

MĚSTO STUDÉNKA

Usnesení


ze 40. schůze Rady města Studénky
konané dne 15.05.2013

čís. 1141/40/13–1187/40/13


**Upravená verze pro zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti
zveřejňování osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů**



Ladislav Honusek
starosta



Ing. Miroslav Fabian
místostarosta

za správnost: 
Pavlína Šebíková, zapisovatelka

**PŘEHLED USNESENÍ ZE 40. SCHŮZE RADY MĚSTA STUDÉNKY
ZE DNE 15.05.2013**

Číslo usn.	Číslo mat.	Problematika
1141	1	Závěrečný účet města Studénky za rok 2012
1142	2	Schválení účetní závěrky města Studénky za rok 2012
1143	3	Upravené závazné ukazatele stanovené odborům a tajemníkovi Městského úřadu Studénka pro rok 2013
1144	4	Smlouva o zprostředkování, správě pojištění a poradenské činnosti
1145	5	Ekologická likvidace neupotřebitelného movitého majetku města Studénky
1146	6	Rozhodnutí o paušalizaci cestovních náhrad při pracovních cestách uvolněným členům zastupitelstva
1147	7	Pohledávky města Studénky po lhůtě splatnosti ke dni 31.03.2013
1148	př. 1	Zadání veřejné zakázky malého rozsahu na službu „Provedení nezávislého forenzního auditu u organizace SAK Studénka, příspěvková organizace (dříve Městské kulturní středisko Studénka, příspěvková organizace) a společnosti Sportovní areály Studénka, s. r. o., za období od 01.01.2011 do 28.02.2013“
1149	8	Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje k zabezpečení činnosti a akceschopnosti Jednotky sboru dobrovolných hasičů města Studénky
1150	9	Žádosti zájmových organizací dětí a mládeže o poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu města Studénky na rok 2013
1151	10	Žádosti organizací poskytujících převážně sociální služby o poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu města Studénky na rok 2013
1152	11	Žádost Základní organizace Českého svazu ochránců přírody Nový Jičín 70/02 o poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu města Studénky na rok 2013
1153	12	Žádost o poskytnutí veřejné finanční podpory na zájmovou činnost z rozpočtu města Studénky na rok 2013
1154	13	Ukončení poskytování pečovatelské služby městem Studénkou
1155	14	Žádost o schválení pronájmu nebytových prostor v budově ZŠ Sjednocení
1156	15	Výsledky hospodaření příspěvkových organizací města Studénky za rok 2012
1157	16	Schválení účetních závěrek příspěvkových organizací města Studénky za rok 2012
1158	17	Dodatky závazných ukazatelů příspěvkových organizací města Studénky pro rok 2013
1159	př. 2	Úprava platu ředitelky Základní školy Studénka, Butovická 346, okres Nový Jičín
1160	př. 3	Zahraniční pracovní cesta místostarosty a zaměstnanců města
1161	20	Dodatek č. 15 ke smlouvě o sběru, svozu, využívání a zneškodňování komunálních odpadů ve městě Studénka
1162	21	Dodatek ke smlouvě o nájmu a podnájmu nebytových prostor v budově čp. 515 v k. ú. Butovice
1163	22	Uzavření nájemních smluv k bytům ve vlastnictví města Studénky
1164	24	Dohoda o zániku nájmu bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu
1165	25	Žádost p. Jirsy o uzavření nájemní smlouvy
1166	26	Žádost pí Majorošové o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a právu provést stavbu
1167	27	Žádost společnosti ARPEX MORAVA, s. r. o., o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu stavby
1168	28	Žádost Moravskoslezského kraje o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen a právu provést stavbu
1169	29	Žádost o souhlas s využitím části pozemku parc. č. 409 v k. ú. Studénka nad Odrou
1170	30	Žádost o souhlas s využitím části pozemku parc. č. 413/1 v k. ú. Studénka nad Odrou

1171	31	Pronájem části pozemku parc. č. 1356/42 v k. ú. Butovice pí Witt
1172	32	Nájemní smlouva na pronájem pozemků s Českým svazem ochránců přírody
1173	33	Nájemní smlouva na pronájem pozemků se společností Viamont DSP, a. s.
1174	34	Pronájem komunikace v areálu čistírny odpadních vod
1175	35	Dohoda o ukončení nájemní smlouvy se Správou železniční dopravní cesty
1176	36	Prodej pozemku parc. č. 1228 v k. ú. Butovice
1177	37	Žádost Mysliveckého sdružení Poodří o prodej částí pozemků parc. č. 2736 a parc. č. 2732 v k. ú. Butovice
1178	38	Žádost společnosti SPO, spol. s r. o., o směnu pozemků v k. ú. Studénka nad Odrou
1179	př. 4	Rozhodnutí o přidělení podlimitní veřejné zakázky na dodávku plynu
1180	př. 5	Rozhodnutí o přidělení podlimitní veřejné zakázky na dodávku elektrické energie
1181	př. 6	Výpověď nájemní smlouvy k bytu
1182	39	Rozhodnutí o přidělení veřejné zakázky na stavební práce „Oprava střechy sportovně-ubytovacího komplexu, Studénka“
1183	40	Rozhodnutí o přidělení veřejné zakázky na stavební práce „Rekonstrukce MŠ Poštovní“
1184	př. 7	Rozhodnutí o přidělení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „Zvýšení kvality a dostupnosti přestupního terminálu ve Studénce – opakované řízení pro část 1, 3, 5“
1185	41	Kontrola plnění usnesení
1186	ORG 7	Informace k možnosti podání trestního oznámení – povodeň 08.05.2013
1187	ORG 8	Připomínka k návrhu územního plánu

