka, dvě věže se stříškou, lezecká stěna, pavučina, propojovací mostek, požární tyč, materiál nerez, tvrzený plast), plocha pro sestavu cca 60 m² včetně dopadové plochy,
- g) město bude mít předkupní právo k pozemku,

zájemci doručí své nabídky v zalepené obálce na podatelnu MěÚ Studénka v termínu do 11.03.2022, nabídka bude obsahovat následující údaje:

- část pozemku parc. č. 2391/22 v k. ú. Butovice,
- jméno a příjmení zájemce a jeho podpis,
- nabízenou výši kupní ceny (minimálně ve výši požadované ceny),

část výše uvedeného pozemku bude odprodána zájemci, který předloží nejvyšší nabídku,

1.2. zřídit komisi pro výběr kupujícího dle bodu 1.1. tohoto usnesení ve složení:

- předseda: Lubomír Šobich, místostarosta,
- členové: Ing. Milan Kyjovský – vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku,
Ing. Radovan Prikryl – člen RMS,
... – člen ZMS,
... – člen ZMS,
... – člen ZMS,
... – člen ZMS,
- náhradnice: Ing. Růžena Pilchová Mackovíková, členka RMS.

2. ukládá

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

T: 17.02.2022

Z: místostarosta

1411/63/22 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 18

1. doporučuje ZMS

- 1.1. vzít na vědomí žádost XXX, bytem XXX, o prodej části pozemku parc. č. 215/1 – zahrada o výměře cca 75 m² v obci Studénka, k. ú. Butovice,
- 1.2. nezveřejnit záměr prodeje části pozemku dle bodu 1.1. tohoto usnesení.

2. ukládá

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

T: 17.02.2022

Z: místostarosta

1412/63/22 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 19

1. doporučuje ZMS

- 1.1. vzít na vědomí žádost XXX, bytem XXX, o prodej části pozemku parc. č. 2274/15 – orná půda o výměře cca 1 865 m² v obci Studénka, k. ú. Butovice,
- 1.2. nezveřejnit záměr prodeje části pozemku dle bodu 1.1. tohoto usnesení.

2. ukládá

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

T: 17.02.2022

Z: místostarosta

1413/63/22 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 20

1. doporučuje ZMS

- 1.1. vzít na vědomí žádost XXX, bytem XXX, o prodej části pozemku parc. č. 3122/1 – ostatní plocha o výměře cca 50 m² v obci Studénka, k. ú. Butovice,
- 1.2. nezveřejnit záměr prodeje části pozemku dle bodu 1.1. tohoto usnesení.

2. ukládá

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

T: 17.02.2022

Z: místostarosta

1414/63/22 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 21

1. doporučuje ZMS

- 1.1. vzít na vědomí žádost XXX, bytem XXX, o prodej pozemku parc. č. 820/2 – ostatní plocha o výměře 333 m² v obci Studénka, k. ú. Butovice,
- 1.2. nezveřejnit záměr prodeje části pozemku dle bodu 1.1. tohoto usnesení.

2. ukládá

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

T: 17.02.2022

Z: místostarosta

1415/63/22 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 22

1. doporučuje ZMS

zveřejnit záměr prodeje části pozemku parc. č. 617 – ostatní plocha o výměře cca 6 m² v obci Studénka, k. ú. Studénka nad Odrou, za cenu 600,00 Kč/m² bez DPH, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2. ukládá

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

T: 17.02.2022

Z: místostarosta

1416/63/22 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 23

1. rozhodla

uzavřít „Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IE-12-8008085/VB/1“ spočívající v právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na pozemku parc. č. 1800 – ostatní plocha v obci Studénka, k. ú. Butovice, ve vlastnictví města Studénky jako budoucího povinného, za jednorázovou úplatu za zřízení věcného břemene ve výši 2.000,00 Kč + DPH, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, IČO: 24729035, jako budoucí oprávněné, dle přílohy č. 4 předloženého materiálu.

2. souhlasí

s umístěním dočasné skládky materiálu a zařízení staveniště na pozemku parc. č. 1800 – ostatní plocha v obci Studénka, k. ú. Butovice, ve vlastnictví města Studénky, a to na ploše o velikosti maximálně 25 m² na dobu 10 dnů.

3. ukládá

realizovat body 1. a 2. tohoto usnesení.

