

# MĚSTO STUDÉNKA

## Usnesení

**z 1. schůze Rady města Studénky  
konané dne  
23.11.2010**

**čís. 01/01/10–54/01/10**

**Upravená verze pro zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti  
zveřejňování osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů**

  
**Ladislav Honusek**  
starosta

  
**Mgr. Milan Stiller**  
místostarosta

za správnost:  
Pavλίna Šebíkova, zapisovatelka



**PŘEHLED USNESENÍ 1. SCHŮZE RADY MĚSTA STUDÉNKY  
ZE DNE 23.11.2010**

Číslo usn.	Číslo mat.	Problematika
01	1	Plán činnosti Městského kulturního střediska Studénka, příspěvkové organizace, pro rok 2011
02	2	Dodatek č. 2 závazných ukazatelů Městského kulturního střediska Studénka, příspěvkové organizace
03	3	Výroční zprávy o činnosti základních škol a mateřské školy za školní rok 2009/2010
04	4	Hodnocení ředitelů škol zřízených městem Studénka a návrh na udělení odměn těmto ředitelům
05	5	Žádost o výpůjčku movitého majetku
06	6	Zpráva o plnění Střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb ve městě Studénka
07	7	Zrušení údaje o místu trvalého pobytu
08	8	Pohledávky města Studénky po lhůtě splatnosti ke dni 30.09.2010 a dohody o splátkách
09	9	Žádost o prominutí části poplatku z prodlení
10	10	Žádost o prominutí, případně snížení výše smluvní pokuty
11	11	Obecně závazná vyhláška č. .../2010, o místním poplatku ze psů
12	12	Obecně závazná vyhláška č. .../2010, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
13	13	Obecně závazná vyhláška č. .../2010, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
14	14	Žádost p. J. Petřeka o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
15	15	Dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
16	16	Záměr pronájmu nebytového prostoru – jednotky č. 584/7 v budově čp. 584 na pozemcích parc. č. 1489, 1490 a 1491 v k. ú. Butovice
17	17	Prodej budovy čp. 363 na ul. Malá strana ve Studénce (bývalé kino)
18	18	Dohody o ukončení nájemních smluv na zahrádky
19	19	Dodatky ke smlouvám o pronájmu pozemku – zahrádky v k. ú. Butovice
20	20	Zrušení platnosti části usnesení RMS č. 2109/78/10 a rozhodnutí o odstoupení od smlouvy o pronájmu pozemku
21	21	Souhlas s uspořádáním pozemků v obvodu komplexních pozemkových úprav
22	22	Souhlas se zahrnutím pozemků do obvodu komplexních pozemkových úprav
23	23	Žádost manželů Bittnerových o směnu pozemků v k. ú. Butovice
24	24	Nabídka převodu pozemku parc. č. 24/1 v k. ú. Nová Horka
25	25	Žádost o výkup pozemku parc. č. 1023/1 v k. ú. Butovice
26	26	Návrh p. M. Maráka na výkup pozemků v k. ú. Butovice
27	27	Výkup pozemků v lokalitě Panská
28	28	Rozhodnutí o odstoupení od smluv o pronájmu pozemků
29	29	Zrušení platnosti usnesení ZMS č. 490/25/10 a nový návrh prodeje části pozemku parc. č. 1839 v k. ú. Studénka nad Odrou
30	30	Žádost Ing. Z. Kozuba o prodej pozemků v k. ú. Butovice
31	31	Prodej části pozemku parc. č. 501/1 v k. ú. Butovice
32	32	Prodej pozemku parc. č. 2313/4 v k. ú. Studénka nad Odrou
33	33	Žádost o koupi bytu
34	34	Žádost o koupi bytu

35	35	Řešení bytové situace nájemce bytu v domě na ul. Tovární ve Studénce, části Butovice
36	36	Uzavření nájemních smluv k bytům ve vlastnictví města Studénky
37	37	Výpověď nájmu bytu ve vlastnictví města Studénky
38	38	Žaloba na vyklizení bytu
39	39	Žádost p. D. Růžičky o uzavření nové nájemní smlouvy k bytu na ul. Tovární ve Studénce, části Butovice
40	př. 1	Smlouva o uzavření budoucí smlouvy darovací s Moravskoslezským krajem
41	40	Návrh společenství vlastníků jednotek v domě čp. 719-721 na změnu územního plánu
42	př. 2	Zrušení platnosti části usnesení RMS č. 1074/44/08
43	41	Zřízení parkovacího místa pro osobu tělesně postiženou
44	42	Jízdní řád městské hromadné dopravy
45	43	Dodatek č. 2 ke smlouvě č. MHÚM/2008/0055/SD o závazku veřejné služby k zajištění ostatní dopravní obslužnosti městskou hromadnou dopravou
46	44	Vyřazení historicky vedeného dlouhodobého hmotného majetku, tzv. zeleň, z majetku města
47	45	Informace o plnění rozpočtu města Studénky k 30.09.2010
48	46	Upravené závazné ukazatele stanovené odborům Městského úřadu Studénka pro rok 2010
49	47	Rozpočtové opatření č. 2010/5
50	př. 3	Poskytnutí měsíčních odměn za výkon funkce neuvolněným členům Zastupitelstva města Studénky
51	48	Kontrola plnění usnesení
52	49	Termínový plán konání schůzí Rady města Studénky a zasedání Zastupitelstva města Studénky pro rok 2011
53	50	Smlouvy o výpůjčce notebooků
54	51	Návrh rozpočtu města Studénky pro rok 2011

