

MĚSTO STUDÉNKA

Usnesení

**z 28. schůze Rady města Studénky
konané 17.03.2016**

čís. 594/28/16–636/28/16

**Upravená verze pro zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti
zveřejňování osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů**



Lubomír Šobich
starosta



Petr Odchodnický
místostarosta

za správnost:

Pavlaína Šebíková, zapisovatelka



**PŘEHLED USNESENÍ Z 28. SCHŮZE RADY MĚSTA STUDÉNKY
Z 17.03.2016**

Číslo usn.	Číslo mat.	Problematika
594	1	Kontrola plnění usnesení
595	2	Zpráva Policie České republiky, obvodního oddělení Studénka, o stavu na úseku veřejného pořádku za rok 2015
596	3	Hodnotící zpráva o činnosti Městské policie Studénka za rok 2015
597	př. 1	Stav jednání ve věci „Dohoda vlastníků provozně souvisejících kanalizací“ (město Studénka – Zásobování teplem Vsetín, a. s.) od 26.11.2015 (seminář ZMS) do 11.03.2016
598	př. 6	Informace insolvenčního správce
599	4	Rozpočtové opatření č. 2016/2
600	5	Rozpočtové opatření v kompetenci Rady města Studénky č. RO/RMS/2016/03
601	6	Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. RMI/2015/0010/SD „PD – poldry Na Trávníkách“
602	7	Žádost o změnu Územního plánu Studénka
603	8	Zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Vypracování územních studií US1 a US2“
604	9	Přerušení provozu Mateřské školy Studénka, Komenského 700, okres Nový Jičín, v době letních prázdnin
605	10	Odměny ředitelkám základních škol u příležitosti životního jubilea
606	11	Žádost organizace Vyšší odborná škola, Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Kopřivnice, příspěvková organizace, o poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu města Studénky pro rok 2016
607	12	Žádost Českého svazu ochránců přírody ZO Nový Jičín o poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu města Studénky pro rok 2016
608	13	Žádosti zájmových organizací o poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu města Studénky pro rok 2016
609	14	Žádosti zájmových organizací dětí a mládeže o poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu města Studénky pro rok 2016
610	15	Žádosti sportovních organizací o poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu města Studénky pro rok 2016
611	16	Žádosti organizace Charita Studénka o poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu města Studénky pro rok 2016
612	př. 4	Žádost o souhlas s pronájmem části pozemku parc. č. 1615/1 v k. ú. Butovice
613	př. 5	Žádost o souhlas s nájmem nebytových prostor
614	17	Zrušení platnosti usnesení RMS č. 582/26/16 a souhlas s opravami v bytě č. 779/38
615	18	Dohoda o zániku nájmu bytu a uzavření nájemní smlouvy
616	19	Uzavření nájemních smluv k bytům ve vlastnictví města Studénky
617	20	Stanovy Společenství vlastníků v domě čp. 323, Tovární, Studénka
618	21	Žádost o pronájem místnosti v budově čp. 698 v k. ú. Butovice
619	22	Zásady pronájmu nebytových prostor a pozemků ve vlastnictví města Studénky
620	23	Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. MHÚM/2016/0001/SD „Oprava sociálního zařízení v budově MěÚ Studénka“
621	25	Odstoupení od části předmětu nájemní smlouvy se společností Zemspol Studénka, a. s.
622	26	Žádost o pronájem části pozemku za účelem zřízení odstavné plochy v lokalitě ulice Budovatelské
623	27	Žádost pí Witt o pronájem části pozemku parc. č. 1356/42 v k. ú. Butovice
624	28	Žádost pí Formánkové o pronájem části pozemku parc. č. 1356/42 v k. ú. Butovice
625	29	Žádost společnosti IGEA, s. r. o., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene

626	30	Žádost společnosti GIS-STAVINVEX, a. s., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene
627	31	Odkanalizování části Studénka I – smlouva o zřízení věcného břemene
628	32	Návrh na výkup pozemku parc. č. 1419/5 v k. ú. Studénka nad Odrou
629	33	Žádost p. Ing. Rochly o prodej části pozemku parc. č. 146/4 v k. ú. Nová Horka
630	34	Souhlas se stavbou přípojek telekomunikačního vedení na pozemcích v k. ú. Studénka nad Odrou
631	35	Souhlas s umístěním dočasných staveb na pozemcích ve vlastnictví města
632	36	Přijetí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje na akci „Obnova starého zámku ve Studénce – III. etapa“
633	37	Vyhodnocení městské hromadné dopravy za rok 2015
634	38	Zadání veřejné zakázky malého rozsahu na službu „Výběr realitní kanceláře na zprostředkování prodeje nemovitostí v majetku města Studénky“
635	př. 2	Rozhodnutí o přidělení zakázky malého rozsahu na služby „PD – rekonstrukce strojovny zimního stadionu ve Studénce“
636	př. 3	Žádost o pronájem místnosti v budově čp. 386 v k. ú. Butovice

594/28/16 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 1

1. bere na vědomí

- 1.1. kontrolu plnění usnesení a úkolů předešlých schůzí Rady města Studénky,
- 1.2. kontrolu plnění usnesení a úkolů předešlých zasedání Zastupitelstva města Studénky.