1141/40/13 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 1

1. doporučuje ZMS

- 1.1. vzít na vědomí zprávu auditora p. Ing. M. Tesaře, auditorské oprávnění č. 0548, o výsledku přezkoumání hospodaření města Studénky za období od 01.01.2012 do 31.12.2012 jako součást závěrečného účtu města Studénky za rok 2012,
- 1.2. schválit závěrečný účet města Studénky za rok 2012,
- 1.3. vyjádřit bez výhrad souhlas s celoročním hospodařením města Studénky v roce 2012, dle závěrečného účtu města Studénky za rok 2012.

2. ukládá

- 2.1. předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení,
T: 20.06.2013
Z: starosta
- 2.2. přijmout opatření vyplývající z doporučení uvedených v příloze C zprávy auditora o výsledku přezkoumání hospodaření k problematice proúčtování vratky vyplývající z vyúčtování veřejné finanční podpory poskytnuté společnosti Sportovní areály Studénka, s. r. o., v roce 2012, vytvoření opravné položky k finanční investici (SÚ 061) a zpracování vnitroorganizačních směrnic k opravným položkám a časovému rozlišení,
T: 30.09.2013
Z: vedoucí odboru financí a rozpočtu
- 2.3. přijmout opatření vyplývající z doporučení uvedených v příloze C zprávy auditora o výsledku přezkoumání hospodaření k problematice nastavení kontrolních mechanismů při nesplnění termínu stanoveného pro vyúčtování veřejné finanční podpory a zavedení systému sankcí vůči ředitelům příspěvkových organizací při porušení závazných ukazatelů a při neodstranění nedostatků z kontrol.
T: 31.10.2013
Z: vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí

1142/40/13 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 2

1. doporučuje ZMS

schválit účetní závěrku města Studénky sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2012, dle příloh č. 1–5 předloženého materiálu.

2. ukládá

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

T: 20.06.2013

Z: starosta

1143/40/13 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 3

1. stanovuje

upravené závazné ukazatele hospodaření pro rok 2013

1.1. odboru školství, kultury a sociálních věcí, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu,

1.2. odboru vnitřních věcí, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu,

1.3. odboru rozvoje města a investic, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu,

1.4. odboru místního hospodářství a údržby majetku, dle přílohy č. 4 předloženého materiálu,

1.5. tajemníkovi městského úřadu, dle přílohy č. 5 předloženého materiálu.

2. ukládá

seznámit vedoucí odborů a tajemníka s rozhodnutím dle bodu 1. tohoto usnesení.

T: 22.05.2013

Z: vedoucí odboru financí a rozpočtu

1144/40/13 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 4

1. rozhodla

uzavřít smlouvu o zprostředkování, správě pojištění a poradenské činnosti mezi městem Studénka jako zájemcem a pí JUDr. G. Kretschmannovou, se sídlem Příbor, Na Nivách 1550, IČ: 63714353, jako makléřem, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2. uděluje

pí JUDr. G. Kretschmannové, se sídlem Příbor, Na Nivách 1550, IČ: 63714353, plnou moc k zastupování města Studénky v oblasti pojištění, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

3. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 30.06.2013

Z: vedoucí odboru financí a rozpočtu

1145/40/13 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 5

1. rozhodla

1.1. upustit jednorázově od postupu stanoveného směrnicí č. SM/23/2008/FaR – Oběh účetních dokladů a pokladní operace,

1.2. ekologicky zlikvidovat neupotřebitelný movitý majetek města Studénky.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 30.06.2013

Z: vedoucí odboru financí a rozpočtu

1146/40/13 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 6

1. schvaluje

v souladu s ustanovením § 182 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnutí o paušalizaci cestovních náhrad při pracovních cestách uvolněným členům zastupitelstva, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, a to s účinností od 01.06.2013.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 01.06.2013

Z: vedoucí odboru financí a rozpočtu

1147/40/13 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 7

1. bere na vědomí

informaci o stavu pohledávek města Studénky ke dni 31.03.2013, dle příloh č. 1 a 2 předloženého materiálu.