**01/01/10** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 1**

**1. bere na vědomí**

plán činnosti Městského kulturního střediska Studénka, příspěvkové organizace, pro rok 2011, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

**02/01/10** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 2**

**1. vydává**

dodatek č. 2 závazných ukazatelů Městského kulturního střediska Studénka, příspěvkové organizace, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

**2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 03.12.2010**

**Z: vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí**

**03/01/10** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 3**

**1. bere na vědomí**

výroční zprávu o činnosti za školní rok 2009/2010 příspěvkových organizací:

1.1. Základní škola Studénka, Butovická 346, okres Nový Jičín, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu,

- 1.2. Základní škola Studénka, Sjednocení 650, okres Nový Jičín, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu,
- 1.3. Základní škola T. G. Masaryka, Studénka, 2. května 500, okres Nový Jičín, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu,
- 1.4. Mateřská škola Studénka, Komenského 700, okres Nový Jičín, dle přílohy č. 4 předloženého materiálu.

**04/01/10** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 4**

**1. rozhodla**

v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a s článkem 6 vnitroorganizační směrnice č. SM/10/2010/ŠKSV - Zásady pro stanovení výše příplatku za vedení, pro poskytování osobního příplatku, zvláštního příplatku a odměn ředitelům příspěvkových organizací zřízených městem Studénka, o výši odměn ředitelům škol zřízených městem Studénka, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

**2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 07.12.2010**

**Z: vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí**

**05/01/10** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 5**

**1. rozhodla**

vyhovět žádosti Základní školy Studénka, Sjednocení 650, okres Nový Jičín a souhlasit s výpůjčkou movitého majetku Základní umělecké škole J. A. Komenského Studénka, příspěvkové organizaci, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

**2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 03.12.2010**

**Z: ředitel Základní školy Sjednocení**

**06/01/10** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 6**

**1. doporučuje ZMS**

vzít na vědomí zprávu o plnění Střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb ve městě Studénka.

**2. ukládá**

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

**T: 09.12.2010**

**Z: starosta**

**07/01/10** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 7**

**1. rozhodla**

podat ohlašovně Městského úřadu Studénka návrhy na zrušení údaje o místu trvalého pobytu, a to v souladu s § 12 odst. 1 písm. c) zákona č. 133/2000 Sb., o evidenci obyvatel, občanům, kterým zaniklo užívací právo k bytu ve vlastnictví města Studénky, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2. **ukládá**  
realizovat bod 1. tohoto usnesení.  
**T: 15.01.2011**  
**Z: vedoucí odboru majetkoprávního**

**08/01/10** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 8**

1. **bere na vědomí**  
informaci o stavu pohledávek města Studénky ke dni 30.09.2010, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.
2. **rozhodla**  
uzavřít dohody o splátkách se lhůtou splatnosti 18 měsíců a kratší s dlužníky za nájemné, za plnění spojená s užíváním bytu a za vyúčtování služeb, za podmínek dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.
3. **zmocňuje**  
vedoucí odboru majetkoprávního k podpisu dohod dle bodu 2. tohoto usnesení.
4. **ukládá**  
realizovat bod 2. tohoto usnesení.  
**T: 07.12.2010**  
**Z: vedoucí odboru majetkoprávního**

**09/01/10** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 9**

1. **doporučuje ZMS**  
vyhovět žádosti p. J. Bečky a rozhodnout v souladu s § 85 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o vzdání se práva a prominutí části příslušenství pohledávky, a to části poplatku z prodlení ve výši 94.375,-- Kč.
2. **ukládá**  
předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.  
**T: 09.12.2010**  
**Z: starosta**

**10/01/10** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 10**

1. **doporučuje ZMS**  
nevyhovět žádosti společnosti PROXON TRADE, s. r. o., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Tomkova 1072/5, IČ: 25856014, o prominutí, případně snížení smluvní pokuty.
2. **ukládá**  
předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.  
**T: 09.12.2010**  
**Z: starosta**

**11/01/10** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 11**

1. **doporučuje ZMS**  
vydat obecně závaznou vyhlášku č. .../2010, o místním poplatku ze psů, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.
2. **ukládá**  
předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.  
**T: 09.12.2010**  
**Z: starosta**

**12/01/10** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 12**

**1. doporučuje ZMS**

vydat obecně závaznou vyhlášku č. .../2010, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, dle upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu.

**2. ukládá**

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

**T: 09.12.2010**

**Z: starosta**

**13/01/10** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 13**

**1. doporučuje ZMS**

vydat obecně závaznou vyhlášku č. .../2010, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, dle upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu.