595/28/16 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 2

1. bere na vědomí

zprávu Policie České republiky, obvodního oddělení Studénka, o stavu na úseku veřejného pořádku za rok 2015, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

596/28/16 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 3

1. bere na vědomí

hodnotící zprávu o činnosti Městské policie Studénka za rok 2015, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

597/28/16 Rada města Studénky po projednání
přínosu č. 1

1. schvaluje

konání semináře k problematice „Dohody vlastníků provozně souvisejících kanalizací“ se zástupci společnosti Mott MacDonald CZ, spol. s r. o., se sídlem Praha 1, Staré Město, Národní 984/15, IČ: 48588733, a to 24.03.2016 ve 14:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Studénka.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 24.03.2016

Z: starosta

598/28/16 Rada města Studénky po projednání
přínosu č. 6

1. bere na vědomí

- 1.1. protokol o jednání před Krajským soudem v Ostravě č. j. 29. Cm 1/2015 ve věci: žalobce Ing. M. Koubek proti žalovanému L. Honuskovi o náhradu škody

3.624.361,00 Kč s příslušenstvím a informací o průběhu soudního jednání, dle příloh č. 1–3 předloženého materiálu,

- 1.2. zprávy č. 3 a 4 o činnosti Ing. M. Koubka, insolvenčního správce úpadce Sportovní areály Studénka, s. r. o. „v likvidaci“, se sídlem Studénka, Budovatelská čp. 770, IČ: 26784831, dle příloh č. 4 a 5 předloženého materiálu.

599/28/16 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 4

1. doporučuje ZMS

schválit změnu rozpočtu města Studénky rozpočtovým opatřením č. 2016/2, dle upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2. ukládá

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

T: 07.04.2016

Z: starosta

600/28/16 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 5

1. schvaluje

změnu rozpočtu rozpočtovým opatřením v kompetenci Rady města Studénky č. RO/RMS/2016/03

- 1.1. odboru vnitřních věcí, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu,
- 1.2. tajemníkovi městského úřadu, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu,
- 1.3. organizační složce Středisko čistírny odpadních vod a kanalizace, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu.

2. ukládá

seznámit vedoucí odboru, tajemníka a vedoucího organizační složky s rozhodnutím dle bodu 1. tohoto usnesení.

T: 24.03.2016

Z: vedoucí odboru financí a rozpočtu

601/28/16 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 6

1. rozhodla

uzavřít dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. RMI/2015/0010/SD „PD – poldry Na Trávníkách“ mezi městem Studénka a společností Ing. Lubomír Novák – AVONA, se sídlem Nový Jičín, Divadelní 14, IČ: 12650757, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 31.03.2016

Z: vedoucí odboru stavebního řádu, územního plánování a rozvoje

602/28/16 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 7

1. doporučuje ZMS

rozhodnout nezahajovat proces pořízení změny Územního plánu Studénka na podnět předložený p. J. Zajíčkem a tento požadavek řešit v rámci zpracování zprávy o uplatňování územního plánu.

2. ukládá

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

T: 07.04.2016

Z: místostarosta

603/28/16 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 8

1. rozhodla

- 1.1. zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na „Vypracování Územních studií US1 a US2“, dle příloh předloženého materiálu,
- 1.2. jmenovat komisi pro otvírání obálek s nabídkami ve složení:
 - P. Odchodnický – místostarosta,
 - Ing. R. Nováková – vedoucí odboru stavebního řádu, územního plánování a rozvoje,
 - Ing. D. Vícha – referent odboru stavebního řádu, územního plánování a rozvoje,
- 1.3. jmenovat hodnotící komisi ve složení:
 - předseda: L. Šobich – starosta,
 - náhradník: P. Odchodnický – místostarosta,
 - člen: PhDr. M. Havránek – člen ZMS,
 - náhradník: Mgr. M. Stiller – člen ZMS,
 - členka: Ing. R. Pilchová Mackovíková – členka ZMS,
 - náhradník: K. Polák – člen ZMS,
 - člen: Ing. D. Vícha – referent odboru stavebního řádu, územního plánování a rozvoje,
 - náhradník: Ing. L. Toman – referent odboru stavebního řádu, územního plánování a rozvoje,
 - členka: Ing. R. – vedoucí odboru stavebního řádu, územního plánování a rozvoje,
 - náhradník: Ing. R. Silber – referent odboru stavebního řádu, územního plánování a rozvoje.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení a předložit RMS výsledky k rozhodnutí o výběru zhotovitele a návrh smlouvy s uchazečem, který se umístil na prvním místě.

