

MĚSTO STUDÉNKA

Usnesení

ze 71. schůze Rady města Studénky
konané dne
03.03.2010


čís. 1870/71/10 – 1872/71/10



Ladislav Honusek
starosta



PhDr. Miroslav Havránek
místostarosta

za správnost: 
Pavlína Šebíková

**PŘEHLED USNESENÍ 71. SCHŮZE RADY MĚSTA STUDÉNKY
ZE DNE 03.03.2010**

Číslo usn.	Číslo mat.	Problematika
1870	1	Jmenování konkurzní komise pro konkurzní řízení na funkci ředitele/ředitelky příspěvkové organizace Základní škola Studénka, Butovická 346, okres Nový Jičín
1871	2	Rozhodnutí o přidělení zakázky na stavební práce „Odkanalizování části Studénka I a Rekonstrukce ulice Záhumení včetně odvodnění a veřejného osvětlení“
1872	3	Záměr prodeje pozemků parc. č. 1464/5, 1464/8, 1464/10, 1464/11 a části pozemků parc. č. 1464/6 a 1464/7, vše v k. ú. Butovice

1870/71/10 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 1

1) jmenuje

konkurzní komisi pro konkurzní řízení na funkci ředitele/ředitelky příspěvkové organizace Základní škola Studénka, Butovická 346, okres Nový Jičín v tomto složení:

předseda: PhDr. Miroslav Havránek, zástupce zřizovatele,

členové: Vlastik Dubjuk, zástupce zřizovatele,

Bc. Danuše Dědicová, zástupce krajského úřadu,

Mgr. Alena Dvorská, odborník v oblasti státní správy, organizace a řízení v oblasti školství,

Mgr. Jana Hradská, pedagogický pracovník školy,

Mgr. Irena Frýdlová, školní inspektorka České školní inspekce,

Dagmar Pomikálková, člen školské rady.

2) souhlasí

s tím, aby konkurzní komise jmenovaná radou města přizvala k jednání v případě potřeby další odborníky s hlasem poradním, kteří nebudou členy konkurzní komise, bez dalšího projednání radou města.

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení.

T: 31.03.2010

Z: vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí

1871/71/10 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 2

1) rozhodla

a) přidělit zakázku na stavební práce pro část I. pod názvem akce „Odkanalizování části Studénka I“ a uzavřít smlouvu o dílo s uchazečem Zlínstav, a. s., Bartošova 5532, 760 01 Zlín, IČ: 28315669, za cenu nejvýše přípustnou 160.423.700,-- Kč včetně DPH, dle přílohy č. 4 předloženého materiálu,

b) přidělit zakázku na stavební práce pro část II. pod názvem akce „Rekonstrukce ulice Záhumení včetně odvodnění a veřejného osvětlení“ a uzavřít smlouvu o dílo s uchazečem ODS – Dopravní stavby Ostrava, a. s., Starobělská 3040/56, 704 16 Ostrava, IČ: 25378147, za cenu nejvýše přípustnou 8.040.000,-- Kč včetně DPH, dle přílohy č. 5 předloženého materiálu.

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení.

T: 30.04.2010

Z: vedoucí odboru rozvoje města a investic

1) doporučuje ZMS

- 1.1 vzít na vědomí informaci o zániku závazku města Studénky uzavřít kupní smlouvu se společností PROXON TRADE, s. r. o., se sídlem Tomkova 1072/5, 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava, IČ: 25856014, vyplývající ze smlouvy o budoucí kupní smlouvě č. MP/2008/0160/SO, z důvodu nesplnění podmínky stanovené v čl. III. této smlouvy,
- 1.2 nevyhovět žádosti společnosti PROXON TRADE, s. r. o., se sídlem Tomkova 1072/5, 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava, IČ: 25856014, ve věci prodloužení termínu pro splnění podmínky uvedené v čl. III. bodě 4 smlouvy o budoucí kupní smlouvě č. MP/2008/0160/SO (prodloužení termínu pro zahájení výstavby),
- 1.3 zrušit usnesení ZMS č. 281/16/08 ve věci prodeje pozemků pro výstavbu bytových domů společnosti PROXON TRADE, s. r. o., se sídlem Tomkova 1072/5, 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava, IČ: 25856014,
- 1.4 uplatnit v souladu s článkem V. písm. a) smlouvy o budoucí kupní smlouvě č. MP/2008/0160/SO u společnosti PROXON TRADE, s. r. o., se sídlem Tomkova 1072/5, 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava, IČ: 25856014 smluvní pokutu ve výši 200.000,-- Kč za nesplnění podmínky uvedené v čl. III. bodě 4 smlouvy,
- 1.5 zveřejnit záměr prodeje pozemků parc. č. 1464/5 – zahrada, parc. č. 1464/8 – trvalý travní porost, parc. č. 1464/10 – orná půda, parc. č. 1464/11 – orná půda a části pozemků parc. č. 1464/6 – ostatní plocha a parc. č. 1464/7 – ostatní plocha, vše v k. ú. Butovice, za účelem výstavby bytových domů a staveb souvisejících s tím, že:
 - a) pozemky pod stavbami budou odprodány zájemci, který splní podmínky uvedené v příloze č. 3 předloženého materiálu,
 - b) po dobu realizace výstavby bytových domů bude se zájemcem uvedeným v bodě 1.5 a) tohoto usnesení uzavřena smlouva o budoucí kupní smlouvě, převod pozemků pod stavbami do vlastnictví investora – vlastníka bytových domů bude uskutečněn až po vydání kolaudačního rozhodnutí a zaměření staveb geometrickým plánem,
 - c) návrh ceny za 1 m² zastavěného pozemku bude součástí nabídky zájemce – budoucího investora, minimální cena se stanovuje ve výši 800,-- Kč/m²,
 - d) investor a vlastník bytových domů bude mít po dobu 5 let od uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě předkupní právo na zbývající část pozemků parc. č. 1464/5, 1464/8, 1464/10 a 1464/11, a to pro realizaci výstavby dalších bytových domů a staveb souvisejících.

Lhůta pro podání nabídky: 30.04.2010.

2) ukládá

předložit ZMS materiál dle bodu 1) tohoto usnesení

T: 04.03.2010

Z: místostarosta

Použité zkratky:

DPH	-	daň z přidané hodnoty
RMS	-	Rada města Studénky
ZMS	-	Zastupitelstvo města Studénky