**2. ukládá**

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

**T: 09.12.2010**

**Z: starosta**

**14/01/10** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 14**

**1. rozhodla**

uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Studénka jako budoucím povinným z věcného břemene a ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, IČ: 24729035, zastoupenou p. J. Petřekem, podnikajícím dle živnostenského zákona pod názvem Josef Petřek, Nový Jičín, Loučka, Císařská 88, IČ: 15453278, jako budoucím oprávněným z věcného břemene, a to k pozemku parc. č. 2162/1 v k. ú. Butovice, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu.

**2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 30.12.2010**

**Z: vedoucí odboru majetkoprávního**

**15/01/10** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 15**

**1. rozhodla**

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. MP/2009/0022/SD k pozemku parc. č. 2061/15 v k. ú. Studénka nad Odrou mezi městem Studénka jako budoucím oprávněným z věcného břemene a manželi J. a M. Falharovými jako budoucími povinnými z věcného břemene, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

**2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 20.12.2010**

**Z: vedoucí odboru majetkoprávního**

**16/01/10** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 16**

**1. rozhodla**

zveřejnit záměr pronájmu nebytového prostoru – jednotky č. 584/7 v 1. podzemním podlaží v domě čp. 584 na pozemcích parc. č. 1489, 1490 a 1491, o celkové výměře 67,2 m<sup>2</sup> v k. ú. Butovice, a to na dobu neurčitou. Nájemné za nebytový prostor je stanoveno ve výši minimálně 400,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

**2. ukládá**

2.1. realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 30.11.2010**

**Z: vedoucí odboru majetkoprávního**

2.2. předložit RMS návrh upravené vnitroorganizační směrnice č. SM/01/2009/MP – Pravidla pro stanovení nájemného z nebytových prostor a pozemků pro účely podnikání, které jsou ve vlastnictví města Studénky, a to dle bodu 1. tohoto usnesení.

**T: 15.12.2010**

**Z: vedoucí odboru majetkoprávního**

**17/01/10** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 17**

**1. doporučuje ZMS**

1.1. prodat budovu čp. 363 na pozemku parc. č. 1744/2 a pozemek parc. č. 1744/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 481 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Butovice, p. T. Kmentovi za nabízenou cenu 990.000,-- Kč,

1.2. uzavřít kupní smlouvu mezi městem Studénka jako prodávajícím a p. T. Kmentem jako kupujícím, dle upravené přílohy č. 3 předloženého materiálu.

**2. ukládá**

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

**T: 09.12.2010**

**Z: starosta**

**18/01/10** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 18**

**1. rozhodla**

uzavřít dohodu o ukončení smlouvy o pronájmu pozemku

1.1. č. 155/92-Z, uzavřené mezi městem Studénka jako pronajímatelem a pí E. Stančíkovou jako nájemcem, a to ke dni 31.12.2010, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu,

1.2. č. 151/92-Z, uzavřené mezi městem Studénka jako pronajímatelem a pí J. Zajíčkovou jako nájemcem, a to ke dni 31.12.2010, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu,

1.3. č. 143/01-Z, uzavřené mezi městem Studénka jako pronajímatelem a pí J. Horákovou jako nájemcem, a to ke dni 31.12.2010, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu.

**2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 15.12.2010**

**Z: vedoucí odboru majetkoprávního**

**19/01/10** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 19**

**1. rozhodla**

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o pronájmu pozemku

- 1.1. č. 167/92-Z uzavřené mezi městem Studénka jako pronajímatelem a p. O. Ortelem jako nájemcem, ve věci změny výměry zahrádky, dle přílohy č. 4 předloženého materiálu,
- 1.2. č. 142/92-Z uzavřené mezi městem Studénka jako pronajímatelem a pí M. Hanákovou jako nájemcem, ve věci změny výměry zahrádky, dle přílohy č. 5 předloženého materiálu,
- 1.3. č. 523/93-Z uzavřené mezi městem Studénka jako pronajímatelem a pí V. Hassovou jako nájemcem, ve věci změny výměry zahrádky, dle přílohy č. 6 předloženého materiálu.

**2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 15.12.2010**

**Z: vedoucí odboru majetkoprávního**

**20/01/10** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 20**

**1. rozhodla**

- 1.1. zrušit platnost části usnesení RMS č. 2109/78/10, bod 1.2., ze dne 17.08.2010 ve věci výpovědi smlouvy o pronájmu pozemku č. MP/2007/0161/SO uzavřené mezi městem Studénka jako pronajímatelem a pí R. Hanákovou jako nájemcem, a to ke dni 31.12.2010, z důvodů uvedených v důvodové zprávě,
- 1.2. odstoupit od smlouvy o pronájmu pozemku č. MP/2007/0161/SO uzavřené dne 28.01.2008 mezi městem Studénka jako pronajímatelem a pí R. Hanákovou jako nájemcem, a to k poslednímu dni měsíce, ve kterém bude odstoupení od smlouvy doručeno.