T: 12.05.2016

Z: vedoucí odboru stavebního řádu, územního plánování a rozvoje

604/28/16 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 9

1. souhlasí

s přerušением provozu Mateřské školy Studénka, Komenského 700, okres Nový Jičín, IČ: 00848671, ve dnech 25.07.–05.08.2016, dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 25.07.2016

Z: ředitelka Mateřské školy Studénka

605/28/16 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 10

1. rozhodla

v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a dle oddílu VII. čl. 7 „Zásad vztahů mezi orgány města Studénky a školami, jejichž zřizovatelem je město Studénka“, o výši odměny:

- 1.1. ředitelce Základní školy Studénka, Sjednocení 650, příspěvkové organizace, pí Mgr. J. Mantheeové u příležitosti životního jubilea, dle důvodové zprávy předloženého materiálu,
- 1.2. ředitelce Základní školy Studénka, Butovická 346, okres Nový Jičín, pí Mgr. J. Rychtarové u příležitosti životního jubilea, dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 31.03.2016

Z: vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí

606/28/16 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 11

1. rozhodla

- 1.1. poskytnout veřejnou finanční podporu z rozpočtu města Studénky pro rok 2016 žadateli: Vyšší odborná škola, Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Kopřivnice, příspěvková organizace, se sídlem Kopřivnice, Husova 1302, IČ: 00601624, ve výši 5.000,00 Kč na úhradu části nákladů spojených se zabezpečením svozu žáků 8. tříd základních škol z jednotlivých míst okresu Nový Jičín, především ze Studénky, na přehlídce technických profesí „Řemeslo má zlaté dno“, která se bude konat v Kopřivnici,
- 1.2. uzavřít smlouvu o poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu města Studénky pro rok 2016 s žadatelem uvedeným v bodu 1.1. tohoto usnesení, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 31.03.2016

Z: vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí

607/28/16 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 12

1. rozhodla

- 1.1. poskytnout veřejnou finanční podporu z rozpočtu města Studénky pro rok 2016 žadateli: Český svaz ochránců přírody ZO Nový Jičín, se sídlem Bartošovice 146, IČ: 47657901, ve výši 5.000,00 Kč na úhradu části nákladů na zabezpečení komplexní péče o přijaté živočichy ze správního území města Studénky včetně jejich dopravy, léčení a přípravy na vypuštění v Záchrané stanici v Bartošovicích,
- 1.2. uzavřít smlouvu o poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu města Studénky pro rok 2016 s žadatelem uvedeným v bodu 1.1. tohoto usnesení, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 11.04.2016

Z: vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí

608/28/16 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 13

1. rozhodla

- 1.1. poskytnout veřejnou finanční podporu z rozpočtu města Studénky pro rok 2016 těmto žadatelům:
 - a) Českomoravský svaz chovatelů poštovních holubů, z. s., ZO CHPH Studénka – 0198, se sídlem Studénka, Polská, IČ: 72567279, ve výši 7.000,00 Kč na činnost,
 - b) Leteckomodelářský klub Studénka, pobočný spolek, se sídlem Studénka, Matiční 114, IČ: 62331116, ve výši 20.000,00 Kč na činnost,
 - c) Raketové a míčové sporty, z. s., se sídlem Studénka, Budovatelská 555, IČ: 70800545, ve výši 20.000,00 Kč na činnost,
 - d) Horolezecký oddíl Studénka, z. s., se sídlem Kopřivnice, 17. listopadu 1221, IČ: 22902180, ve výši 20.000,00 Kč na činnost,

- e) Český svaz včelařů, z. s., základní organizace Studénka, se sídlem Albrechtický 48, IČ: 70970475, ve výši 10.000,00 Kč na nákup a výsadbu pylodárných a nektarodárných bylin a dřevin,
 - f) Sbor dobrovolných hasičů Studénka – nádraží, se sídlem Studénka, 2. května 883, IČ: 48430773, ve výši 19.000,00 Kč na nákup elektronické časomíry pro požární sport,
- 1.2. uzavřít smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu města Studénky pro rok 2016 s žadateli uvedenými v bodu 1.1. tohoto usnesení, dle příloh č. 1–6 předloženého materiálu.
- 2. ukládá**
realizovat bod 1. tohoto usnesení.
T: 15.04.2016
Z: vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí

609/28/16 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 14

1. rozhodla

- 1.1. poskytnout veřejnou finanční podporu z rozpočtu města Studénky pro rok 2016 těmto žadatelům:
- a) Československý zálesák – svaz pro pobyt v přírodě, středisko Studénka – CHAOS, se sídlem Studénka, Smetanova 775, IČ: 71182225, ve výši 20.000,00 Kč na činnost,
 - b) Junák – český skaut, středisko Albrechtický, z. s., se sídlem Albrechtický 53, IČ: 48808539, ve výši 20.000,00 Kč na činnost,
 - c) Junák – český skaut, středisko Polanka nad Odrou, z. s., se sídlem Ostrava-Polanka nad Odrou, Nábřeží 1212, IČ: 48431800, ve výši 9.000,00 Kč na činnost,
 - d) Pionýr, z. s., Pionýrská skupina Butovická, se sídlem Studénka, Butovická 61, IČ: 67340334, ve výši 50.000,00 Kč na činnost,
- 1.2. uzavřít smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu města Studénky pro rok 2016 s žadateli uvedenými v bodu 1.1. tohoto usnesení dle příloh č. 1–4 předloženého materiálu.

2. doporučuje ZMS

- 2.1. poskytnout veřejnou finanční podporu z rozpočtu města Studénky pro rok 2016 těmto žadatelům:
- a) Sbor dobrovolných hasičů Studénka-Butovice, se sídlem Studénka, Butovická 514, IČ: 48805068, ve výši 35.000,00 Kč na činnost kroužku mladých hasičů,
 - b) Příroda kolem nás, o. p. s., se sídlem Studénka, Panská 229, IČ: 01869159, ve výši 50.000,00 Kč na úhradu podílu nákladů na nájemné a nákup krmiva pro zvířata,
- 2.2. uzavřít smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu města Studénky pro rok 2016 s žadateli uvedenými v bodu 2.1. tohoto usnesení, dle příloh č. 5 a 6 předloženého materiálu.

3. ukládá

- 3.1. realizovat bod 1. tohoto usnesení,
T: 15.04.2016
Z: vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí
- 3.2. předložit ZMS materiál dle bodu 2. tohoto usnesení.
T: 07.04.2016
Z: místostarosta

1. rozhodla

- 1.1. poskytnout veřejnou finanční podporu z rozpočtu města Studénky pro rok 2016 těmto žadatelům:
 - a) BMX Studénka, se sídlem Studénka, Tovární 360, IČ: 60798998, ve výši 33.000,00 Kč na činnost,
 - b) HC KES Studénka, o. s., se sídlem Studénka, Mírová 616, IČ: 22678760, ve výši 7.000,00 Kč na činnost,
 - c) p. D. Horut, ve výši 10.000,00 Kč k přípravě účasti na Paralympijských hrách v Brazílii v roce 2016,
- 1.2. uzavřít smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu města Studénky pro rok 2016 s žadateli uvedenými v bodu 1.1. tohoto usnesení, dle příloh č. 3, 4 a doplněné přílohy č. 10 předloženého materiálu.

2. doporučuje ZMS

- 2.1. poskytnout veřejnou finanční podporu z rozpočtu města Studénky pro rok 2016 těmto sportovním organizacím:
 - a) FOTBAL STUDÉNKA, o. s., se sídlem Studénka, Malá strana 295, IČ: 22872230, ve výši 524.000,00 Kč na činnost,
 - b) HC Studénka, o. s., se sídlem Studénka, Budovatelská 770, IČ: 68921586, ve výši 423.000,00 Kč na činnost,
 - c) SK Studénka, z. s., se sídlem Studénka, 2. května 7, IČ: 49590626, ve výši 426.000,00 Kč na činnost,
 - d) TJ MSV STUDÉNKA, o. s., se sídlem Studénka, Sjednocení 835, IČ: 00534820, ve výši 41.000,00 Kč na činnost,
 - e) Sportovní klub Statek Nová Horka, se sídlem Studénka, Nová Horka, IČ: 48804703, ve výši 36.000,00 Kč na činnost,
- 2.2. uzavřít smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu města Studénky pro rok 2016 s žadateli uvedenými v bodu 2.1. tohoto usnesení, dle příloh č. 5–7, 9 a upravené přílohy č. 8 předloženého materiálu.