T: 31.03.2022

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

1417/63/22 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 24

1. rozhodla

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívající v právu zřídit, provozovat, opravovat a udržovat plynárenské zařízení na pozemcích parc. č. 789, parc. č. 939, parc. č. 1004, parc. č. 1136/1, parc. č. 1162/1, parc. č. 1162/4, parc. č. 1508/1 a parc. č. 2082/89, vše v obci Studénka, k. ú. Studénka nad Odrou, ve vlastnictví města Studénky, za jednorázovou úplatu za zřízení věcného břemene ve výši 150,00 Kč za každý započatý metr délkový plynárenského zařízení + DPH, ve prospěch společnosti GasNet, s. r. o., se sídlem Ústí nad Labem, Klíše, Klíšská 940/96, IČO: 27295567, jako budoucí oprávněné, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 31.03.2022

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

1418/63/22 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 25

1. rozhodla

uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě spočívající v právu zřízení a umístění vodovodní, kanalizační a plynové přípojky v pozemku parc. č. 1508/1 – ostatní plocha v obci Studénka, k. ú. Studénka nad Odrou, ve vlastnictví města Studénky jako budoucího povinného ze služebnosti, za jednorázovou úplatu za zřízení služebnosti ve výši 3.000,00 Kč + DPH ve prospěch společnosti M.NET Studénka, s. r. o., se sídlem Studénka, Butovice, Butovická 12, IČO: 27809927, jako spoluvlastníků budoucích panujících pozemků parc. č. 2082/88 a parc. č. 2082/144 v obci Studénka, k. ú. Studénka nad Odrou, a jako budoucího oprávněného ze služebnosti, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 31.03.2022

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

1419/63/22 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 26

1. bere na vědomí

studie rozšíření kapacity hřbitovů ve Studénce I a Butovicích, každou ve dvou variantách, zpracované XXX, Interpont, s. r. o., se sídlem Studénka, Družstevní 982, IČO: 26799430, dle příloh č. 1, 2, 3, 5, 6 a 7 předloženého materiálu.

2. rozhodla

zadat zpracování kompletní projektové dokumentace dle studií rozšíření kapacity hřbitovů ve Studénce I a Butovicích dle bodu 1. tohoto usnesení.

3. ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení.

T: 31.12.2022

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

1420/63/22 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 27

1. rozhodla

1.1. udělit výjimku z postupu dle vnitroorganizační směrnice č. SM/06/2021/SŘÚPaR – Výběr dodavatelů u zakázek malého rozsahu a umožnit přímé zadání zakázky na akci „Odstranění porevizních závad na elektroinstalaci v DD“, dle důvodové zprávy předloženého materiálu,

1.2. uzavřít smlouvu o dílo „Odstranění porevizních závad na elektroinstalaci v DD“ mezi městem Studénka jako objednatel a společností ALARM E + M, spol. s r. o., se sídlem Studénka, Daroňova 37, IČO: 49611569, jako zhotovitelem, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 31.01.2022

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

1421/63/22 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 28

1. rozhodla

1.1. zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Opravy výtluků, výmolů, propadů vč. propadlých překopů a další opravy na místních komunikacích ve městě Studénka“, dle příloh č. 1 a 2 předloženého materiálu,

1.2. jmenovat komisi pro otvírání obálek, posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek ve složení:

- členové: Lubomír Šobich – místostarosta,
Karel Polák – člen ZMS,
Ing. Milan Kyjovský – vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku,
Bc. Karla Gebauerová – referentka odboru místního hospodářství a údržby majetku,
Bc. Lukáš Kaňuščák – referent odboru místního hospodářství a údržby majetku,
- náhradníci: Renáta Knoppová – referentka odboru místního hospodářství a údržby majetku,
Petra Slováčková – referentka odboru místního hospodářství a údržby majetku,

1.3. schválit vzorovou rámcovou dohodu, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení a předložit RMS výsledky vzešlé ze zadávacího řízení k rozhodnutí o výběru zhotovitele a uzavření smlouvy s uchazeči, kteří se umístí jako první až třetí v pořadí.

T: 31.03.2022

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

1422/63/22 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 29

1. rozhodla

uzavřít dodatek ke smlouvě č. 201909 o ukládání odpadů na skládce Životice u Nového Jičína, společnosti ASOMPO, a. s., se sídlem Životice u Nového Jičína 194, IČO: 25872826, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 15.02.2022

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

1423/63/22 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 30

1. doporučuje ZMS

rozhodnout nezahajovat proces pořízení změny Územního plánu Studénka na podnět předložený XXX, bytem XXX, a tento požadavek řešit v rámci zpracování zprávy o uplatňování územního plánu.

2. ukládá

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

T: 17.02.2022

Z: místostarosta

1424/63/22 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 31

1. doporučuje ZMS

rozhodnout nezahajovat proces pořízení změny Územního plánu Studénka na podnět předložený XXX, bytem XXX, a tento požadavek řešit v rámci zpracování zprávy o uplatňování územního plánu.