**2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 31.12.2010**

**Z: vedoucí odboru majetkoprávního**

**21/01/10** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 21**

**1. souhlasí**

v rámci komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Bílov

- 1.1. se soupisem nových pozemků a návrhem nového uspořádání pozemku parc. č. 3081/1 - lesní pozemek a pozemku ve zjednodušené evidenci – parcela původ Pozemkový katastr (PK) parc. č. 3075 v k. ú. Bílov, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu,
- 1.2. s tím, že porosty mimo les nebudou dle § 8 odst. 1 vyhl. č. 545/2002 Sb. oceňovány.

**2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 03.12.2010**

**Z: vedoucí odboru majetkoprávního**

**22/01/10** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 22**

**1. bere na vědomí**

ustanovení města Studénky opatrovníkem těch účastníků řízení komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Butovice, jejichž pobyt není znám.

**2. souhlasí**

jako opatrovník p. J. Bartoše, pí B. Bartošové, pí T. Lazecké a p. F. Vavroše v souladu s § 3 odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, se zahrnutím pozemků uvedených v soupisu nároků pro výše uvedené osoby, do obvodu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Butovice.

**3. ukládá**

realizovat bod 2. tohoto usnesení.

**T: 10.12.2010**

**Z: vedoucí odboru majetkoprávního**

**23/01/10** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 23**

**1. doporučuje ZMS**

1.1. zrušit platnost usnesení ZMS č. 114/08/07, bod 2.1. f) ze dne 18.09.2007, kterým bylo rozhodnuto zveřejnit záměr prodeje pozemku parc. č. 317/1 – zahrada o výměře 689 m<sup>2</sup> v k. ú. Butovice včetně studny na pozemku parc. č. 317/1 v k. ú. Butovice,

1.2. zveřejnit záměr směny pozemku parc. č. 317/1 – zahrada o výměře 689 m<sup>2</sup> v k. ú. Butovice včetně studny na pozemku parc. č. 317/1 v k. ú. Butovice ve vlastnictví města Studénky za část pozemku parc. č. 321 – trvalý travní porost o stejné výměře 689 m<sup>2</sup> v k. ú. Butovice v podílovém spoluvlastnictví p. M. Bittnera a pí P. Bittnerové s tím, že Bittnerovi uhradí městu 900,-- Kč za studnu a ½ nákladů na vyhotovení geometrického plánu pro rozdělení pozemku parc. č. 321.

**2. ukládá**

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

**T: 09.12.2010**

**Z: starosta**

**24/01/10** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 24**

**1. doporučuje ZMS**

nepřijmout nabídku obce Albrechtický na převod pozemku parc. č. 24/1 – lesní pozemek o výměře 3 119 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Horka.

**2. ukládá**

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

**T: 09.12.2010**

**Z: starosta**

**25/01/10** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 25**

**1. doporučuje ZMS**

1.1. vykoupit od Zemědělského družstva Studénka v likvidaci, se sídlem Pustějov 92, IČ: 00146765, zastoupeného Dr. J. Typovským, správcem konkurzní podstaty, pozemek parc. č. 1023/1 – ostatní plocha o výměře 350 m<sup>2</sup>, v k. ú. Butovice, za odhadní cenu 27.475,-- Kč, tj. 78,50 Kč/m<sup>2</sup>,

- 1.2. zařadit částku na výkup pozemku dle bodu 1.1. tohoto usnesení do rozpočtu na rok 2011,
- 1.3. uzavřít kupní smlouvu mezi Zemědělským družstvem Studénka v likvidaci, se sídlem Pustějov 92, IČ: 00146765, zastoupeným Dr. J. Typovským, správcem konkurzní podstaty, jako prodávajícím a městem Studénka jako kupujícím, jejímž předmětem je prodej pozemku parc. č. 1023/1 v k. ú. Butovice, dle přílohy č. 4 předloženého materiálu.

**2. ukládá**

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

**T: 09.12.2010**

**Z: starosta**

**26/01/10** Rada města Studénky po projednání

**mat. č. 26**

**1. doporučuje ZMS**

- 1.1. vykoupit od p. M. Maráka pozemky parc. č. 930/1 – ostatní plocha o výměře 717 m<sup>2</sup> a parc. č. 2406/28 – ostatní plocha o výměře 17 m<sup>2</sup> v k. ú. Butovice, za celkovou cenu 57.619,-- Kč, tj. 78,50 Kč/m<sup>2</sup>,
- 1.2. uzavřít kupní smlouvu mezi p. M. Marákem jako prodávajícím a městem Studénka jako kupujícím, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

**2. ukládá**

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

**T: 09.12.2010**

**Z: starosta**

**27/01/10** Rada města Studénky po projednání

**mat. č. 27**

**1. rozhodla**

zrušit platnost usnesení RMS č. 2179/80/10 ze dne 23.09.2010, kterým bylo doporučeno ZMS uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě na výkup části pozemku parc. č. 2082/1 v k. ú. Studénka nad Odrou.

