

MĚSTO STUDÉNKA

Usnesení

**z 32. schůze Rady města Studénky
konané dne
11. 3. 2008**

čís. 734/32/08 – 758/32/08

**Upravená verze pro zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti
zveřejňování osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů**



Ladislav Honusek
starosta



PhDr. Miroslav Havránek
místostarosta

za správnost: 
Pavlína Šebíková

**PŘEHLED USNESENÍ 32. SCHŮZE RADY MĚSTA STUDÉNKY
ZE DNE 11. 3. 2008**

Číslo usn.	Číslo mat.	Problematika
734	17	Zpráva Policie České republiky, obvodního oddělení Studénka, o stavu na úseku veřejného pořádku za rok 2007
735	18	Hodnotící zpráva o činnosti Městské policie Studénka za rok 2007
736	1	Žádost o koupi bytu č. 5 v domě čp. 706 na ul. A. Dvořáka ve Studénce
737	2	Žádost společnosti Telefónica O ₂ o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (ul. Smetanova)
738	3	Uzavření kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene se společností ZEMSPOL STUDÉNKA a.s.
739	4	Uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě s p. Michalem Sekyrou
740	5	Žádost p. Radka Neuwirta o prodej části pozemku parc. č. 409 v k. ú. Studénka nad Odrou
741	6	Žádost p. Marka Bainara o souhlas s vybudováním sjezdu na části pozemků parc. č. PK 1173/2 a parc. č. PK 1417 v k. ú. Studénka nad Odrou
742	13	Žádost společnosti ENPRO o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
743	14	Uzavření nájemní smlouvy k bytům ve vlastnictví města Studénky
744	15	Žádost p. Antonína Návedly o souhlas se zvýšením rezervovaného příkonu a dodatek č. 10 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 30. 12. 1999
745	16	Pohledávky města Studénky ke dni 31. 12. 2007 a dohody o splátkách
746	20	Vnitroorganizační směrnice č. SM/03/2008/MP – Pravidla pro stanovení nájemného z nebytových prostor a pozemků pro účely podnikání, které jsou ve vlastnictví města Studénky
747	21	Žádost pí Světlany Pavlové o pronájem části pozemku na nám. Republiky
748	22	Záměr pronájmu nebytového prostoru č. 4 v budově čp. 698 na nám. Republiky, na pozemku parc. č. 1388 v k. ú. Butovice
749	23	Žádost p. Miroslava Hertela o pronájem částí pozemku parc. č. 1615/1 v k. ú. Butovice
750	př. 2	Usnesení Okresního soudu v Novém Jičíně ve věci zpětvzetí žaloby žalobcem p. Oldřichem Martínkem, procesní stanovisko města Studénky
751	10	Pracovní skupina pro přípravu oslav 50. výročí založení města Studénky
752	11	Návrh na složení komise pro vyhodnocení „Osobnosti města Studénky“
753	12	Žádost města Třince o poskytnutí ročního finančního příspěvku na provoz a služby v zařízení sociální péče – v rámci Sociálních služeb města Třince, příspěvkové organizace
754	8	Vyhodnocení Harmonogramu sečí 2007, Harmonogram sečí 2008
755	9	Stanovisko k žádostem o přidělení parkovacích míst
756	7	Poskytnutí veřejné finanční podpory – grantu z rozpočtu města Studénky na rok 2008 p. Bohuslavu Pastorkovi
757	19	Kontrola plnění usnesení
758	př. 1	Smlouvy o výpůjčce notebooků

734/32/08 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 17

1) bere na vědomí

zprávu Policie České republiky, obvodního oddělení Studénka, o stavu na úseku veřejného pořádku za rok 2007.

735/32/08 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 18

1) bere na vědomí

hodnotící zprávu o činnosti Městské policie Studénka za rok 2007.