2. ukládá

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

T: 17.02.2022

Z: místostarosta

1425/63/22 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 32

1. rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 k příkazní smlouvě o zajištění autorského dozoru č. SŘÚPaR/2021/0010/SD na akci „Rekonstrukce školních kuchyní – ZŠ Sjedenocení a ZŠ FKT (TGM)“ mezi městem Studénka jako příkazcem a společností Technoprojekt, a. s., se sídlem Ostrava-Moravská Ostrava, Havlíčkovo nábřeží 2728/38, IČO: 27810054, jako příkazníkem, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 11.02.2022

Z: vedoucí odboru stavebního řádu, územního plánování a rozvoje

1426/63/22 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 33

1. rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 k příkazní smlouvě o zajištění výkonu TDS č. SŘÚPaR/2021/0005/SD na akci „EO budova na ul. Tovární“ mezi městem Studénka jako příkazcem a XXX, se sídlem XXX, IČO: XXX, jako příkazníkem, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 03.03.2022

Z: vedoucí odboru stavebního řádu, územního plánování a rozvoje

1427/63/22 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 34

1. rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 k příkazní smlouvě o zajištění výkonu činnosti koordinátora BOZP č. SŘÚPaR/2021/0004/SD na akci „EO budova na ul. Tovární“ mezi městem Studénka jako příkazcem a XXX, se sídlem XXX, IČO: XXX, jako příkazníkem, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 03.03.2022

Z: vedoucí odboru stavebního řádu, územního plánování a rozvoje

1428/63/22 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 35

1. rozhodla

1.1. udělit výjimku z postupu dle vnitroorganizační směrnice č. SM/06/2021/SŘÚPaR – Výběr dodavatelů u zakázek malého rozsahu a umožnit přímé zadání zakázky na výkon technického dozoru stavebníka a výkon činnosti koordinátora BOZP na staveništi při provádění stavby „Stavební úpravy a přístavba krytého bazénu ve Studénce“, dle důvodové zprávy předloženého materiálu,

1.2. uzavřít příkazní smlouvy mezi městem Studénka a XXX, se sídlem XXX, IČO: XXX, dle příloh č. 1 a 2 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 03.03.2022

Z: vedoucí odboru stavebního řádu, územního plánování a rozvoje

1429/63/22 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 36

1. rozhodla

1.1. zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Infrastruktura Nová Horka – větev B, komunikace + VO + kanalizace“, dle příloh předloženého materiálu,

1.2. jmenovat komisi pro otvírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek ve složení:

- členové: Libor Slavík – starosta,
Lubomír Šobich – místostarosta
Ludmila Štegnerová – členka ZMS,
Karel Polák – člen ZMS,
Ing. Radmila Nováková – vedoucí odboru stavebního řádu,
územního plánování a rozvoje,
- náhradníci: Mgr. Pavla Honová – členka RMS,
Norbert Šabacký – člen ZMS,

Ing. Martina Stoklasová – referentka odboru stavebního řádu, územního plánování a rozvoje,
Ing. Milan Kyjovský – vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku,
Ing. Jan Krzák – referent odboru stavebního řádu, územního plánování a rozvoje.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení a předložit RMS výsledky vzešlé ze zadávacího řízení k rozhodnutí o výběru dodavatele.

T: 31.03.2022

Z: vedoucí odboru stavebního řádu, územního plánování a rozvoje

1430/63/22 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 37

1. rozhodla

- 1.1. zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Vybudování vodovodního řádu v ulici Na Trávníkách“, dle příloh předloženého materiálu,
- 1.2. jmenovat komisi pro otvírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek ve složení:
 - členové: Libor Slavík – starosta,
Petr Odchodnický – člen ZMS,
Karel Polák – člen ZMS,
Ing. Milan Kyjovský – vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku,
Ing. Radmila Nováková – vedoucí odboru stavebního řádu, územního plánování a rozvoje,
 - náhradníci: Lubomír Šobich – místostarosta,
Mgr. Pavla Honová – členka RMS,
Norbert Šabacký – člen ZMS,
Ludmila Štegnerová – členka ZMS,
Ing. Martina Stoklasová – referentka odboru stavebního řádu, územního plánování a rozvoje.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení a předložit RMS výsledky vzešlé ze zadávacího řízení k rozhodnutí o výběru dodavatele.

T: 31.03.2022

Z: vedoucí odboru stavebního řádu, územního plánování a rozvoje

1431/63/22 Rada města Studénky po projednání

přínosu č. 1

1. rozhodla

- 1.1. zadat veřejnou zakázku na stavební práce formou zjednodušeného podlimitního řízení „Novostavba chodníkového tělesa na ul. Butovická III. etapa vč. vybudování nového místa pro přecházení, točny a kanalizace“, dle příloh předloženého materiálu,
- 1.2. jmenovat komisi pro otvírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek ve složení:
 - členové: Libor Slavík – starosta,
Ing. Růžena Pilchová Mackovíková – členka RMS,
Karel Polák – člen ZMS,
Ing. Milan Kyjovský – vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku,
Ing. Radmila Nováková – vedoucí odboru stavebního řádu, územního plánování a rozvoje,
 - náhradníci: Lubomír Šobich – místostarosta,
Mgr. Pavla Honová – členka RMS,
Norbert Šabacký – člen ZMS,

Ludmila Štegnerová – členka ZMS,
Ing. Martina Stoklasová – referentka odboru stavebního řádu,
územního plánování a rozvoje.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení a předložit RMS výsledky vzešlé ze zadávacího řízení k rozhodnutí o výběru dodavatele.