3. ukládá

- 3.1. realizovat bod 1. tohoto usnesení.
T: 15.04.2016
Z: vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí
- 3.2. předložit ZMS materiál dle bodu 2. tohoto usnesení.
T: 07.04.2016
Z: místostarosta

1. doporučuje ZMS

- 1.1. poskytnout veřejnou finanční podporu z rozpočtu města Studénky pro rok 2016 žadateli: Charita Studénka, se sídlem Studénka, Malá strana 216, IČ: 44937377, ve výši:
 - a) 350.000,00 Kč na úhradu osobních nákladů zaměstnanců příjemce zajišťujících terénní pečovatelskou službu občanům města Studénky,
 - b) 620.000,00 Kč na úhradu podílu provozních nákladů spojených s pobytem klientů – občanů města Studénky v Domově sv. Anny ve Studénce,
- 1.2. uzavřít smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu města Studénky pro rok 2016 s žadatelem uvedeným v bodu 1.1. tohoto usnesení, dle příloh č. 1 a 2 předloženého materiálu.

2. ukládá

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

T: 07.04.2016

Z: místostarosta

612/28/16 Rada města Studénky po projednání přínosu č. 4

1. souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 1615/1 v k. ú. Butovice

1.1. o výměře 28 m² mezi SAK Studénka, příspěvkovou organizací, jako pronajímatelem a p. M. Hertelem, se sídlem Studénka, Požárnická 941, IČ: 69575576, jako nájemcem, za účelem umístění venkovního posezení před restaurací Pizzerie Sport, dle upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu,

1.2. o výměře 35 m² mezi SAK Studénka, příspěvkovou organizací, jako pronajímatelem a společností MORAVIA WINGS, s. r. o., se sídlem Nový Jičín, B. Martinů 1885/2, IČ: 27852172, jako nájemcem, za účelem umístění venkovního posezení před barem Krokodýl, dle upravené přílohy č. 2 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 31.05.2016

Z: ředitelka SAK Studénka, příspěvková organizace

613/28/16 Rada města Studénky po projednání přínosu č. 5

1. souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu nebytových prostor o výměře 42 m² mezi SAK Studénka, příspěvkovou organizací, jako pronajímatelem a pí M. Holíkovou, se sídlem Studénka, 2. května 213, IČ: 04376595, jako nájemcem, za účelem provozování „kosmetiky“, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 31.03.2016

Z: ředitelka SAK Studénka, příspěvková organizace

614/28/16 Rada města Studénky po projednání mat. č. 17

1. rozhodla

1.1. zrušit platnost usnesení RMS 582/26/16 z 25.02.2016 ve věci souhlasu s opravami koupelny v bytě č. 21 domu s byty zvláštního určení čp. 779 na ul. Budovatelské ve Studénce, části Butovice,

1.2. souhlasit s opravami koupelny v bytě č. 38 domu s byty zvláštního určení čp. 779 spočívajícími ve výměně WC a umývadla za invalidní a v rozšíření vstupu do koupelny, a to na náklady pronajímatele,

1.3. stanovit vyšší nájemného u bytů s výše uvedenou úpravou koupelny na částku 45,05 Kč/m²/měsíc.

2. ukládá

2.1. realizovat body 1.1. a 1.2. tohoto usnesení.

T: 15.04.2016

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

2.2. realizovat bod 1.3. tohoto usnesení.

T: trvale

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

615/28/16 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 18

1. rozhodla

- 1.1. uzavřít písemnou dohodu o zániku nájmu bytu 1+0 standardní kvality, v domě s byty zvláštního určení na ul. Budovatelské ve Studénce, části Butovice, mezi městem Studénka jako pronajímatelem a pí L. Žovinovou jako nájemcem, a to k 15.04.2016, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu,
- 1.2. uzavřít nájemní smlouvu k bytu 1+0 standardní kvality, v domě s byty zvláštního určení na ul. Budovatelské ve Studénce, části Butovice, s pí L. Žovinovou takto:
 - nájem se sjednává na dobu určitou od 16.04.2016 do 30.04.2017,
 - výše nájemného včetně zálohy na služby činí 2.908,00 Kč měsíčně.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 22.04.2016