736/32/08 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 1

1) doporučuje ZMS

rozhodnout o uzavření smlouvy o úplatném převodu vlastnictví bytové jednotky č. 706/5 v budově čp. 706 včetně spoluvlastnického podílu na společných částech budovy čp. 706 a pozemku parc. č. 1430, vše v k. ú. Butovice, s pí Annou Hrudíkovou za cenu 152.582,-- Kč.

2) ukládá

předložit ZMS materiál dle bodu 1) tohoto usnesení.

T: 17. 4. 2008

Z: místostarosta

737/32/08 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 2

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene k pozemkům parc. č. 1473, 1436, 1448/1, 1481 a pozemku ve zjednodušené evidenci – parcela původ Evidence nemovitostí (EN) parc. č. 1412/10 v k. ú. Studénka nad Odrou mezi městem Studénka jako povinným z věcného břemene a společností Telefónica O₂ Czech Republic, a.s., se sídlem Za Brumlovkou 266/2, Praha 4 - Michle, IČ: 60193336 jako oprávněným z věcného břemene, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení.

T: 15. 6. 2008

Z: vedoucí odboru majetkoprávního

738/32/08 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 3

1) doporučuje ZMS

a) prodat části pozemků ve zjednodušené evidenci – parcely původ Pozemkový katastr (PK) parc. č. 1085/2 a parc. č. 1844, které jsou dle geometrického plánu č. 1924-78/2005 ze dne 6. 12. 2005 nově označeny jako pozemky parc. č. 2255/2 – ostatní plocha o výměře 541 m² a parc. č. 2255/7 – ostatní plocha o výměře 19 m² v k. ú. Butovice, společnosti ZEMSPOL Studénka, a. s., se sídlem v Pustějově čp. 92, IČ: 61974986, za celkovou cenu 35.028,-- Kč, tj. 62,55 Kč/m²,

- b) uzavřít kupní smlouvu a smlouvu o zřízení věcného břemene k pozemkům ve zjednodušené evidenci – parcely původ Pozemkový katastr (PK) parc. č. 1085/2 a parc. č. 1844, které jsou dle geometrického plánu č. 1924-78/2005 ze dne 6. 12. 2005 nově označeny jako pozemky parc. č. 2255/2 – ostatní plocha o výměře 541 m² a parc. č. 2255/7 – ostatní plocha o výměře 19 m² v k. ú. Butovice, mezi městem Studénka jako prodávajícím a oprávněným z věcného břemene a společností ZEMSPOL Studénka, a. s., se sídlem v Pustějově čp. 92, IČ: 61974986 jako kupujícím a povinným z věcného břemene, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

2) ukládá

předložit ZMS materiál dle bodu 1) tohoto usnesení.

T: 17. 4. 2008

Z: místostarosta

739/32/08 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 4

1) doporučuje ZMS

uzavřít smlouvu o budoucí kupní smlouvě na prodej části pozemku parc. č. 1618 – ostatní plocha a části pozemku parc. č. 1641/1 – ostatní plocha o celkové výměře cca 100 m² v k. ú. Butovice, pro výstavbu parkovacích míst, mezi městem Studénka jako budoucím prodávajícím a p. Michalem Sekyrou jako budoucím kupujícím, za cenu 62,55 Kč/m², dle přílohy č. 3 předloženého materiálu.

2) ukládá

předložit ZMS materiál dle bodu 1) tohoto usnesení.

T: 17. 4. 2008

Z: místostarosta

740/32/08 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 5

1) nedoporučuje ZMS

prodat část pozemku parc. č. 409 – ostatní plocha o výměře cca 60 m² v k. ú. Studénka nad Odrou.

2) ukládá

předložit ZMS materiál dle bodu 1) tohoto usnesení.

T: 17. 4. 2008

Z: místostarosta

741/32/08 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 6

1) vyhovuje

žádosti p. Marka Bainara a **souhlasí**

a) s napojením pozemku parc. č. 52 v k. ú. Studénka nad Odrou, ve vlastnictví p. Marka Bainara, na místní komunikaci č. 123c ul. Na Trávníkách,

b) se stavbou sjezdu na části pozemků ve zjednodušené evidenci – parcely původ Pozemkový katastr (PK) parc. č. 1173/2 a parc. č. 1417 v k. ú. Studénka nad Odrou,

a to na náklady žadatele, při dodržení podmínek uvedených v důvodové zprávě.