1148/40/13 Rada města Studénky po projednání
přínosu č. 1

1. rozhodla

1.1. zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na službu „Provedení nezávislého forenzního auditu u organizace SAK Studénka, příspěvková organizace (dříve Městské kulturní středisko Studénka, příspěvková organizace) a společnosti Sportovní areály Studénka, s. r. o., za období od 01.01.2011 do 28.02.2013“, dle příloh předloženého materiálu,

1.2. jmenovat komisi pro otevírání obálek, posouzení kvalifikace a předběžné hodnocení nabídek ve složení:

- člen: Ing. M. Fabian – místostarosta,
náhradník: Ing. L. Pomikálek – člen RMS,
- členka: L. Palatová – členka ZMS,
náhradník: Ing. P. Brož – člen RMS,
- členka: H. Wojdylová – členka ZMS,
náhradník: Ing. D. Matýsek – člen RMS,
- člen: J. Marák – vedoucí odboru rozvoje města a investic,
náhradník: Ing. D. Vícha – referent odboru rozvoje města a investic,
- člen: Ing. G. Teglová – vedoucí odboru financí a rozpočtu,
náhradník: PhDr. M. Havránek – člen ZMS.

2. ukládá

realizovat bod 1.1. tohoto usnesení a předložit ZMS výsledky hodnocení nabídek a návrh smlouvy s uchazečem, který se umístil na prvním místě.

T: 20.06.2013

Z: starosta

1149/40/13 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 8

1. rozhodla

1.1. přijmout účelovou neinvestiční dotaci z rozpočtu Moravskoslezského kraje pro rok 2013 k zabezpečení činnosti a akceschopnosti Jednotky sboru dobrovolných hasičů města Studénky kategorie JPO II v celkové výši 200.000,00 Kč,

1.2. uzavřít smlouvu o poskytnutí této dotace mezi Moravskoslezským krajem, se sídlem Ostrava, ul. 28. října 117, IČ: 70890692, jako poskytovatelem a městem Studénka jako příjemcem, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 01.07.2013

Z: vedoucí odboru vnitřních věcí

1150/40/13 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 9

1. rozhodla

- 1.1. poskytnout veřejnou finanční podporu z rozpočtu města Studénky na rok 2013 těmto žadatelům:
 - a) Československý zálesák – svaz pro pobyt v přírodě, středisko CHAOS Studénka, se sídlem Studénka, Smetanova 775, IČ: 71182225, ve výši 37.000,00 Kč na činnost,
 - b) Junák, svaz skautů a skautek ČR, středisko Albrechtický, se sídlem Albrechtický 53, IČ: 48808539, ve výši 18.000,00 Kč na činnost,
- 1.2. uzavřít smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu města Studénky na rok 2013 se žadatelem uvedenými v bodu 1.1. tohoto usnesení dle příloh č. 1–2 předloženého materiálu.

2. doporučuje ZMS

- 2.1. poskytnout veřejnou finanční podporu z rozpočtu města Studénky na rok 2013 organizaci Sbor dobrovolných hasičů Studénka-Butovice, se sídlem Studénka, Butovická 514, IČ: 48805068, ve výši 35.000,00 Kč na činnost kroužku mladých hasičů, z toho 5.000,00 Kč na údržbu travnatých ploch v areálu „Za Klečkou“,
- 2.2. uzavřít smlouvu o poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu města Studénky na rok 2013 s žadatelem uvedeným v bodu 2.1. tohoto usnesení, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu.

3. ukládá

- 3.1. realizovat bod 1. tohoto usnesení,
T: 11.06.2013
Z: vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí
- 3.2. předložit ZMS materiál dle bodu 2. tohoto usnesení.
T: 20.06.2013
Z: místostarosta

1151/40/13 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 10

1. rozhodla

- 1.1. poskytnout veřejnou finanční podporu z rozpočtu města Studénky na rok 2013 těmto žadatelům:
 - a) Renarkon, o. p. s., se sídlem Ostrava-Moravská Ostrava, Mariánskohorská 1328/29, IČ: 25380443, ve výši 5.000,00 Kč na terénní program pro drogově závislé ve Studénce,
 - b) Slezská diakonie, se sídlem Český Těšín, Na Nivách 7, IČ: 65468562, ve výši 10.000,00 Kč na provoz denního stacionáře EDEN Nový Jičín a sociálně terapeutických dílen EFFATHA Nový Jičín,
 - c) Bc. A. Dresler, Studénka, Arm. gen. L. Svobody 743, IČ: 88544770, ve výši 6.000,00 Kč na podíl mzdy lektora na projekt prevence sociálně patologických jevů pro školy na území města Studénky,
- 1.2. neposkytnout veřejnou finanční podporu z rozpočtu města Studénky na rok 2013 žadatel: Fond pro opuštěné a handicapované děti a mládež, se sídlem Mořkov, Za Sušárnou 391, IČ: 27019195, na 5. setkání opuštěných a handicapovaných dětí a mládeže z Moravskoslezského kraje,

