

MĚSTO STUDÉNKA

Usnesení

ze 17. schůze Rady města Studénky
konané dne 15.02.2012

čís. 609/17/12–625/17/12

**Upravená verze pro zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti
zveřejňování osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů**

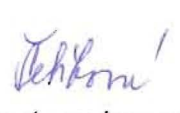


Ladislav Honusek
starosta



Mgr. Milan Stiller
místostarosta

za správnost:



Pavlína Šebíková, zapisovatelka

**PŘEHLED USNESENÍ ZE 17. SCHŮZE RADY MĚSTA STUDÉNKY
ZE DNE 15.02.2012**

Číslo usn.	Číslo mat.	Problematika
609	1	Žádost p. M. Janusche o pronájem nebytového prostoru č. 3 v budově čp. 698 v k. ú. Butovice
610	2	Uzavření nájemních smluv k bytům ve vlastnictví města Studénky
611	3	Žádost pí Herákové o uzavření nájemní smlouvy k bytu
612	4	Výpověď nájemní smlouvy k bytu
613	5	Žádost manželů Lindovských o souhlas se zvýšením podlahové plochy bytu na ulici Budovatelské
614	6	Prodej bytu č. 10 v domě čp. 347 v k. ú. Butovice
615	8	Žádost pí S. Pavlové o pronájem části pozemku parc. č. 1356/73 v k. ú. Butovice
616	9	Výjimka z ceníku parkovného na ulici Beskydské pro vozidla Charity Studénka
617	př. 1	Žádost Moravskoslezského kraje o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a převod pozemků v k. ú. Butovice
618	10	Výroční zpráva za rok 2011 o činnosti Městského úřadu Studénka v oblasti poskytování informací podle § 18 odst. (1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění
619	11	Zpráva o vyřizování stížností a petic za rok 2011
620	12	Zařazení požadavků do zásobníku akcí
621	13	Zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Odstranění bezpečnostních rizik dopravní obslužnosti na ulici Mírové“
622	14	Inventarizace majetku města Studénky ke dni 31.12.2011
623	15	Pohledávky města Studénky po lhůtě splatnosti ke dni 31.12.2011
624	16	Rozpočtové opatření v kompetenci Rady města Studénky č. RO/RMS/2012/02
625	17	Kontrola plnění usnesení

609/17/12 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 1

1. rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu nebytového prostoru č. 3 v budově čp. 698 na pozemku parc. č. 1388 v k. ú. Butovice, o celkové výměře 26,88 m² a části veřejně přístupných prostor o výměře 6,73 m², mezi městem Studénka jako pronajímatelem a p. M. Januschem, IČ: 76584470, jako nájemcem, za účelem zřízení prodejny textilu, a to od 20.02.2012, na dobu neurčitou, při výši nájemného 1.500,00 Kč/m²/rok za nebytové prostory a 10,00 Kč/m²/rok za veřejně přístupné prostory, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 20.02.2012

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

610/17/12 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 2

1. rozhodla

uzavřít nájemní smlouvu k bytu

1.1. 2+1 standardní kvality, v domě na ul. Budovatelské ve Studénce, části Butovice, s pí M. Köllnerovou takto:

- nájem se sjednává na dobu určitou od 01.03.2012 do 28.02.2013,
- výše nájemného včetně zálohy na služby činí 3.178,00 Kč měsíčně,

- 1.2. 2+1 standardní kvality, v domě na ul. Budovatelské ve Studénce, části Butovice, s p. P. Schneiderem takto:
 - nájem se sjednává na dobu určitou od 01.03.2012 do 28.02.2013,
 - výše nájemného včetně zálohy na služby činí 3.393,00 Kč měsíčně,
- 1.3. 1+0 standardní kvality, v domě s byty zvláštního určení na ul. Budovatelské ve Studénce, části Butovice, s pí F. Maňasovou takto:
 - nájem se sjednává na dobu určitou od 01.03.2012 do 28.02.2013,
 - výše nájemného včetně zálohy na služby činí 2.122,00 Kč měsíčně,
- 1.4. 1+0 standardní kvality, v domě s byty zvláštního určení na ul. Budovatelské ve Studénce, části Butovice, s pí J. Slaninovou takto:
 - nájem se sjednává na dobu určitou od 01.04.2012 do 31.03.2013,
 - výše nájemného včetně zálohy na služby činí 2.123,00 Kč měsíčně.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 16.03.2012

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

611/17/12 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 3

1. rozhodla

- 1.1. zrušit platnost usnesení č. 582/16/12 ze dne 18.01.2012 ve věci podání žaloby na vyklizení bytu 1+1 standardní kvality, v domě na ul. Budovatelské ve Studénce, části Butovice, jehož nájemcem byla pí P. Heráková,
- 1.2. uzavřít nájemní smlouvu k bytu 1+1 standardní kvality, v domě na ul. Budovatelské ve Studénce, části Butovice, s pí P. Herákovou za podmínky, že k 29.02.2012 uhradí bezdůvodné obohacení za užívání bytu v domě na ul. Budovatelské ve Studénce, části Butovice, za období 02/2012, takto:
 - nájem se sjednává na dobu určitou od 01.03.2012 do 31.08.2012,
 - výše nájemného včetně zálohy na služby činí 3.028,00 Kč měsíčně.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 16.03.2012

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

612/17/12 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 4

1. rozhodla

vypovědět nájem bytu dle § 711 odst. 2 písm. b) občanského zákoníku s tříměsíční výpovědní lhůtou nájemci bytu 1+1 se sníženou kvalitou, na ul. Tovární ve Studénce, části Butovice, p. J. Loučkovi.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 16.03.2012