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

616/28/16 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 19

1. rozhodla

uzavřít nájemní smlouvu k bytu

- 1.1. 1+1 se sníženou kvalitou, v domě na ul. Tovární ve Studénce, části Butovice, s p. J. Tobolou takto:
 - nájem se sjednává na dobu určitou od 01.04.2016 do 31.03.2017,
 - výše nájemného včetně zálohy na služby činí 1.798,00 Kč měsíčně,
- 1.2. 1+1 se sníženou kvalitou, v domě na ul. Tovární ve Studénce, části Butovice, s manželi P. a D. Růžickovými takto:
 - nájem se sjednává na dobu určitou od 01.04.2016 do 31.03.2017,
 - výše nájemného včetně zálohy na služby činí 2.752,00 Kč měsíčně,
- 1.3. 1+1 se sníženou kvalitou, v domě na ul. Tovární ve Studénce, části Butovice, s manželi D. a P. Buggyovými takto:
 - nájem se sjednává na dobu určitou od 01.04.2016 do 31.03.2017,
 - výše nájemného včetně zálohy na služby činí 3.888,00 Kč měsíčně,
- 1.4. 1+0 standardní kvality, v domě s byty zvláštního určení na ul. Budovatelské ve Studénce, části Butovice, s pí A. Holaňovou takto:
 - nájem se sjednává na dobu určitou od 01.05.2016 do 30.04.2017,
 - výše nájemného včetně zálohy na služby činí 2.729,00 Kč měsíčně,
- 1.5. 2+1 standardní kvality, v domě na ul. Budovatelské ve Studénce, části Butovice, s p. J. Koryťákem takto:
 - nájem se sjednává na dobu určitou od 01.04.2016 do 31.03.2017,
 - výše nájemného včetně zálohy na služby činí 3.909,00 Kč měsíčně,
- 1.6. 1+1 standardní kvality, v domě na ul. Budovatelské ve Studénce, části Butovice, s p. B. Žárským takto:
 - nájem se sjednává na dobu určitou od 01.04.2016 do 31.03.2017,
 - výše nájemného včetně zálohy na služby činí 2.808,00 Kč měsíčně,
- 1.7. 3+1 standardní kvality, v domě na ul. Budovatelské ve Studénce, části Butovice, s pí A. Sochorovou takto:
 - nájem se sjednává na dobu určitou od 01.04.2016 do 31.03.2017,
 - výše nájemného včetně zálohy na služby činí 6.509,00 Kč měsíčně,
- 1.8. 1+1 standardní kvality, v domě na ul. Budovatelské ve Studénce, části Butovice, s pí M. Brabcovou takto:
 - nájem se sjednává na dobu určitou od 01.04.2016 do 31.03.2017,
 - výše nájemného včetně zálohy na služby činí 3.091,00 Kč měsíčně.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 30.04.2016

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

617/28/16 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 20

1. schvaluje

stanovy Společenství vlastníků domu čp. 323, Tovární, Studénka, se sídlem Studénka, část Butovice, Tovární 323, IČ: 28577264, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 31.03.2016

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

618/28/16 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 21

1. rozhodla

zveřejnit záměr pronájmu místnosti v 1. nadzemním podlaží budovy čp. 698 na pozemku parc. č. 1388 v obci Studénka, k. ú. Butovice, a to místnosti skladu o ploše 6 m² za účelem zřízení skladu provozovny pizzerie a jemu náležející veřejně přístupné prostory o ploše 1,5 m², na dobu neurčitou. Výše nájemného za užívání nebytového prostoru je stanovena ve výši minimálně 581,50 Kč/m²/rok, nájemné za veřejně přístupné prostory je stanoveno ve výši minimálně 11,50 Kč/m²/rok.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 01.04.2016

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

619/28/16 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 22

1. rozhodla

vydat „Zásady pronájmu nebytových prostor a pozemků ve vlastnictví města Studénky“, dle upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 31.05.2016

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

620/28/16 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 23

1. rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. MHÚM/2016/0001/SD mezi městem Studénka jako objednatelem a společností VYKI TOOLS GROUP, s. r. o., se sídlem Nový Jičín, Purkyňova 1317/22, IČ: 27833062, jako zhotovitelem, jehož předmětem je rozšíření předmětu díla, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 15.04.2016

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

621/28/16 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 25

1. rozhodla

odstoupit od nájemní smlouvy č. MHÚM/2013/0075/SO uzavřené mezi městem Studénka jako pronajímatelem a společností ZEMSPOL STUDÉNKA, a. s., se sídlem Pustějov 92, IČ: 61974986, jako nájemcem, v části týkající se pozemků parc. č. 2682, parc. č. 2691, parc. č. 3069, parc. č. 3076, parc. č. 3082, parc. č. 3120 a parc. č. 3121 v obci Studénka, k. ú. Butovice, a to k 01.10.2016.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 31.03.2016

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

622/28/16 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 26

1. rozhodla

uzavřít smlouvu o budoucí nájemní smlouvě na pronájem části pozemku parc. č. 1641/1 v obci Studénka, k. ú. Butovice, o výměře 18,75 m², mezi městem Studénka jako budoucím pronajímatelem a p. MUDr. D. Laskafeldem jako nájemcem, za účelem zřízení odstavné plochy pro parkování osobního automobilu, popř. jednostopého vozidla, a to na dobu určitou 6 měsíců, při výši nájemného 9,00 Kč/m²/rok, dle vzorové smlouvy o budoucí nájemní smlouvě schválené RMS 19.02.2014 usnesením č. 1492/53/14.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 30.04.2016