- 1.3. uzavřít smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu města Studénky na rok 2013 se žadateli uvedenými v bodu 1.1. tohoto usnesení, dle příloh č. 1–3 předloženého materiálu.
- 2. doporučuje ZMS**
 - 2.1. poskytnout veřejnou finanční podporu z rozpočtu města Studénky na rok 2013 těmto žadatelům:
 - a) SALUS, o. p. s., se sídlem Kopřivnice, Tyršova 1015, IČ: 25851403, ve výši 30.000,00 Kč na úhradu nákladů na provoz Azylového domu – Domova pro matky a děti v nouzi a Krizového centra pro děti a mládež,
 - b) Domov Duha, příspěvková organizace, se sídlem Nový Jičín, Hřbitovní 41, IČ: 48804886, ve výši 25.000,00 Kč na úhradu části mzdových nákladů pracovníků v přímé obslužné péči spojených s poskytováním sociální služby domova pro seniory,
 - 2.2. uzavřít smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu města Studénky na rok 2013 s žadateli uvedenými v bodu 2.1. tohoto usnesení, dle příloh č. 4–5 předloženého materiálu.
- 3. ukládá**
 - 3.1. realizovat bod 1. tohoto usnesení,
T: 15.06.2013
Z: vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí
 - 3.2. předložit ZMS materiál dle bodu 2. tohoto usnesení.
T: 20.06.2013
Z: místostarosta

1152/40/13 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 11

1. rozhodla

- 1.1. poskytnout veřejnou finanční podporu z rozpočtu města Studénky na rok 2013 žadateli Základní organizace Českého svazu ochránců přírody Nový Jičín 70/02, se sídlem Nový Jičín, Palackého 74, IČ: 47657901, ve výši 3.000,00 Kč na úhradu části nákladů na zabezpečení komplexní péče o přijaté živočichy včetně jejich dopravy, léčení a přípravy na vypuštění v Záchrané stanici v Bartošovicích,
- 1.2. uzavřít smlouvu o poskytnutí veřejné finanční podpory se žadatelem uvedeným v bodu 1.1. tohoto usnesení, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 30.05.2013

Z: vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí

1153/40/13 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 12

1. rozhodla

neposkytnout veřejnou finanční podporu z rozpočtu města Studénky na rok 2013 žadatelce pí Mgr. I. Groškové na částečnou úhradu výdajů při účasti na amatérských soutěžích ve fitness.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 30.05.2013

Z: vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí

1154/40/13 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 13

1. rozhodla

o ukončení poskytování pečovatelské služby městem Studénkou k 31.08.2013.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 31.08.2013

Z: vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí

1155/40/13 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 14

1. souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu nebytových prostor mezi Základní školou Studénka, Sjednocení 650, okres Nový Jičín, IČ: 60609371, jako pronajímatelem a Soukromou základní uměleckou školou Musicale, v. o. s., IČ: 25817701, jako nájemcem, a to na dobu určitou od 02.09.2013 do 30.06.2014, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 30.06.2013

Z: ředitel základní školy Sjednocení

1156/40/13 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 15

1. schvaluje

výsledky hospodaření příspěvkových organizací města Studénky za rok 2012 a jejich rozdělení do fondů, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 31.05.2013

Z: vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí

1157/40/13 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 16

1. schvaluje

účetní závěrky sestavené k rozvahovému dni 31.12.2012 příspěvkových organizací:

- 1.1. Základní škola Studénka, Butovická 346, okres Nový Jičín, IČ: 60799081, dle příloh č. 1–3 předloženého materiálu,
- 1.2. Základní škola Studénka, Sjednocení 650, okres Nový Jičín, IČ: 60609371, dle příloh č. 4–6 předloženého materiálu,
- 1.3. Základní škola T. G. Masaryka, Studénka, 2. května 500, okres Nový Jičín, IČ: 60609214, dle příloh č. 7–9 předloženého materiálu,
- 1.4. Základní škola Slunečnice, Studénka, příspěvková organizace, se sídlem Studénka, Sjednocení 650, IČ: 72553448, dle příloh č. 10–12 předloženého materiálu,
- 1.5. Mateřská škola Studénka, Komenského 700, okres Nový Jičín, IČ: 00848671, dle příloh č. 13–15 předloženého materiálu.

2. schvaluje s výhradou

účetní závěrku organizace SAK Studénka, příspěvková organizace, se sídlem Studénka, Budovatelská 770, IČ: 66183561, sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2012, dle příloh č. 16–18 předloženého materiálu.

3. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 31.05.2013

Z: vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí

1158/40/13 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 17

1. vydává

dotatky závazných ukazatelů pro rok 2013 příspěvkových organizací:

- 1.1. Základní škola Studénka, Butovická 346, okres Nový Jičín, IČ: 60799081, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu,
- 1.2. Základní škola Studénka, Sjednocení 650, okres Nový Jičín, IČ: 60609371, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu,
- 1.3. Základní škola T. G. Masaryka, Studénka, 2. května 500, okres Nový Jičín, IČ: 60609214, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu,
- 1.4. Základní škola Slunečnice, Studénka, příspěvková organizace, se sídlem Studénka, Sjednocení 650, IČ: 72553448, dle přílohy č. 4 předloženého materiálu,
- 1.5. Mateřská škola Studénka, Komenského 700, okres Nový Jičín, IČ: 00848671, dle přílohy č. 5 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 31.05.2013

Z: vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí

1159/40/13 Rada města Studénky po projednání

přínosu č. 2

1. stanovuje

s účinností od 01.06.2013 platové podmínky ředitele Základní školy Studénka, Butovická 346, okres Nový Jičín, v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády ČR č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 22.05.2013

Z: vedoucí odboru financí a rozpočtu

1160/40/13 Rada města Studénky po projednání

přínosu č. 3

1. schvaluje

zahraniční pracovní cestu p. Ing. M. Fabiana, místostarosty, a zaměstnanců města, dle seznamu uvedeného v důvodové zprávě, ve dnech 30.05.–02.06.2013 do družebního města Dąbrowa Górnicza v Polsku.

1161/40/13 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 20

1. schvaluje

dodatek č. 15 ke smlouvě o sběru, svozu, využívání a zneškodňování komunálních odpadů ve městě Studénka ze dne 01.04.1998 mezi společností OZO Ostrava, s. r. o., se sídlem Ostrava, Frýdecká 680/444, IČ: 62300920, jako dodavatelem a městem Studénka jako objednatel, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 30.06.2013

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

1162/40/13 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 21

1. rozhodla

uzavřít dodatek č. 8 ke smlouvě o nájmu a podnájmu nebytových prostor č. 19/515/2000 dle pronajímatele a č. SMI-NP 00/3 dle nájemce uzavřené mezi městem Studénka jako nájemcem a Střední školou technickou a zemědělskou, Nový Jičín, příspěvkovou organizací, se sídlem Nový Jičín, U Jezů, IČ: 00848077, jako pronajímatelem, jehož předmětem je zvýšení nájemného o míru inflace za rok 2012 ve výši 3,3 %, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 30.06.2013

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

1163/40/13 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 22

1. rozhodla

uzavřít nájemní smlouvu k bytu

1.1. 1+1 se sníženou kvalitou, v domě na ul. Tovární ve Studénce, části Butovice, s p. J. Kvitou takto:

- nájem se sjednává na dobu určitou od 01.06.2013 do 31.05.2014,
- výše nájemného včetně zálohy na služby činí 1.816,00 Kč měsíčně,

1.2. 1+1 standardní kvality, v domě na ul. Budovatelské ve Studénce, části Butovice, s pí B. Trochtovou takto:

- nájem se sjednává na dobu určitou od 01.06.2013 do 31.05.2014,
- výše nájemného včetně zálohy na služby činí 3.162,00 Kč měsíčně,

1.3. 1+1 standardní kvality, v domě na ul. Budovatelské ve Studénce, části Butovice, s pí P. Heskou takto:

- nájem se sjednává na dobu určitou od 01.06.2013 do 31.05.2014,
- výše nájemného včetně zálohy na služby činí 3.174,00 Kč měsíčně,

1.4. 1+1 standardní kvality, v domě na ul. Budovatelské ve Studénce, části Butovice, s pí S. Jelínkovou takto:

- nájem se sjednává na dobu určitou od 01.06.2013 do 31.05.2014,
- výše nájemného včetně zálohy na služby činí 3.153,00 Kč měsíčně.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 15.06.2013

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

1164/40/13 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 24

1. rozhodla

1.1. uzavřít písemnou dohodu o zániku nájmu bytu 1+1 se sníženou kvalitou, v domě na ul. Tovární ve Studénce, části Butovice, mezi městem Studénka jako pronajímatelem a p. S. Bugyím jako nájemcem, a to ke dni 30.06.2013, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu,

1.2. postupovat nad rámec vnitroorganizační směrnice SM/03/2013/MHÚM – Nájem bytů ve vlastnictví města Studénky a uzavřít nájemní smlouvu k bytu

1+1 se sníženou kvalitou, v domě na ul. Tovární ve Studénce, části Butovice, s p. S. Buggyim takto:

- nájem se sjednává na dobu určitou od 01.07.2013 do 31.12.2013,
- výše nájemného včetně zálohy na služby činí 4.421,00 Kč měsíčně.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 30.06.2013

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

1165/40/13 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 25

1. zrušuje

platnost usnesení RMS č. 1073/36/13 ze dne 13.03.2013 ve věci podání návrhu žaloby na vyklizení bytu 1+1 standardní kvality, v domě na ul. Budovatelské ve Studénce, části Butovice.

