

MĚSTO STUDÉNKA

Usnesení

ze 14. schůze Rady města Studénky
konané 02.07.2015

čís. 295/14/15–322/14/15

**Upravená verze pro zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti
zveřejňování osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů**



Lubomír Šobich
starosta



Petr Odchodnický
místostarosta

za správnost:



Pavlína Šebíková, zapisovatelka

**PŘEHLED USNESENÍ ZE 14. SCHŮZE RADY MĚSTA STUDÉNKY
Z 02.07.2015**

Číslo usn.	Číslo mat.	Problematika
295	1	Kontrola plnění usnesení
296	2	Memorandum o společném postupu mezi městem Studénkou a Zásobování teplem Vsetín, a. s.
297	3	Úhrady hlasových a datových služeb služebních mobilních telefonů
298	4	Dohody o splátkách
299	5	Upravené závazné ukazatele stanovené odborům a tajemníkovi Městského úřadu Studénka pro rok 2015
300	6	Uzavření nájemní smlouvy k bytu ve vlastnictví města Studénky
301	7	Úprava výše nájemného v bytech se sníženou kvalitou
302	8	Pronájem části nebytového prostoru v budově čp. 810 v k. ú. Butovice
303	9	Dohoda o ukončení smlouvy o výpůjčce
304	př. 1	Výpůjčka budovy čp. 156 v k. ú. Nová Horka
305	10	Dodatek č. 7 k nájemní smlouvě č. MP 2005/31
306	11	Žádost Mysliveckého sdružení Racek Pustějov o souhlas se zpevněním komunikace (lesní cesty)
307	12	Žádost p. Kabáta o výpůjčku části pozemku parc. č. 15/3 v k. ú. Nová Horka
308	13	Pronájem částí pozemku parc. č. 1475 v k. ú. Butovice
309	14	Žádost p. Ing. Horáka o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu
310	15	Návrh p. Maráka na dořešení odkupu pozemku parc. č. 931/2 v k. ú. Butovice
311	16	Nabídka společnosti České dráhy, a. s., na prodej budovy a pozemků v k. ú. Studénka nad Odrou
312	17	Žádost společnosti MITOFA, a. s., o prodej bytových jednotek v domě čp. 323 na ulici Tovární ve Studénce
313	18	Zrušení a opakované zadání veřejné zakázky malého rozsahu na službu „Zpracování PD na rekonstrukci strojovny zimního stadionu“
314	19	Vyčištění a provedení údržby náhonu
315	př. 2	Zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Opravy částí povrchů komunikací ve Studénce“
316	20	Žádosti organizací poskytujících převážně sociální služby o poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu města Studénky pro rok 2015
317	21	Žádost organizace Sbor dobrovolných hasičů Studénka-Butovice o poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu města Studénky pro rok 2015 na investiční účely
318	22	Dodatky závazných ukazatelů příspěvkových organizací města pro rok 2015
319	23	Přijetí účelově určeného daru pro Mateřskou školu Studénka, Komenského 700, okres Nový Jičín
320	24	Vydání nástěnného kalendáře na rok 2016
321	25	Jmenování do funkce „vedoucí odboru rozvoje města a investic“ Městského úřadu Studénka
322		Reklamní akce společnosti Asompo, a. s.

295/14/15 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 1

1. bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení a úkolů předešlých schůzí Rady města Studénky.

296/14/15 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 2

1. schvaluje

uzavření memoranda o společném postupu mezi městem Studénkou a Zásobování teplem Vsetín, a. s., dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

297/14/15 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 3

1. schvaluje

způsob vyúčtování a úhrad za soukromě využívané hlasové a datové služby služebních mobilních telefonů členů vedení městského úřadu (starosty, místostarosty a tajemníka městského úřadu), dle důvodové zprávy.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: průběžně

Z: vedoucí odboru vnitřních věcí

298/14/15 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 4

1. rozhodla

1.1. uzavřít dohodu o splátkách se lhůtou splatnosti 13 měsíců mezi městem Studénka jako věřitelem a pí J. Kožusznikovou jako dlužníkem, za vyúčtování služeb za rok 2014, za podmínek dle přílohy č. 1 předloženého materiálu,

1.2. uzavřít dohodu o splátkách se lhůtou splatnosti 7 měsíců mezi městem Studénka jako věřitelem a pí P. Špillerovou jako dlužníkem, za vyúčtování služeb za rok 2014, za podmínek dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

2. zmocňuje

vedoucí odboru financí a rozpočtu k podpisu dohod dle bodu 1. tohoto usnesení.

3. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 10.07.2015

Z: vedoucí odboru financí a rozpočtu

299/14/15 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 5

1. stanovuje

upravené závazné ukazatele hospodaření pro rok 2015

1.1. odboru školství, kultury a sociálních věcí, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu,

1.2. odboru vnitřních věcí, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu,

1.3. odboru rozvoje města a investic, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu,

1.4. odboru místního hospodářství a údržby majetku, dle přílohy č. 4 předloženého materiálu,

1.5. tajemníkovi městského úřadu, dle přílohy č. 5 předloženého materiálu.

2. ukládá

seznámit vedoucí odborů a tajemníka s rozhodnutím dle bodu 1. tohoto usnesení.

T: 10.07.2015

Z: vedoucí odboru financí a rozpočtu

300/14/15 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 6

1. rozhodla

uzavřít nájemní smlouvu k bytu 1+0 standardní kvality, v domě s byty zvláštního určení na ul. Budovatelské ve Studénce, části Butovice, s p. F. Klimentem takto:

- nájem se sjednává na dobu určitou od 16.07.2015 do 31.07.2016,
- výše nájemného včetně zálohy na služby činí 2.700,00 Kč měsíčně.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 16.07.2015

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

301/14/15 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 7

1. rozhodla

stanovit nájemné u bytů se sníženou kvalitou ve vlastnictví města Studénky, ve kterých byla provedena výměna dřevěných oken za okna plastová na náklady města Studénky, ve výši 30,00 Kč/m²/měsíc.

2. ukládá

2.1. realizovat bod 1. tohoto usnesení,

T: trvale

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

2.2. uzavřít dodatky k nájemním smlouvám s nájemci bytů se sníženou kvalitou, ve kterých byla provedena výměna dřevěných oken za okna plastová s účinností od 01.10.2015.

T: 02.10.2015

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

302/14/15 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 8

1. rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu části nebytového prostoru v 1. nadzemním podlaží budovy čp. 810 na pozemku parc. č. 1568/1 v obci Studénka, k. ú. Butovice, a to místností č. 8, 9 a 12 o celkové ploše 19,1 m², mezi městem Studénka jako pronajímatelem a p. Ing. M. Schalkem, IČ: 73817082, jako nájemcem, za účelem zřízení kanceláře, a to od 01.08.2015 na dobu neurčitou, při výši nájemného 800,00 Kč/m²/rok, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 31.07.2015

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

303/14/15 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 9

1. rozhodla

uzavřít písemnou dohodu o ukončení smlouvy o výpůjčce č. MHÚM/2012/0289/SO mezi městem Studénka jako půjčitelem a Mateřskou školou Studénka, Komenského 700, okres Nový Jičín, IČ: 00848671, jako vypůjčitelem, a to k 31.07.2015, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 31.07.2015

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

304/14/15 Rada města Studénky po projednání
přínosu č. 1

1. rozhodla

uzavřít smlouvu o výpůjčce budovy čp. 156 na pozemku parc. č. st. 10 v k. ú. Nová Horka, mezi městem Studénka jako vypůjčitelem a Zámkem Nová Horka, příspěvkovou organizací, se sídlem Studénka, Nová Horka 22, IČ: 48804860, jako půjčitelem, za účelem zřízení prodejny smíšeného zboží, a to od 15.07.2015 na dobu určitou do 14.07.2016, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 15.07.2015

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

305/14/15 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 10

1. rozhodla

uzavřít dodatek č. 7 k nájemní smlouvě č. MP 2005/31 uzavřené mezi městem Studénka jako pronajímatelem a společností ZEMSPOL STUDÉNKA, a. s., se sídlem Pustějov čp. 92, IČ: 61974986, jako nájemcem, ve věci změny výše nájemného, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 31.08.2015

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

306/14/15 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 11

1. rozhodla

vyhovět žádosti Mysliveckého sdružení Racek Pustějov, se sídlem Pustějov 37, IČ: 48430323, a souhlasí se zpevněním a odvodněním komunikace (lesní cesty) na pozemku parc. č. 2250/3 v k. ú. Butovice, a to na náklady žadatele, při splnění podmínky zpevnění komunikace kamenivem nebo betonovým recyklátem včetně zhutnění.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 10.08.2015