T: 31.03.2022

Z: vedoucí odboru stavebního řádu, územního plánování a rozvoje

1432/63/22 Rada města Studénky po projednání
přínosu č. 2

1. nevyhovuje

návrhu na změnu Územní studie CENTRUM 1 předloženému společností Sallerova výstavba, spol. s r. o., se sídlem Otvice, Obchodní zóna 266, IČO: 16188926, dle příloh předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 25.02.2022

Z: vedoucí odboru stavebního řádu, územního plánování a rozvoje

1433/63/22 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 38

1. doporučuje ZMS

zrušit fond rozvoje technické infrastruktury a majetku města Studénky.

2. ukládá

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

T: 17.02.2022

Z: starosta

1434/63/22 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 39

1. rozhodla

uzavřít dohodu o splátkách dluhu v celkové výši 5.980,00 Kč s příslušenstvím, vzniklého z titulu neuhrazeného pronájmu pozemku za rok 2021, mezi městem Studénka jako věřitelem a XXX, bytem XXX, jako dlužníkem, s lhůtou splatnosti do 12 měsíců, kdy dluh bude splácen ve splátkách ve výši nejméně 500,00 Kč měsíčně.

2. zmocňuje

vedoucí odboru financí a rozpočtu k podpisu dohody dle bodu 1. tohoto usnesení.

3. doporučuje ZMS

3.1. uzavřít dohodu o splátkách dluhu v celkové výši 36.147,00 Kč bez příslušenství, vzniklého z titulu neuhrazeného nájemného, bezdůvodného obohacení, nákladů řízení a neuhrazeného vyúčtování služeb za rok 2020 u bytu č. XXX v domě na ulici Budovatelské čp. XXX ve Studénce, mezi městem Studénka jako věřitelem, a XXX, bytem XXX, jako dlužníkem, s lhůtou splatnosti pro jistinu do 73 měsíců, kdy dluh bude splácen ve splátkách ve výši nejméně 500,00 Kč měsíčně,

3.2. zmocnit vedoucí odboru financí a rozpočtu k podpisu dohody dle bodu 3.1. tohoto usnesení.

4. ukládá

4.1. realizovat bod 1. tohoto usnesení,

T: 10.02.2022

Z: vedoucí odboru financí a rozpočtu

4.2. předložit ZMS materiál dle bodu 3. tohoto usnesení.

T: 17.02.2022

Z: starosta

1435/63/22 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 40

1. doporučuje ZMS

udělit výjimku z pravidel pro čerpání revolvingového úvěru na financování investičních projektů přijatých usnesením Zastupitelstva města Studénky č. 134/08/20 ze dne 06.02.2020 a pověřit Radu města Studénky k zapojení čerpání revolvingového úvěru na financování projektu „Stavební úpravy a přístavba krytého bazénu ve Studénce“.

2. ukládá

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

T: 17.02.2022

Z: starosta

1436/63/22 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 41

1. schvaluje

změnu rozpočtu rozpočtovým opatřením v kompetenci Rady města Studénky č. RO/RMS/2022/02, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

2. stanovuje

upravené závazné ukazatele hospodaření pro rok 2022, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

3. ukládá

seznámit vedoucí odborů a vedoucího organizační složky s rozhodnutím dle bodů 1. a 2. tohoto usnesení.

T: 28.02.2022

Z: vedoucí odboru financí a rozpočtu

Použité zkratky:

<i>BOZP</i>	-	<i>bezpečnost a ochrana zdraví při práci</i>
<i>DD</i>	-	<i>Dělnický dům</i>
<i>DPH</i>	-	<i>daň z přidané hodnoty</i>
<i>EO</i>	-	<i>energetická opatření</i>
<i>FKT</i>	-	<i>František kardinál Tomášek</i>
<i>MěÚ</i>	-	<i>městský úřad</i>
<i>RMS</i>	-	<i>Rada města Studénky</i>
<i>Sb.</i>	-	<i>sbírka (zákonů)</i>
<i>TDS</i>	-	<i>technický dozor stavebníka</i>
<i>TGM</i>	-	<i>Tomáš Garrigue Masaryk</i>
<i>VO</i>	-	<i>veřejné osvětlení</i>
<i>ZMS</i>	-	<i>Zastupitelstvo města Studénky</i>
<i>ZTP</i>	-	<i>zvlášť těžké postižení</i>
<i>ZŠ</i>	-	<i>základní škola</i>