2. rozhodla

postupovat nad rámec vnitroorganizační směrnice č. SM/03/2013/MHÚM – Nájem bytů ve vlastnictví města Studénky a uzavřít nájemní smlouvu k bytu 1+1 standardní kvality, v domě ul. Budovatelské ve Studénce, části Butovice, s p. P. Jirsou, za podmínek uvedených v důvodové zprávě takto:

- nájem se sjednává na dobu určitou od 01.06.2013 do 31.08.2013,
- výše nájemného včetně zálohy na služby činí 2.871,00 Kč měsíčně.

3. ukládá

realizovat body 1. a 2. tohoto usnesení.

T: 31.05.2013

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

1166/40/13 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 26

1. rozhodla

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a právu provést stavbu k pozemkům parc. č. 1464/2, 1346/6, 1111/1, 1346/5, 1346/4, 1012/1, 929, 930/1, 931/1, 2406/23, 2406/52, 811/1, 807, 803/4, 802, 799/10, 2275/2, 2278/2, 774, 811/9, 811/6, 811/7, 813, 831/2, 800/4 a 806 v obci Studénka, k. ú. Butovice, mezi městem Studénka jako budoucím povinným z věcného břemene a společností M.NET Studénka, s. r. o., se sídlem Studénka, Butovice, Butovická 12, IČ: 27809927, jako budoucím oprávněným z věcného břemene, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 14.06.2013

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

1167/40/13 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 27

1. rozhodla

uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu stavby k pozemkům parc. č. 1714 a parc. č. 1662 v obci Studénka, k. ú. Studénka nad Odrou, mezi městem Studénka jako budoucím povinným z věcného břemene a ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, IČ: 24729035, zastoupenou ARPEX MORAVA, s. r. o., se sídlem Ostrava-Přívoz, Teslova 873/2, IČ: 26809559, jako budoucím oprávněným z věcného břemene, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 14.06.2013

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

1168/40/13 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 28

1. souhlasí

s umístěním a realizací stavby vodovodní, kanalizační a plynovodní přípojky a stavby přístupové komunikace v rámci stavby „Výstavba objektu DOZP ve Studénce“ na částech pozemků parc. č. 1464/2 – ostatní plocha a parc. č. 1488 – ostatní plocha v obci Studénka, k. ú. Butovice.

2. rozhodla

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen a právu provést stavbu k pozemkům parc. č. 1464/2 – ostatní plocha a parc. č. 1488 – ostatní plocha v obci Studénka, k. ú. Butovice, mezi městem Studénka jako budoucím povinným z věcného břemene a Moravskoslezským krajem, se sídlem Ostrava, ul. 28. října 117, IČ: 70890692, jako budoucím oprávněným z věcného břemene, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

3. ukládá

realizovat bod 1. a 2. tohoto usnesení.

T: 20.06.2013

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

1169/40/13 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 29

1. rozhodla

vyhovět žádosti p. Ing. V. Sekaniny a souhlasí s bezúplatným využitím části pozemku parc. č. 409 – ostatní plocha o výměře cca 1 200 m² v obci Studénka, v k. ú. Studénka nad Odrou (parkoviště před Dělnickým domem) pro pořádání akce „POLI veterán jízda historických vozidel Studénka 2013“ dne 13.07.2013 v době od 8:00 do 18:00 hodin za podmínky, že nedojde k omezení autobusové dopravy.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 30.06.2013

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

1170/40/13 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 30

1. rozhodla

vyhovět žádosti Sdružení rodičů při ZŠ Studénka, se sídlem Studénka, 2. května 500, IČ: 69581525, a souhlasí s bezúplatným využitím pozemku parc. č. 413/1 – ostatní plocha o výměře 1 562 m² v obci Studénka, v k. ú. Studénka nad Odrou, pro pořádání akce „Rodinné odpoledne“ dne 01.06.2013 za podmínky, že po ukončení akce bude pozemek uveden do původního stavu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 30.06.2013

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

1171/40/13 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 31

1. rozhodla

uzavřít nájemní smlouvu na pronájem části pozemku parc. č. 1356/42 v obci Studénka, k. ú. Butovice, o výměře 22 m², mezi městem Studénka jako pronajímatelem a p. L. Witt, se sídlem Studénka, Slezská 780, IČ: 68343663, jako nájemcem, za účelem umístění venkovního posezení před provozovnou Pizzerie Milano, a to na dobu určitou od 16.05.2013 do 15.09.2013, při výši nájemného 330,00 Kč/m²/rok, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 31.05.2013

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

1172/40/13 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 32

1. rozhodla

uzavřít nájemní smlouvu na pronájem pozemků v obci Studénka, k. ú. Butovice, o celkové výměře 82 557 m² mezi městem Studénka jako pronajímatelem a Českým svazem ochránců přírody, základní organizací Studénka, se sídlem Studénka, Panská 229, IČ: 66183553, jako nájemcem, za účelem realizace prvků územního systému ekologické stability a zvýšení retenční schopnosti krajiny, a to od 20.05.2013 na dobu neurčitou, při výši nájemného 100,00 Kč/ha/rok, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 10.06.2013