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

307/14/15 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 12

1. rozhodla

zveřejnit záměr pronájmu části pozemku parc. č. 15/3 o výměře 4 000 m² v k. ú. Nová Horka, na dobu neurčitou.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 15.07.2015

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

308/14/15 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 13

1. rozhodla

uzavřít nájemní smlouvu mezi městem Studénka jako pronajímatelem a:

- 1.1. pí A. Berouskovou jako nájemcem, na pronájem části pozemku parc. č. 1475 v obci Studénka, k. ú. Butovice, o výměře 12,5 m²,

- 1.2. p. M. Berouskem jako nájemcem, na pronájem části pozemku parc. č. 1475 v obci Studénka, k. ú. Butovice, o výměře 12,5 m²,
- 1.3. manželé D. a R. Henzelovými jako nájemci, na pronájem části pozemku parc. č. 1475 v obci Studénka, k. ú. Butovice, o celkové výměře 25,0 m²,
za účelem vybudování odstavné plochy pro parkování osobních automobilů, a to na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců, při ceně nájmu min. 9,00 Kč/m²/rok, dle přílohy č. 4 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 10.09.2015

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

309/14/15 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 14

1. rozhodla

uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) a smlouvu o právu provést stavbu k pozemku parc. č. 731 v obci Studénka, k. ú. Studénka nad Odrou, mezi městem Studénka jako budoucím povinným z věcného břemene a společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, IČ: 24729035, zastoupenou p. Ing. J. Horákem, se sídlem Nový Jičín, Poděbradova 4, IČ: 73115606, jako budoucím oprávněným z věcného břemene, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 20.08.2015

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

310/14/15 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 15

1. doporučuje ZMS

- 1.1. nepřijmout nabídku p. M. Maráka na prodej pozemku parc. č. 931/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 653 m² v obci Studénka, k. ú. Butovice, za navrhovanou cenu,
- 1.2. vykoupit od p. M. Maráka pozemek parc. č. 931/2 – ostatní plocha o výměře 653 m² v obci Studénka, k. ú. Butovice, za cenu maximálně 80.000,00 Kč, tj. cca 122,50 Kč/m².

2. ukládá

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

T: 17.09.2015

Z: místostarosta

311/14/15 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 16

1. doporučuje ZMS

nepřijmout nabídku společnosti České dráhy, a. s., se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, IČ: 70994226, na prodej pozemku parc. č. 1976, jehož součástí je budova čp. 894, pozemku parc. č. 1975/1 a na zřízení služebnosti cesty k pozemku parc. č. 1975/2, vše v obci Studénka, k. ú. Studénka nad Odrou.

2. ukládá

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

T: 17.09.2015

Z: místostarosta

312/14/15 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 17

1. doporučuje ZMS

nevyhovět žádosti společnosti MITOFA, a. s., se sídlem Ostrava-Moravská Ostrava, 28. října 285/13, IČ: 28646428, o prodej bytových jednotek č. 323/1, 323/2, 323/3, 323/4, 323/5, 323/6, 323/8, 323/9, 323/10, 323/12 a 323/13 v domě čp. 323 na ulici Tovární ve Studénce.

2. ukládá

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

T: 17.09.2015

Z: místostarosta

313/14/15 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 18

1. rozhodla

1.1. zrušit zadávací řízení na dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu na službu „Zpracování PD na rekonstrukci strojovny zimního stadionu“ z důvodu neúměrně vysoké nabídkové ceny jediného uchazeče výběrového řízení a nesplnění základních kvalifikačních předpokladů,

1.2. zadat novou veřejnou zakázku malého rozsahu na službu „Zpracování PD na rekonstrukci strojovny zimního stadionu“, dle příloh č. 2 a 3 předloženého materiálu.

2. pověřuje

místostarostu p. P. Odchodnického, v souladu s vnitroorganizační směrnicí č. SM/14/2014/RMI – Výběr dodavatelů u zakázek malého rozsahu, výběrem zhotovitele a uzavřením smlouvy o dílo s vybraným uchazečem.

3. ukládá

realizovat body 1. a 2. tohoto usnesení.