**2. doporučuje ZMS**

- 2.1. vykoupit od pí K. Jarošové, p. Dr. Ing. M. Jaroše a pí M. Slavíkové část pozemku parc. č. 2082/1 v k. ú. Studénka nad Odrou, a to dle geometrického plánu č. 1999-140/2010 pozemky parc. č. 2082/89 – orná půda o výměře 2 674 m<sup>2</sup>, parc. č. 2082/90 – orná půda o výměře 1 251 m<sup>2</sup>, parc. č. 2082/91 – orná půda o výměře 1 099 m<sup>2</sup>, parc. č. 2082/92 – orná půda o výměře 1 092 m<sup>2</sup>, parc. č. 2082/93 – orná půda o výměře 1 086 m<sup>2</sup>, parc. č. 2082/94 – orná půda o výměře 1 117 m<sup>2</sup>, parc. č. 2082/95 – orná půda o výměře 1 149 m<sup>2</sup>, parc. č. 2082/96 – orná půda o výměře 861 m<sup>2</sup>, parc. č. 2082/97 – orná půda o výměře 1 327 m<sup>2</sup>, parc. č. 2082/98 – orná půda o výměře 1 506 m<sup>2</sup> a parc. č. 2082/99 – orná půda o výměře 1 528 m<sup>2</sup>, za celkovou cenu 2.350.400,-- Kč, tj. 160,-- Kč/m<sup>2</sup>,
- 2.2. uzavřít kupní smlouvu mezi pí K. Jarošovou, p. Dr. Ing. M. Jarošem a pí M. Slavíkovou jako prodávajícími a městem Studénka jako kupujícím, dle přílohy č. 4 předloženého materiálu.

**3. ukládá**

předložit ZMS materiál dle bodu 2. tohoto usnesení.

**T: 09.12.2010**

**Z: starosta**

**28/01/10** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 28**

**1. rozhodla**

odstoupit od smluv o pronájmu pozemků č. 178/03-Z uzavřené dne 28.05.2003 a č. 677/95-R uzavřené dne 23.03.1995 mezi městem Studénka jako pronajímatelem a pí Z. Smyčkovou jako nájemcem, a to k poslednímu dni měsíce, ve kterém bude odstoupení od smlouvy doručeno.

**2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 31.12.2010**

**Z: vedoucí odboru majetkoprávního**

**29/01/10** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 29**

**1. doporučuje ZMS**

1.1. zrušit platnost usnesení ZMS č. 490/25/10 ze dne 03.06.2010, kterým bylo rozhodnuto prodat část pozemku parc. č. 1839 v k. ú. Studénka nad Odrou,

1.2. prodat část pozemku parc. č. 1839 v k. ú. Studénka nad Odrou, a to dle geometrického plánu č. 1949-160/2009 ze dne 08.01.2010 pozemek parc. č. 1839/2 – zahrada o výměře 127 m<sup>2</sup> v k. ú. Studénka nad Odrou, do podílového spoluvlastnictví p. Š. Donieci a p. P. Danižovi, a to každému podíl o velikosti 1/2, za celkovou cenu 8.890,-- Kč, tj. 70,-- Kč/m<sup>2</sup>, včetně studny na pozemku parc. č. 1839/2 v k. ú. Studénka nad Odrou, za cenu 1.354,-- Kč, za podmínky úhrady nákladů na vypracování geometrického plánu na oddělení části tohoto pozemku kupujícími s tím, že vlastnické právo k pozemku je omezeno závazkem nájemního vztahu,

1.3. uzavřít kupní smlouvu mezi městem a kupujícími uvedenými v bodě 1.2. tohoto usnesení, dle přílohy č. 5 předloženého materiálu.

**2. ukládá**

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

**T: 09.12.2010**

**Z: starosta**

**30/01/10** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 30**

**1. doporučuje ZMS**

zveřejnit záměr prodeje pozemků parc. č. 2316/1 – lesní pozemek o výměře 4 321 m<sup>2</sup> a parc. č. 2317 – lesní pozemek o výměře 7 862 m<sup>2</sup> v k. ú. Butovice, včetně lesních porostů, za minimální celkovou cenu 207.111,-- Kč, tj. 17,-- Kč/m<sup>2</sup>.

**2. ukládá**

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

**T: 09.12.2010**

**Z: starosta**

**31/01/10** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 31**

**1. doporučuje ZMS**

1.1. provést výběr kupujícího části pozemku parc. č. 501/1 v k. ú. Butovice, a to dle geometrického plánu č. 2277-141/2010 pozemku parc. č. 501/3 – ostatní plocha o výměře 117 m<sup>2</sup> tzv. obálkovou metodou, s minimální kupní cenou ve výši 45.630,-- Kč, tj. zájemce podá městu cenovou nabídku v uzavřené obálce v termínu do 05.01.2011,

- 1.2. zřídit komisi pro výběr kupujícího ve složení:  
předseda: Mgr. M. Stiller - místostarosta,  
členové: JUDr. P. H. Stanovský - pověřený řízením odboru  
majetkoprávního,  
Ing. D. Matýsek - člen RMS,  
náhradník: MUDr. J. Stach - člen RMS.