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

1173/40/13 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 33

1. rozhodla

uzavřít nájemní smlouvu na pronájem částí pozemků parc. č. 2202/1 o výměře 52 m² a parc. č. 3161 o výměře 795 m² v obci Studénka, k. ú. Butovice, a části pozemku parc. č. 2012/19 o výměře 72 m² v obci Studénka, k. ú. Studénka nad Odrou, mezi městem Studénka jako pronajímatelem a společností Viamont DSP, a. s., se sídlem Ústí nad Labem, Železničářská 1385, IČ: 25429949, jako nájemcem, za účelem realizace stavby „Rekonstrukce a zkapacitnění trati Studénka – Mošnov“, a to na dobu určitou od 16.05.2013 do 31.12.2013, při výši nájemného 20,00 Kč/m²/rok, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 30.06.2013

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

1174/40/13 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 34

1. rozhodla

uzavřít nájemní smlouvu mezi společností Zásobování teplem Vsetín, a. s., se sídlem Vsetín, Jiráskova 1326, IČ: 45192588, jako pronajímatelem a městem Studénka jako nájemcem, jejímž předmětem je pronájem komunikace v areálu čistírny odpadních vod na pozemku parc. č. 1940 v k. ú. Studénka nad Odrou, a to na dobu neurčitou, s účinností ode dne podpisu oběma smluvními stranami, při výši nájemného 1.200,00 Kč/rok bez DPH, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 30.06.2013

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

1175/40/13 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 35

1. rozhodla

uzavřít dohodu o ukončení nájemní smlouvy o nájmu pozemku č. 27/10, MP/2010/0023/SD, mezi Správou železniční dopravní cesty, státní organizací, se sídlem Praha 1-Nové Město, Dlážděná 1003/7, IČ: 70994234, jako pronajímatelem a městem Studénka jako nájemcem, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 30.06.2013

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

1176/40/13 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 36

1. doporučuje ZMS

1.1. prodat pozemek parc. č. 1228 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m² v obci Studénka, k. ú. Butovice, pí A. Pavlíkové za cenu 2.200,00 Kč, tj. 100,00 Kč/m²,

1.2. uzavřít kupní smlouvu mezi městem Studénka jako prodávajícím a pí A. Pavlíkovou jako kupující, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu.

2. ukládá

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

T: 20.06.2013

Z: starosta

1177/40/13 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 37

1. doporučuje ZMS

nevyhovět žádosti Mysliveckého sdružení Poodří, se sídlem Studénka, Družstevní, o prodej částí pozemků parc. č. 2736 – ostatní plocha a parc. č. 2732 – ostatní plocha v obci Studénka, k. ú. Butovice.

2. ukládá

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

T: 20.06.2013

Z: starosta

1178/40/13 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 38

1. doporučuje ZMS

zveřejnit záměr směny pozemku parc. č. 7/1 – ostatní plocha o výměře 673 m² v obci Studénka, k. ú. Studénka nad Odrou, ve vlastnictví města Studénky, za pozemky parc. č. 758/1 – ostatní plocha o výměře 307 m², parc. č. 758/4 – ostatní plocha o výměře 98 m², parc. č. 758/7 – ostatní plocha o výměře 102 m², parc. č. 758/9 – ostatní plocha o výměře 83 m², parc. č. 758/12 – ostatní plocha o výměře 77 m² a parc. č. 758/13 – ostatní plocha o výměře 89 m², vše v obci Studénka, k. ú. Studénka nad Odrou, v podílovém spoluvlastnictví jednatelů společnosti SPO, spol. s r. o., se sídlem Studénka, Panská 395, IČ: 41035321, pí Ing. R. Pilchové Mackovíkové a p. Ing. P. Burčka s tím, že společnost SPO, spol. s r. o., uhradí městu Studénka rozdíl v cenách pozemků, tj. 148.224,00 Kč.

2. ukládá

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

T: 20.06.2013

Z: starosta

1179/40/13 Rada města Studénky po projednání přínosu č. 4

1. rozhodla

na základě a v souladu s výsledky elektronické aukce přidělit podlimitní veřejnou zakázku na dodávku „Sdružené služby dodávky plynu pro město Studénku a jeho příspěvkové organizace“ a uzavřít smlouvy s uchazečem společností BOHEMIA ENERGY entity, s. r. o., se sídlem Praha 1, Nové Město, Na Poříčí 1046, 1047/24-26, IČ: 27386732, za ceny vzešlé z elektronické aukce, dle přílohy č. 6 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 30.06.2013

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

1180/40/13 Rada města Studénky po projednání přínosu č. 5

1. rozhodla

na základě a v souladu s výsledky elektronické aukce přidělit podlimitní veřejnou zakázku na dodávku „Sdružené služby dodávky elektrické energie pro město Studénku a jeho příspěvkové organizace“ a uzavřít smlouvy s uchazečem společností CENTROPOL ENERGY, a. s., se sídlem Ústí nad Labem, Vaníčkova 1594/1, IČ: 25458302, za ceny vzešlé z elektronické aukce, dle přílohy č. 6 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 30.06.2013