- 2) **ukládá**
realizovat bod 1) tohoto usnesení.
T: 31. 3. 2008
Z: vedoucí odboru majetkoprávního

742/32/08 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 13

- 1) **rozhodla**
uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemkům parc. č. 289 a 322 v k. ú. Butovice mezi městem Studénka jako budoucím povinným z věcného břemene a ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín 4, IČ: 27232425 jako budoucím oprávněným z věcného břemene, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.
- 2) **ukládá**
realizovat bod 1) tohoto usnesení.
T: 15. 6. 2008
Z: vedoucí odboru majetkoprávního

743/32/08 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 14

- 1) **rozhodla**
uzavřít nájemní smlouvu k bytu:
- a) č. 3, 1+1 standardní kvality, ve Studénce, části Nová Horka čp. 15, s pí Jindřiškou Brennerovou takto:
 - nájem se sjednává na dobu určitou od 1. 4. 2008 do 31. 3. 2009,
 - výše nájemného včetně zálohy na služby činí 1.389,-- Kč měsíčně,
 - b) č. 16, 1+1 standardní kvality, na ul. Budovatelské 808 ve Studénce, části Butovice, s pí Radmilou Hanákovou takto:
 - nájem se sjednává na dobu určitou od 1. 4. 2008 do 30. 9. 2008,
 - výše nájemného včetně zálohy na služby činí 1.387,-- Kč měsíčně,
 - c) č. 1, 1+1 se sníženou kvalitou, na ul. Tovární 322 ve Studénce, části Butovice, s pí Inge Buggyiovou takto:
 - nájem se sjednává na dobu určitou od 1. 4. 2008 do 30. 9. 2008,
 - výše nájemného včetně zálohy na služby činí 1.203,-- Kč měsíčně.
- 2) **ukládá**
realizovat bod 1) tohoto usnesení.
T: 31. 3. 2008
Z: vedoucí odboru majetkoprávního

744/32/08 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 15

- 1) **rozhodla**
a) vyhovět žádosti nájemce nebytového prostoru č. 2 v budově čp. 698 na pozemku parc. č. 1388 v k. ú. Butovice p. Antonína Návedly a **souhlasí** se zvýšením rezervovaného příkonu pro tento nebytový prostor ze stávajících 25A na 32A na náklady nájemce, a při splnění podmínek uvedených v důvodové zprávě,

- b) uzavřít dodatek č. 10 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 30. 12. 1999 mezi městem Studénka jako pronajímatelem a p. Antonínem Návedlou jako nájemcem, jehož předmětem je úprava výše úhrady za služby spojené s užíváním nebytového prostoru a zvýšení nájemného, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu.

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení.

T: 15. 4. 2008

Z: vedoucí odboru majetkoprávního

745/32/08 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 16

1) bere na vědomí

informaci o stavu pohledávek města Studénky ke dni 31. 12. 2007 včetně příloh č. 1 – 5 předloženého materiálu.

2) rozhodla

uzavřít dohody o splátkách se lhůtou splatnosti 18 měsíců a kratší s dlužníky za nájemné a úhrady za plnění spojená s užíváním bytu, za podmínek dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

3) doporučuje ZMS

rozhodnout

- a) uzavřít dohody o splátkách se lhůtou splatnosti delší než 18 měsíců s dlužníky za nájemné a úhrady za plnění spojená s užíváním bytu a s dlužníkem za nebytové prostory za podmínek dle přílohy č. 3 předloženého materiálu,
b) zmocnit vedoucí odboru majetkoprávního k podpisu dohod dle bodu 3 a) tohoto usnesení.