**2. ukládá**

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

**T: 09.12.2010**

**Z: starosta**

**32/01/10** Rada města Studénky po projednání

**mat. č. 32**

**1. doporučuje ZMS**

- 1.1. prodat pozemek parc. č. 2313/4 – zahrada o výměře 65 m<sup>2</sup> v k. ú. Studénka nad Odrou do podílového spoluvlastnictví p. Z. Bajnářkovi a p. Ing. Z. Bajnářkovi, každému podíl o velikosti 1/2, za celkovou cenu 3.700,-- Kč, tj. 56,90 Kč/m<sup>2</sup> s tím, že k pozemku bude současně zřízeno věcné břemeno užívání stavby zatrubnění Studéneckého potoka ve prospěch města Studénky,
- 1.2. uzavřít kupní smlouvu a smlouvu o zřízení věcného břemene mezi městem Studénka jako prodávajícím a oprávněným z věcného břemene a p. Z. Bajnářkem a p. Ing. Z. Bajnářkem jako kupujícími a povinnými z věcného břemene, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu.

**2. ukládá**

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

**T: 09.12.2010**

**Z: starosta**

**33/01/10** Rada města Studénky po projednání

**mat. č. 33**

**1. doporučuje ZMS**

nevyhovět žádosti pí M. Dreslerové o odprodej bytové jednotky v budově čp. 540 včetně spoluvlastnického podílu ve výši 473/11352 na společných částech budovy čp. 540–543 a pozemcích parc. č. 1624, parc. č. 1625, parc. č. 1626 a parc. č. 1627, vše v k. ú. Butovice, za sníženou cenu 360.000,-- Kč.

**2. ukládá**

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

**T: 09.12.2010**

**Z: starosta**

**34/01/10** Rada města Studénky po projednání

**mat. č. 34**

**1. doporučuje ZMS**

- 1.1. převést bytovou jednotku v budově čp. 759 včetně spoluvlastnického podílu ve výši 7002/111148 na společných částech budovy čp. 759 a pozemku parc. č. 1356/28, vše v k. ú. Butovice, manželům J. a V. Oderským, za cenu 223.877,-- Kč,
- 1.2. uzavřít smlouvu o úplatném převodu vlastnictví bytové jednotky mezi městem Studénka jako převádějícím a manželé J. a V. Oderskými jako nabyvateli, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu.

- 2. ukládá**  
předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.  
**T: 09.12.2010**  
**Z: starosta**

**35/01/10** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 35**

- 1. rozhodla**
- 1.1. uzavřít dohodu o zániku nájmu bytu mezi městem Studénka jako pronajímatelem a p. M. Vozárem jako nájemcem, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, a to ke dni 30.11.2010,
  - 1.2. poskytnout p. M. Vozáři náhradní byt 1+1 se sníženou kvalitou, v domě na ul. Tovární ve Studénce, části Butovice a uzavřít s ním nájemní smlouvu na dobu určitou, a to od 01.12.2010 do ukončení výpovědní lhůty k bytu na ul. Tovární 370 ve Studénce, části Butovice, tj. do 31.01.2011, při výši nájemného včetně zálohy na služby 1.410,-- Kč měsíčně.
- 2. ukládá**  
realizovat bod 1. tohoto usnesení.  
**T: 30.11.2010**  
**Z: vedoucí odboru majetkoprávního**

**36/01/10** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 36**

- 1. rozhodla**  
uzavřít nájemní smlouvu k bytu
- 1.1. 1+1 se sníženou kvalitou, v domě na ul. Tovární ve Studénce, části Butovice, s pí I. Buggyovou takto:
    - nájem se sjednává na dobu určitou od 01.12.2010 do 31.05.2011,
    - výše nájemného včetně zálohy na služby činí 2.838,-- Kč měsíčně,
  - 1.2. 1+1 standardní kvality, v domě na ul. Budovatelské ve Studénce, části Butovice, s pí R. Orlitovou takto:
    - nájem se sjednává na dobu určitou od 01.12.2010 do 30.11.2011,
    - výše nájemného včetně zálohy na služby činí 2.292,-- Kč měsíčně,
  - 1.3. 1+1 standardní kvality, v domě na ul. Budovatelské ve Studénce, části Butovice, s pí A. Schneiderovou takto:
    - nájem se sjednává na dobu určitou od 01.12.2010 do 30.11.2011,
    - výše nájemného včetně zálohy na služby činí 2.224,-- Kč měsíčně.
- 2. ukládá**  
realizovat bod 1. tohoto usnesení.  
**T: 15.12.2010**  
**Z: vedoucí odboru majetkoprávního**

**37/01/10** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 37**

- 1. rozhodla**  
vypovědět nájem bytu dle § 711 odst. 2 písm. b) občanského zákoníku s tříměsíční výpovědní lhůtou nájemci bytu 1+1 se sníženou kvalitou, na ul. Tovární ve Studénce, části Butovice, p. J. Buggyimu.
- 2. ukládá**  
realizovat bod 1. tohoto usnesení.  
**T: 15.01.2011**  
**Z: vedoucí odboru majetkoprávního**

**38/01/10** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 38**

**1. rozhodla**

podat žalobu na vyklizení bytu v domě na ul. Tovární ve Studénce, části Butovice, který bez právního důvodu užívají pí S. Mižigárová a p. V. Bugyi.