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

1181/40/13 Rada města Studénky po projednání přínosu č. 6

1. rozhodla

vypovědět nájem bytu dle § 711 odst. 2 písm. b) občanského zákoníku s tříměsíční výpovědní lhůtou nájemcům bytu 2+1 standardní kvality, na ul. Budovatelské ve Studénce, části Butovice, manželům E. a M. Povalovým.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 30.06.2013

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

1182/40/13 Rada města Studénky po projednání mat. č. 39

1. rozhodla

na základě a v souladu s výsledky elektronické aukce přidělit veřejnou zakázku na stavební práce na akci „Oprava střechy sportovně-ubytovacího komplexu, Studénka“ a uzavřít smlouvu o dílo s uchazečem BETY-stavby, izolace a služby, s. r. o., se sídlem Hustopeče nad Bečvou, nám. Míru 21, IČ: 25370669, za cenu nejvýše přípustnou 1.114.502,00 Kč včetně DPH, dle příloh č. 4 a 5 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 05.06.2013

Z: vedoucí odboru rozvoje města a investic

1183/40/13 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 40

1. rozhodla

na základě a v souladu s výsledky elektronické aukce přidělit veřejnou zakázku na stavební práce na akci „Rekonstrukce MŠ Poštovní“ a uzavřít smlouvu o dílo s uchazečem OMLUX, spol. s r. o., se sídlem Ostrava-Mariánské Hory, Františky Stránecké 165/8, IČ: 61944840, za cenu nejvýše přípustnou 20.594.200,00 Kč včetně DPH, dle příloh č. 6 a 7 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 05.06.2013

Z: vedoucí odboru rozvoje města a investic

1184/40/13 Rada města Studénky po projednání
přínosu č. 7

1. rozhodla

- 1.1. na základě a v souladu se zprávou o posouzení a hodnocení nabídek podlimitní veřejné zakázky „Zvýšení kvality a dostupnosti přestupního terminálu ve Studénce – opakované řízení pro část 1, 3, 5 – ČÁST 1 – Úprava železničního přejezdu na Bílovecké trati, doplnění signalizačního zařízení“ o výběru nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy o dílo s uchazečem AWT Rekultivace, a. s., se sídlem Havířov-Prostřední Suchá, Dělnická 41/884, IČ: 47676175, za cenu nejvýše přípustnou 1.770.445,95 Kč včetně DPH a včetně rezervy, dle příloh č. 5 a 6 předloženého materiálu,
- 1.2. na základě a v souladu se zprávou o posouzení a hodnocení nabídek podlimitní veřejné zakázky „Zvýšení kvality a dostupnosti přestupního terminálu ve Studénce – opakované řízení pro část 1, 3, 5 – ČÁST 3 – Úschovny kol“ o výběru nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy o dílo s uchazečem AWT Rekultivace, a. s., se sídlem Havířov-Prostřední Suchá, Dělnická 41/884, IČ: 47676175, za cenu nejvýše přípustnou 976.892,43 Kč včetně DPH a včetně rezervy, dle příloh č. 7 a 8 předloženého materiálu,
- 1.3. na základě a v souladu se zprávou o posouzení a hodnocení nabídek podlimitní veřejné zakázky „Zvýšení kvality a dostupnosti přestupního terminálu ve Studénce – opakované řízení pro část 1, 3, 5 – ČÁST 5 – Informační a bezpečnostní prvky“ o výběru nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy o dílo s uchazečem ALARM E+M, spol. s r. o., se sídlem Studénka, Daroňova 37, IČ: 49611569, za cenu nejvýše přípustnou 1.421.331,20 Kč včetně DPH a včetně rezervy, dle příloh č. 9 a 10 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 30.06.2013

Z: vedoucí odboru rozvoje města a investic

1185/40/13 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 41

1. bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení a úkolů předešlých schůzí Rady města Studénky.

1186/40/13 Rada města Studénky po projednání

ORG č. 7

1. pověřuje

starostu podáním trestního oznámení na neznámého pachatele s tím, aby v souvislosti s povodní ve Studénce dne 08.05.2013 byly orgány činnými v trestním řízení prověřeno možné spáchání trestného činu podle § 272 trestního zákoníku (obecné ohrožení) nebo § 273 trestního zákoníku (obecné ohrožení z nedbalosti).

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 20.05.2013

Z: starosta

1187/40/13 Rada města Studénky po projednání

ORG č. 8

1. bere na vědomí

připomínku města Studénky uplatněnou k návrhu územního plánu, dle přílohy předloženého materiálu.

Použité zkratky:

<i>DPH</i>	-	<i>daň z přidané hodnoty</i>
<i>RMS</i>	-	<i>Rada města Studénky</i>
<i>Sb.</i>	-	<i>sbírka (zákonů)</i>
<i>ZMS</i>	-	<i>Zastupitelstvo města Studénky</i>