4) zmocňuje

vedoucí odboru majetkoprávního k podpisu dohod dle bodu 2) tohoto usnesení.

5) ukládá

- a) realizovat bod 2) tohoto usnesení.

T: 25. 3. 2008

Z: vedoucí odboru majetkoprávního

- b) předložit ZMS materiál dle bodu 3) tohoto usnesení.

T: 17. 4. 2008

Z: místostarosta

746/32/08 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 20

1) rozhodla

vydat vnitroorganizační směrnici č. SM/03/2008/MP – Pravidla pro stanovení nájemného z nebytových prostor a pozemků pro účely podnikání, které jsou ve vlastnictví města Studénky, dle upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení.

T: 20. 3. 2008

Z: vedoucí odboru majetkoprávního

747/32/08 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 21

1) rozhodla

zveřejnit záměr pronájmu části pozemku ve zjednodušené evidenci – parcela původ Pozemkový katastr (PK) parc. č. 1526/3 díl 2 v k.ú. Butovice (na nám. Republiky), za účelem zřízení venkovního posezení na dobu od 15. 4. 2008 do 15. 10. 2008, při ceně nájmu 350,-- Kč/m²/rok.

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení.

T: 14. 3. 2008

Z: vedoucí odboru majetkoprávního

748/32/08 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 22

1) rozhodla

zveřejnit záměr pronájmu nebytového prostoru ve 2. nadzemním podlaží budovy čp. 698 na nám. Republiky, na pozemku parc. č. 1388 v k. ú. Butovice, a to nebytového prostoru č. 4 o celkové výměře 70 m² sestávající ze 3 místností (kanceláře), 1 místnosti (sklad), chodby a části místností č. 204 a 205 (toalety), části veřejně přístupných prostor o výměře 17,4 m², za účelem poskytování služeb občanům. Nájemné za nebytové prostory mimo veřejně přístupné prostory je stanoveno ve výši 1.500,-- Kč/m²/rok, nájemné za veřejně přístupné prostory je stanoveno ve výši 10,-- Kč/m²/rok.

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení.

T: 20. 3. 2008

Z: vedoucí odboru majetkoprávního

749/32/08 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 23

1) rozhodla

zveřejnit záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 1615/1 v k. ú. Butovice:

- a) o výměře 44 m², za účelem zřízení venkovního posezení před restaurací Sport na dobu od 15. 4. 2008 do 30. 9. 2008, při ceně nájmu 210,-- Kč/m²/rok,
- b) o výměře 70 m², za účelem zřízení venkovního posezení před barem Krokodýl na dobu od 15. 4. 2008 do 30. 9. 2008, při ceně nájmu 210,-- Kč/m²/rok.

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení.

T: 12. 3. 2008

Z: vedoucí odboru majetkoprávního

750/32/08 Rada města Studénky po projednání
přínosu č. 2

1) bere na vědomí

- a) usnesení Okresního soudu v Novém Jičíně č. j. 16 C 67/2000-141 ze dne 28. 2. 2008 ve věci zpětvzetí žaloby žalobcem p. Oldřichem Martínkem,
- b) procesní stanovisko města Studénky zastoupeného právním zástupcem p. JUDr. Jiřím Rakem k usnesení dle bodu 1 a) tohoto usnesení.

751/32/08 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 10

1) jmenuje

- a) do funkce předsedy pracovní skupiny pro přípravu oslav 50. výročí založení města Studénky
 - p. PhDr. Miroslava Havránka – místostarostu
- b) členy pracovní skupiny:
 - pí Mgr. Alenu Dvorskou – ředitelku Základní školy T. G. Masaryka
 - p. Ing. Jiřího Homé – občana města Studénky
 - pí Magdu Hoškovou – předsedkyni Komise Sbor pro občanské záležitosti města Studénky
 - p. Mgr. Radka Jaborského – člena Komise Sbor pro občanské záležitosti města Studénky
 - p. Mgr. Jiřího Moskalu – tajemníka městského úřadu
 - p. PaedDr. Zdeňka Nováka – ředitele Základní umělecké školy Studénka
 - pí Renátu Novotnou – ředitelku Městského kulturního střediska Studénka
 - p. Miroslava Ruska – předsedu Sportovní komise
 - pí PhDr. Olgu Svobodovou – vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí.