**2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 20.12.2010**

**Z: vedoucí odboru majetkoprávního**

**39/01/10** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 39**

**1. rozhodla**

uzavřít nájemní smlouvu k bytu 1+1 se sníženou kvalitou, v domě na ul. Butovické ve Studénce, části Butovice, s p. D. Růžičkou za podmínky, že do 30.11.2010 uhradí splátku dluhu dle dohody o splátkách a měsíční předpis na období 11/2010 takto:

- nájem se sjednává na dobu určitou od 01.12.2010 do 31.05.2011,
- výše nájemného včetně zálohy na služby činí 1.424,-- Kč měsíčně.

**2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 10.12.2010**

**Z: vedoucí odboru majetkoprávního**

**40/01/10** Rada města Studénky po projednání  
**přínosu č. 1**

**1. doporučuje ZMS**

uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy darovací mezi Moravskoslezským krajem, se sídlem Ostrava, ul. 28. října 117, IČ: 70890692, zastoupeným Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací, se sídlem Ostrava, Úprkova 1, IČ: 00095711, jako budoucím dárcem a městem Studénka jako budoucím obdarovaným, a to na převod části pozemku parc. č. 2406/1 – ostatní plocha v k. ú. Butovice, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

**2. ukládá**

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

**T: 09.12.2010**

**Z: starosta**

**41/01/10** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 40**

**1. doporučuje ZMS**

rozhodnout nezahajovat proces pořízení změny územního plánu na podnět předložený Společenstvím vlastníků bytových jednotek – L. Janáčka 719-721, se sídlem Studénka, L. Janáčka 720, IČ: 25868870, a tento požadavek řešit v rámci přípravy zpracování komplexního návrhu zadání nového územního plánu města Studénky.

**2. ukládá**

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

**T: 09.12.2010**

**Z: starosta**

**42/01/10** Rada města Studénky po projednání  
**přínosu č. 2**

**1. rozhodla**

- 1.1. zrušit platnost části usnesení RMS č. 1074/44/08, bod 1 a), kterým bylo rozhodnuto přijmout z rozpočtu Moravskoslezského kraje účelovou neinvestiční dotaci ve výši 100.000,-- Kč za účelem spolufinancování uznatelných nákladů souvisejících s pořízením změny územního plánu, jejímž předmětem je vymezení stavby optimalizace železniční trati Studénka – Sedlnice v úseku, který se nachází na katastrálním území města Studénky, jako veřejně prospěšné stavby (dále jen „Projekt“),
- 1.2. dále neuskutečňovat Projekt dle bodu 1.1. tohoto usnesení,
- 1.3. vrátit dotaci poskytnutou na realizaci Projektu v plné výši zpět na účet poskytovatele.

**2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 10.12.2010**

**Z: vedoucí odboru stavebního řádu a územního plánování**

**43/01/10** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 41**

**1. rozhodla**

zřídit jedno parkovací místo pro osobu tělesně postiženou včetně dopravního značení na ulici A. Dvořáka u vchodu domu čp. 709 pro vozidlo registrační značky 4T6 9463, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

**2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 06.12.2010**

**Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku**

**44/01/10** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 42**

**1. schvaluje**

jízdní řád linky 885611 městské hromadné dopravy ve Studénce s platností od 12.12.2010, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

**2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 12.12.2010**

**Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku**

**45/01/10** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 43**

**1. schvaluje**

dodatek č. 2 ke smlouvě č. MHÚM/2008/0055/SD o závazku veřejné služby k zajištění ostatní dopravní obslužnosti městskou hromadnou dopravou společností Veolia Transport Morava, a. s., se sídlem Ostrava-Moravská Ostrava, Vítkovická 3133/5, IČ: 25827405, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

**2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 30.11.2010**

**Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku**

**46/01/10** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 44**

**1. rozhodla**

- 1.1. vyřadit z podrozvahové evidence účtu 951 0300 dlouhodobý hmotný majetek ve výši 6.580.213,-- Kč,
- 1.2. převést z podrozvahové evidence účtu 951 0300 na účet 021 0600 dlouhodobý hmotný majetek s inventárními čísly 000000000704, 000000000705 a 000000002336, ve výši 591.446,-- Kč.

**2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 31.12.2010**

**Z: vedoucí odboru financí a rozpočtu**

**47/01/10** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 45**

**1. bere na vědomí**

informaci o plnění rozpočtu města Studénky k 30.09.2010, dle příloh č. 1-4 předloženého materiálu.

**2. ukládá**

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

**T: 09.12.2010**

**Z: starosta**

**48/01/10** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 46**

**1. stanovuje**

upravené závazné ukazatele hospodaření pro rok 2010

- 1.1. odboru rozvoje města a investic, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu,
- 1.2. odboru místního hospodářství a údržby majetku, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

**2. ukládá**

seznámit vedoucí odborů s rozhodnutím dle bodu 1. tohoto usnesení.