T: 06.08.2015

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

314/14/15 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 19

1. rozhodla

o vyčištění a provedení údržby náhonu na pozemku parc. č. 591/8 v k. ú. Studénka nad Odrou.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 31.08.2015

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

315/14/15 Rada města Studénky po projednání

přínosu č. 2

1. rozhodla

1.1. zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Opravy částí povrchů komunikací ve Studénce“, dle příloh č. 1 a 2 předloženého materiálu,

1.2. jmenovat komisi pro otvírání obálek, posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek ve složení:

- člen: P. Odchodnický – místostarosta,
náhradník: L. Šobich – starosta,
- členka: L. Štegnarová – členka ZMS,
náhradník: P. Schneider – člen ZMS,

- člen: Mgr. M. Stiller – člen ZMS,
náhradník: Ing. R. Přikryl – člen ZMS,
- člen: K. Polák – člen ZMS,
náhradník: PhDr. M. Havránek – člen ZMS,
- člen: Ing. J. Lev – vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku,
náhradnice: Ing. R. Nováková – vedoucí odboru stavebního řádu a územního plánování.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 24.07.2015

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

316/14/15 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 20

1. rozhodla

neposkytnout veřejnou finanční podporu z rozpočtu města Studénky pro rok 2015 těmto žadatelům:

- 1.1. Domov Odry, příspěvková organizace, se sídlem Odry, Hranická 410/56, IČ: 48804894,
- 1.2. Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z. s., klub Radost, se sídlem Prostějov, Barákova 23, IČ: 47922281,
- 1.3. Čtyřlístek – centrum pro osoby se zdravotním postižením Ostrava, příspěvková organizace, se sídlem Ostrava-Muglinov, Hladnovská 751/119, IČ: 70631808,
- 1.4. Občanské sdružení INTEGRA OPAVA, se sídlem Opava, Gudrichova 1393/26, IČ: 26601486.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 31.07.2015

Z: vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí

317/14/15 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 21

1. rozhodla

neposkytnout veřejnou finanční podporu na investiční účel z rozpočtu města Studénky pro rok 2015 žadateli: Sbor dobrovolných hasičů Studénka-Butovice, se sídlem Studénka, Butovická 514, IČ: 48805068, na pořízení zahradního traktoru Estate 3084H/Stiga.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 06.08.2015

Z: vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí

318/14/15 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 22

1. vydává

dodatky závazných ukazatelů pro rok 2015 příspěvkových organizací:

- 1.1. Základní škola Studénka, Butovická 346, okres Nový Jičín, IČ: 60799081, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu,
- 1.2. Základní škola Studénka, Sjedenocení 650, okres Nový Jičín, IČ: 60609371, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu,
- 1.3. Základní škola T. G. Masaryka, Studénka, 2. května 500, okres Nový Jičín, IČ: 60609214, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu,
- 1.4. Mateřská škola Studénka, Komenského 700, okres Nový Jičín, IČ: 00848671, dle přílohy č. 4 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 31.08.2015

Z: vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí

319/14/15 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 23

1. souhlasí

s přijetím účelově určeného daru od firmy Hertin, s. r. o., se sídlem Vřesina u Bílovce, Nádražní 707, IČ: 48395617, ve výši 205.233,90 Kč pro Mateřskou školu Studénka, Komenského 700, okres Nový Jičín, IČ: 0084867.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 31.07.2015

Z: ředitelka Mateřské školy Studénka

320/14/15 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 24

1. schvaluje

vydání nástěnného kalendáře na rok 2016 s motivy historických fotografií Studénky.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 30.11.2015

Z: vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí

321/14/15 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 25

1. rozhodla

přípravit organizační a personální návrh na sloučení odboru stavebního řádu a územního plánování a odboru rozvoje města a investic Městského úřadu Studénka.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 03.09.2015

Z: tajemník městského úřadu

322/14/15 Rada města Studénky po projednání

1. rozhodla,

že příjemcem finančních prostředků v rámci reklamní akce společnosti Asompo, a. s., se sídlem Životice u Nového Jičína 194, IČ: 25872826, bude pro rok 2015 HC Studénka, o. s., se sídlem Studénka, Budovatelská 770, IČ: 68921586.

Použité zkratky:

RMS	-	Rada města Studénky
ZMS	-	Zastupitelstvo města Studénky