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení.

T: 26. 3. 2008

Z: vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí

752/32/08 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 11

1) navrhuje

jmenovat komisi pro vyhodnocení „Osobnosti města Studénky“ v tomto složení:

- předseda: p. Ladislav Honusek – starosta
- členové: p. Ing. Josef Bělíček – člen RMS
 - p. Vlastik Dubjuk – předseda Grantové komise
 - p. Ing. Dušan Matýsek – člen RMS
 - pí Renáta Novotná – ředitelka Městského kulturního střediska Studénka
 - p. Miroslav Rusek – předseda Sportovní komise
 - pí PhDr. Olga Svobodová – vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí.

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení.

T: 11. 3. 2008

Z: vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí

753/32/08 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 12

1) neschvaluje

poskytnutí ročního finančního příspěvku na provoz a služby v zařízení sociální péče – v rámci Sociálních služeb města Třince, příspěvkové organizace, pro pí Helenu Michalíkovou, trvale bytem Habrová čp. 302, Třinec – Dolní Lištná.

- 2) **ukládá**
realizovat bod 1) tohoto usnesení.
T: 26. 3. 2008
Z: vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí

754/32/08 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 8

- 1) **bere na vědomí**
vyhodnocení Harmonogramu sečí 2007 dle důvodové zprávy předloženého materiálu.
2) **schvaluje**
Harmonogram sečí 2008 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.
3) **ukládá**
realizovat bod 1) tohoto usnesení.
T: 31. 3. 2008
Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

755/32/08 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 9

- 1) **schvaluje**
vybudování nových dopravních značení IP 12, O1 – Vyhrazené parkoviště – s označením vozidla přepravující osobu těžce postiženou nebo osobu těžce pohybově postiženou pro žadatele a dvou veřejných parkovacích míst pro osoby těžce postižené dle příloh č. 1, 2, 4 a upravené přílohy č. 3 předloženého materiálu.
2) **ukládá**
realizovat bod 1) tohoto usnesení.
T: 30. 4. 2008
Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

756/32/08 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 7

- 1) **rozhodla**
a) poskytnout veřejnou finanční podporu – grant z rozpočtu města Studénky na rok 2008 žadateli o grant **p. Bohuslavu Pastorkovi** ve výši **5.000,-- Kč** na projekt „**VIII. Ročník turnaje v nohejbalu**“,
b) uzavřít smlouvu o poskytnutí veřejné finanční podpory – grantu, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.
2) **ukládá**
realizovat bod 1) tohoto usnesení.
T: 15. 6. 2008
Z: vedoucí odboru financí a rozpočtu

757/32/08 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 19

- 1) **bere na vědomí**
kontrolu plnění usnesení předešlých schůzí Rady města Studénky.

758/32/08 Rada města Studénky po projednání
přínosu č. 1

1) rozhodla

uzavřít smlouvy o výpůjčce notebooků mezi městem Studénka jako půjčitelem a:

- a) p. Ladislavem Honuskem – starostou
- b) p. PhDr. Miroslavem Havránkem – místostarostou
- c) p. Mgr. Jiřím Moskalou – tajemníkem městského úřadu

jako vypůjčiteli, na dobu od 20. 3. 2008 do doby ukončení výkonu jejich funkce, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2) zmocňuje

místostarostu k podpisu smlouvy dle bodu 1 a) tohoto usnesení.

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení.

T: 20. 3. 2008

Z: vedoucí odboru vnitřních věcí

Použité zkratky:

<i>RMS</i>	–	<i>Rada města Studénky</i>
<i>ZMS</i>	–	<i>Zastupitelstvo města Studénky</i>