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

623/28/16 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 27

1. rozhodla

zveřejnit záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1356/42 v obci Studénka, k. ú. Butovice, o výměře 22 m² za účelem zřízení venkovního posezení před provozovnou Pizzerie Milano na nám. Republiky, a to na dobu určitou od 15.05.2016 do 18.09.2016, při ceně nájmu 330,00 Kč/m²/rok.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 31.03.2016

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

624/28/16 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 28

1. rozhodla

zveřejnit záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1356/42 v obci Studénka, k. ú. Butovice, o výměře 24 m² za účelem zřízení venkovního posezení před provozovnou Vinárna „F“ na nám. Republiky, a to na dobu určitou od 01.05.2016 do 30.09.2016, při ceně nájmu 330,00 Kč/m²/rok.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 31.03.2016

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

**625/28/16 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 29**

1. rozhodla

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene (služebnosti) k pozemkům parc. č. 1464/2, parc. č. 1464/3 a parc. č. 1488 v obci Studénka, k. ú. Butovice, mezi městem Studénka jako povinným z věcného břemene a společností RWE GasNet, s. r. o., se sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940, IČ: 27295567, zastoupenou společností RWE Distribuční služby, s. r. o., se sídlem Brno, Zábrdovice, Plynárenská 499/1, IČ: 27935311, jako oprávněným z věcného břemene, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 03.06.2016

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

**626/28/16 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 30**

1. rozhodla

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene (služebnosti) k pozemku parc. č. 2313/1 v obci Studénka, k. ú. Studénka nad Odrou, mezi městem Studénka jako povinným z věcného břemene a společností RWE GasNet, s. r. o., se sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940, IČ: 27295567, zastoupenou společností RWE Distribuční služby, s. r. o., se sídlem Brno, Zábrdovice, Plynárenská 499/1, IČ: 27935311, jako oprávněným z věcného břemene, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 03.06.2016

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

**627/28/16 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 31**

1. doporučuje ZMS

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene (služebnosti) k pozemkům parc. č. 37/2 a parc. č. 24 v obci Studénka, k. ú. Studénka nad Odrou, mezi p. doc. Dr. Ing. M. Jarošem a pí M. Slavíkovou jako povinnými z věcného břemene a městem Studénka jako oprávněným z věcného břemene, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

2. ukládá

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

T: 07.04.2016

Z: místostarosta

**628/28/16 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 32**

1. doporučuje ZMS

- 1.1. vykoupit od p. doc. Dr. Ing. M. Jaroše pozemek parc. č. 1419/5 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 4 951 m², v obci Studénka, k. ú. Studénka nad Odrou, za cenu 148.530,00 Kč, tj. 30,00 Kč/m²,
- 1.2. uzavřít kupní smlouvu mezi p. doc. Dr. Ing. M. Jarošem jako prodávajícím a městem Studénka jako kupujícím, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu.

2. ukládá

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

T: 07.04.2016

Z: místostarosta

629/28/16 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 33

1. doporučuje ZMS

zveřejnit záměr prodeje části pozemku parc. č. 146/4 v obci Studénka, k. ú. Nová Horka, a to dle geometrického plánu č. 275-16/2015 pozemku parc. č. 146/8 – ostatní plocha o výměře 21 m², za minimální cenu 5.060,00 Kč, tj. 240,95 Kč/m².

2. ukládá

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

T: 07.04.2016

Z: místostarosta

630/28/16 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 34

1. vyhovuje

žádosti společnosti M.NET Studénka, s. r. o., se sídlem Studénka, Butovická 12, IČ: 27809927, a souhlasí

1.1. se stavbou „Přípojka telekomunikačního vedení, Studénka, Družstevní 211“ na pozemku parc. č. 2313 v obci Studénka, k. ú. Studénka nad Odrou, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu,

1.2. se stavbou „Přípojka telekomunikačního vedení, Studénka, Družstevní 947“ na pozemku parc. č. 564/1 v obci Studénka, k. ú. Studénka nad Odrou, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu,

1.3. se stavbou „4x přípojka telekomunikačního vedení, Studénka, Záhumení“ na pozemku parc. č. 617 v obci Studénka, k. ú. Studénka nad Odrou, dle přílohy č. 4 předloženého materiálu,

1.4. se stavbou „Přípojka telekomunikačního vedení, Studénka, Zahradní 929“ na pozemku parc. č. 1119 v obci Studénka, k. ú. Studénka nad Odrou, dle přílohy č. 5 předloženého materiálu,

1.5. se stavbou „6x přípojka telekomunikačního vedení, Studénka, 2. května“ na pozemcích parc. č. 107, parc. č. 122 a parc. č. 2314/2 v obci Studénka, k. ú. Studénka nad Odrou, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu,

a to na náklady žadatele.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 31.03.2016