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

613/17/12 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 5

1. rozhodla

vyhovět žádosti manželů M. a I. Lindovských a souhlasí s vybudováním příčky, čímž dojde ke zmenšení podlahové plochy společné chodby ve 4. nadzemním podlaží a zvýšení podlahové plochy bytu v domě na ul. Budovatelské ve Studénce,

části Butovice, a to na náklady nájemce a při splnění podmínek uvedených v příloze č. 3 předloženého materiálu.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 16.03.2012

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

614/17/12 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 6

1. doporučuje ZMS

1.1. převést bytovou jednotku č. 347/10 v domě čp. 347 včetně spoluvlastnického podílu ve výši 7944/74762 na společných částech budovy čp. 347 a pozemku parc. č. 1833/2, vše v obci Studénka, k. ú. Butovice, p. J. Krayzlovi za cenu 300.000,00 Kč,

1.2. uzavřít smlouvu o úplatném převodu vlastnictví bytové jednotky mezi městem Studénka jako převádějícím a p. J. Krayzlem jako nabyvatelem, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu.

2. ukládá

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

T: 19.04.2012

Z: starosta

615/17/12 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 8

1. rozhodla

zveřejnit záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1356/73 v k. ú. Butovice o výměře 40 m² za účelem zřízení venkovního posezení před provozovnou Sport bar na nám. Republiky, a to na dobu určitou od 01.05.2012 do 30.09.2012, při ceně nájmu 330,00 Kč/m²/rok.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 29.02.2012

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

616/17/12 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 9

1. rozhodla

udělit výjimku z ceníku parkovného na ulici Beskydské pro vozidla Charity Studénka s tím, že parkování na povolenku bez vyhrazeného parkovacího místa je osvobozeno od poplatků pro vozidla Charity Studénka, a to z důvodů zajišťování pečovatelské a ošetřovatelské služby.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 16.02.2012

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

617/17/12 Rada města Studénky po projednání

přínosu č. 1

1. rozhodla

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemkům parc. č. 1662/1 a parc. č. 1732/1 v obci Studénka, k. ú. Butovice, mezi Moravskoslezským krajem, se sídlem Ostrava, 28. října 117, IČ: 70890692, jako

budoucím oprávněným z věcného břemene a městem Studénka jako budoucím povinným z věcného břemene, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu.

2. doporučuje ZMS

zveřejnit záměr bezúplatného převodu části pozemku parc. č. 1662/1 – ostatní plocha a části pozemku parc. č. 1732/1 – zahrada, vše v obci Studénka, k. ú. Butovice, za účelem „Zřízení centra výjezdové záchranné služby ve Studénce – přístavby objektu ke stávající garáži záchranné služby“, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

3. ukládá

3.1. realizovat bod 1. tohoto usnesení,

T: 30.04.2012

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

3.2. předložit ZMS materiál dle bodu 2. tohoto usnesení.

T: 19.04.2012

Z: starosta

618/17/12 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 10

1. bere na vědomí

„Výroční zprávu za rok 2011 o činnosti Městského úřadu Studénka v oblasti poskytování informací podle § 18 odst. (1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění“, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

619/17/12 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 11

1. bere na vědomí

zprávu o vyřizování stížností a petic za rok 2011, dle příloh č. 1 a 2 předloženého materiálu.

620/17/12 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 12

1. rozhodla

zařadit akce předložené v tabulce požadavků pod evidenčními čísly požadavků 12_1_001, 12_1_002 a 12_1_003 do zásobníku akcí.

2. ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

T: 29.02.2012

Z: vedoucí odboru rozvoje města a investic

621/17/12 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 13

1. rozhodla

1.1. zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Odstranění bezpečnostních rizik dopravní obslužnosti na ulici Mírové“, dle příloh č. 1 a 2 předloženého materiálu,

1.2. jmenovat komisi pro otevírání obálek, posouzení kvalifikace a předběžné hodnocení nabídek ve složení:

- L. Honusek – starosta,
- Ing. J. Lev – vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku,
- J. Marák – vedoucí odboru rozvoje města a investic,
- Ing. D. Vícha – referent přípravy a realizace investic,

- Z. Odvářka – referent odboru místního hospodářství a údržby majetku.

2. ukládá

realizovat bod 1.1. tohoto usnesení a předložit RMS výsledky vzešlé z elektronické aukce k rozhodnutí o výběru zhotovitele a návrh smlouvy s uchazečem, který se umístil na prvním místě.

T: 04.04.2012

Z: vedoucí odboru rozvoje města a investic

622/17/12 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 14

1. schvaluje

provedenou inventarizaci majetku města Studénky ke dni 31.12.2011 včetně přílohy č. 1 předloženého materiálu.

623/17/12 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 15

1. bere na vědomí

informaci o stavu pohledávek města Studénky ke dni 31.12.2011, dle příloh č. 1 a 2 předloženého materiálu.

624/17/12 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 16

1. schvaluje

změnu rozpočtu rozpočtovým opatřením v kompetenci Rady města Studénky č. RO/RMS/2012/02

- 1.1. odboru školství, kultury a sociálních věcí, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu,
- 1.2. odboru vnitřních věcí, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu,
- 1.3. odboru rozvoje města a investic, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu,
- 1.4. odboru místního hospodářství a údržby majetku, dle přílohy č. 4 předloženého materiálu,
- 1.5. tajemníkovi městského úřadu, dle přílohy č. 5 předloženého materiálu.

2. ukládá

seznámit vedoucí odborů a tajemníka s rozhodnutím dle bodu 1. tohoto usnesení.

T: 22.02.2012

Z: vedoucí odboru financí a rozpočtu

625/17/12 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 17

1. bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení a úkolů předešlých schůzí Rady města Studénky.

Použité zkratky:

RMS	-	Rada města Studénky
ZMS	-	Zastupitelstvo města Studénky