**T: 30.11.2010**

**Z: vedoucí odboru financí a rozpočtu**

**49/01/10** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 47**

**1. doporučuje ZMS**

schválit změnu rozpočtu města Studénky rozpočtovým opatřením č. 2010/5, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, po kterém činí

- příjmy 129.659.815,-- Kč
- výdaje 150.643.615,-- Kč
- z toho:
  - výdaje běžné 132.049.815,-- Kč
  - z toho
    - rezerva 2.148.515,-- Kč
    - převod do sociálního fondu 917.300,-- Kč
    - reprefond 156.900,-- Kč
    - údržba 14.425.500,-- Kč
  - výdaje kapitálové 18.593.800,-- Kč
- financování 20.983.800,-- Kč
- osobní výdaje celkem 37.561.300,-- Kč

z toho:

- prostředky na platy a ostatní platby za provedenou práci 28.110.300,-- Kč
- povinné pojistné 9.450.700,-- Kč.

**2. ukládá**

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

**T: 09.12.2010**

**Z: starosta**

**50/01/10** Rada města Studénky po projednání  
**přínosu č. 3**

**1. doporučuje ZMS**

1.1. poskytnout s účinností od 01.01.2011 za výkon funkce neuvolněného člena ZMS měsíční odměny ve výši:

- člen zastupitelstva 750,-- Kč,
- člen rady 1.840,-- Kč,
- předseda finančního a kontrolního výboru 770,-- Kč,
- člen finančního a kontrolního výboru 70,-- Kč,

a při souběhu funkcí uvedené částky kumulovat.

1.2. poskytnout s účinností od 01.01.2011 fyzickým osobám, které nejsou členy ZMS, za výkon funkce člena finančního a kontrolního výboru jednorázové peněžité plnění ve výši 1.000,-- Kč/rok se splatností do 30 dnů po každém ukončeném ročním období ve funkci člena výboru.

**2. ukládá**

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení

**T: 09.12.2010**

**Z: starosta**

**51/01/10** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 48**

**1. bere na vědomí**

kontrolu plnění usnesení a úkolů předešlých schůzí Rady města Studénky.

**52/01/10** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 49**

**1. schvaluje**

termínový plán konání schůzí Rady města Studénky pro rok 2011 takto:

- 19. ledna 2011
- 09. února 2011
- 16. března 2011
- 13. dubna 2011
- 18. května 2011
- 15. června 2011
- 20. července 2011
- 17. srpna 2011
- 14. září 2011
- 05. října 2011
- 02. listopadu 2011
- 16. listopadu 2011
- 14. prosince 2011.

## 2. doporučuje ZMS

schválit termínový plán konání zasedání Zastupitelstva města Studénky pro rok 2011 takto:

- 03. března 2011
- 02. června 2011
- 01. září 2011
- 20. října 2011
- 08. prosince 2011.

## 3. ukládá

3.1. realizovat bod 1. tohoto usnesení,

**T: 31.12.2011**

**Z: tajemník městského úřadu**

3.2. předložit ZMS materiál dle bodu 2. tohoto usnesení.

**T: 09.12.2010**

**Z: starosta**

**53/01/10** Rada města Studénky po projednání

**mat. č. 50**

### 1. rozhodla

uzavřít smlouvy o výpůjčce notebooků mezi městem Studénka jako půjčitelem a

- 1.1. p. L. Honuskem, starostou,
- 1.2. p. Mgr. M. Stillerem, místostarostou,
- 1.3. p. Ing. P. Brožem, členem RMS,
- 1.4. p. Ing. M. Fabianem, členem RMS,
- 1.5. p. Ing. D. Matýskem, členem RMS
- 1.6. p. Ing. L. Pomikálkem, členem RMS,
- 1.7. p. MUDr. J. Stachem, členem RMS,

jako vypůjčiteli, na dobu od 24.11.2010 do doby ukončení jejich funkcí, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

### 2. zmocňuje

vedoucí odboru vnitřních věcí k podpisu smluv dle bodu 1. tohoto usnesení.

### 3. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 24.11.2010**

**Z: vedoucí odboru vnitřních věcí**

**54/01/10** Rada města Studénky po projednání

**mat. č. 51**

### 1. doporučuje ZMS

schválit rozpočet města Studénky pro rok 2011, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, ve kterém činí

- |                            |                   |
|----------------------------|-------------------|
| • příjmy                   | 228.216.620,-- Kč |
| • výdaje                   | 273.944.420,-- Kč |
| z toho:                    |                   |
| - výdaje běžné             | 134.713.220,-- Kč |
| z toho                     |                   |
| rezerva                    | 9.735.720,-- Kč   |
| převod do sociálního fondu | 785.600,-- Kč     |
| reprefond                  | 181.000,-- Kč     |
| údržba                     | 6.198.300,-- Kč   |
| - výdaje kapitálové        | 139.231.200,-- Kč |
| • financování              | 45.727.800,-- Kč  |
| • osobní výdaje celkem     | 39.567.700,-- Kč  |

z toho:

- prostředky na platy a ostatní platby za provedenou práci 29.446.100,-- Kč
- povinné pojistné 10.121.600,-- Kč.

**2. ukládá**

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

**T: 09.12.2010**

**Z: starosta**

Použité zkratky:

- DPH* - *daň z přidané hodnoty*
- RMS* - *Rada města Studénky*
- ZMS* - *Zastupitelstvo města Studénky*