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

631/28/16 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 35

1. souhlasí

s umístěním stávajících dočasných staveb v areálu zahrádek na pozemcích parc. č. 2394/1, parc. č. 2395, parc. č. 2396, parc. č. 1700, parc. č. 1703, parc. č. 1697 a parc. č. 1698 v obci Studénka, k. ú. Butovice, a to na dobu trvání nájemního vztahu,

2. svěřuje

v souladu s § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), odboru místního hospodářství a údržby majetku Městského úřadu Studénka působnost rozhodovat o uzavírání smluv o souhlasu se stavbou na pozemcích parc. č. 2394/1, parc. č. 2395, parc. č. 2396, parc. č. 1700, parc. č. 1703, parc. č. 1697 a parc. č. 1698 v obci Studénka, k. ú. Butovice, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu, a to s účinností od 01.04.2016.

3. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: trvale

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

632/28/16 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 36

1. doporučuje ZMS

- 1.1. přijmout dotaci z rozpočtu Moravskoslezského kraje na projekt realizovaný v rámci „Programu obnovy kulturních památek a památkově chráněných nemovitostí v Moravskoslezském kraji na rok 2016“ ve výši 300.000,00 Kč včetně DPH, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu,
- 1.2. uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace mezi Moravskoslezským krajem, se sídlem Ostrava, 28. října 117, IČ: 70890692, jako poskytovatelem a městem Studénka jako příjemcem.

2. ukládá

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

T: 07.04.2016

Z: místostarosta

633/28/16 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 37

1. bere na vědomí

vyhodnocení městské hromadné dopravy za rok 2015 a finanční vyrovnání se společností ARRIVA MORAVA, a. s., se sídlem Ostrava-Moravská Ostrava, Vítkovická 3133/5, IČ: 25827405, s přeplatkem ve výši 69.794,00 Kč, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

634/28/16 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 38

1. rozhodla

zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na „Výběr realitní kanceláře na zprostředkování prodeje nemovitostí v majetku města Studénky“, a to

- 1.1. pozemku parc. č. 851 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 515 m², jehož součástí je stavba budovy čp. 327 – občanská vybavenost včetně příslušenství, vše v obci Studénka, k. ú. Butovice; vlastnické právo je zatíženo závazkem nájemního vztahu k 1 bytové jednotce,
- 1.2. pozemku parc. č. 1744/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 481 m², jehož součástí je stavba budovy čp. 363 – občanská vybavenost, vše v obci Studénka, k. ú. Butovice,
- 1.3. bytové jednotky č. 347/5 v domě čp. 347 včetně spoluvlastnického podílu ve výši 11854/74762 na společných částech budovy čp. 347 a pozemku parc. č. 1833/2, vše v obci Studénka, k. ú. Butovice,
- 1.4. bytové jednotky č. 347/10 v domě čp. 347 včetně spoluvlastnického podílu ve výši 7944/74762 na společných částech budovy čp. 347 a pozemku parc. č. 1833/2, vše v obci Studénka, k. ú. Butovice,
- 1.5. nebytové jednotky č. 586/2 v budově čp. 586 včetně spoluvlastnického podílu ve výši 181/2988 na společných částech budovy čp. 586 a pozemcích parc. č. 1467, parc. č. 1468 a parc. č. 1469, vše v obci Studénka, k. ú. Butovice; vlastnické právo je zatíženo závazkem nájemního vztahu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 30.03.2016

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

**635/28/16 Rada města Studénky po projednání
přínosu č. 2**

1. rozhodla

na základě a v souladu se zprávami o posouzení a hodnocení nabídek přidělit zakázku malého rozsahu na služby „PD – rekonstrukce strojovny zimního stadionu ve Studénce“ a uzavřít smlouvu o dílo s uchazečem: ENERGO CHOCEŇ, s. r. o., se sídlem Choceň, Nádražní 631, IČ: 25932420, za cenu nejvýše přípustnou 522.236,00 Kč vč. DPH, dle přílohy č. 5 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 15.04.2016

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

**636/28/16 Rada města Studénky po projednání
přínosu č. 3**

1. rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu místnosti ve 2. nadzemním podlaží budovy čp. 386 na pozemku parc. č. 1694 v obci Studénka, k. ú. Butovice, a to místnosti – kabinetu o ploše 19,5 m², mezi městem Studénka jako pronajímatelem a p. J. Ondrouškem jako nájemcem, za účelem zkoušek hudebního souboru, a to od 01.04.2016 na dobu neurčitou, při výši nájemného 200,00 Kč/m²/rok, dle upravené přílohy č. 3 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 31.03.2016

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

Použité zkratky:

DPH	-	daň z přidané hodnoty
RMS	-	Rada města Studénky
Sb.	-	sbírka (zákonů)
ZMS	-	Zastupitelstvo města Studénky