

MĚSTO STUDÉNKA

Usnesení

**z 39. schůze Rady města Studénky
konané dne
17. 6. 2008**

čís. 903/39/08 – 930/39/08

**Upravená verze pro zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti
zveřejňování osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů**



Ladislav Honusek
starosta



PhDr. Miroslav Havranek
místostarosta

za správnost:


Pavlína Šebíková

**PŘEHLED USNESENÍ 39. SCHŮZE RADY MĚSTA STUDÉNKY
ZE DNE 17. 6. 2008**

Číslo usn.	Číslo mat.	Problematika
903	1	Uzavření nájemní smlouvy k bytu ve vlastnictví města Studénky
904	2	Zpráva o činnosti Městského kulturního střediska Studénka, příspěvkové organizace, za rok 2007
905	3	Poskytnutí odměny ředitelce Městského kulturního střediska Studénka, příspěvkové organizace
906	4	Schválení výsledků hospodaření příspěvkových organizací a jejich rozdělení do fondů
907	př. 1	Udělení výjimky při pořádání veřejné produkce „Festival elektronické hudby – MLÝNICE“
908	př. 2	Zřízení rozebíratelné zpevněné plochy na školním pozemku Základní školy Sjednocení, Studénka
909	19	Vyslovení souhlasu s používáním znaku města Studénky
910	20	Návrh rozpočtového opatření č. 2008/2
911	21	Návrh zásad pro poskytování veřejné finanční podpory z rozpočtu města Studénky
912	22	Upravené závazné ukazatele stanovené odboru školství, kultury a sociálních věcí pro rok 2008
913	23	Návrh na stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí
914	5	Žádost Nadace FUTURUM o úpravu termínu splatnosti záloh na dodávku služeb
915	6	Nařízení města č. .../2008, kterým se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 10/98, o tržním řádu, ve znění obecně závazné vyhlášky č. 1/99
916	8	Uzavření dohody o vzniku společného nájmu k bytu ve vlastnictví města Studénky
917	9	Žádost p. Romana Melichaříka o souhlas s vybudováním sjezdu a chodníku na části pozemku parc. č. 1714 v k. ú. Studénka nad Odrou
918	10	Zrušení usnesení a záměr prodeje pozemku parc. č. 1507 v k. ú. Butovice
919	11	Nařízení města č./2008, kterým se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 3/1997, o úpravě základního nájemného z bytu podle polohy domu
920	12	Návrh prodeje budovy čp. 17 v k. ú. Butovice
921	13	Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1735 v k. ú. Butovice
922	14	Prodej pozemků v průmyslové zóně
923	př. 3	Žádost pí Ludmily Palatové ml. o prodej části pozemku parc. č. 1629/1 v k. ú. Studénka nad Odrou
924	15	Dohoda o umístění zařízení – svítidel veřejného osvětlení ve Studénce
925	16	Rozhodnutí ve věci uzavření smlouvy o dílo na akci „Silnice 2008 – 3. část“ (Silnice II/464 – okružní křižovatka na ulici Butovická, Studénka – Butovice)
926	17	Kontrola plnění „Programu rozvoje města Studénky Svazek III – Rozvojová strategie“
927	18	Žádosti o změny územního plánu
928	24	Kontrola plnění usnesení
929	25	Obsahový plán jednání schůzí Rady města Studénky pro 2. pololetí roku 2008
930	př. 4	Informace o provozování výherních hracích přístrojů za rok 2007 a návrh na využití části výtěžku z provozu výherních hracích přístrojů

903/39/08 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 1

1) rozhodla

uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 26 1+0 standardní kvality, na ulici Budovatelské 779 ve Studénce, s p. Květoslavem Bartoněm takto:

- nájem se sjednává od 1. 7. 2008 na dobu neurčitou,
- výše nájemného včetně zálohy na služby činí 2.211,-- Kč měsíčně.

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení.

Termín: 30. 6. 2008

Zodpovídá: vedoucí odboru majetkoprávního

904/39/08 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 2

1) bere na vědomí

Zprávu o činnosti Městského kulturního střediska Studénka, příspěvkové organizace, za rok 2007, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

905/39/08 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 3

1) rozhodla

v souladu s ustanovením § 134 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, poskytnout odměnu ředitelce Městského kulturního střediska Studénka, příspěvkové organizace, ve výši dle upravené důvodové zprávy předloženého materiálu.

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení.

Termín: 30. 6. 2008

Zodpovídá: vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí

906/39/08 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 4

1) schvaluje

- a) výsledky hospodaření příspěvkových organizací města Studénky za rok 2007 ve výši dle přílohy č. 1 předloženého materiálu,
- b) rozdělení zlepšených výsledků hospodaření příspěvkových organizací města Studénky za rok 2007 do fondů, dle upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení.

Termín: 30. 6. 2008

Zodpovídá: vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí

907/39/08 Rada města Studénky po projednání

přínosu č. 1

1) rozhodla

v souladu s čl. 4 obecně závazné vyhlášky č. 4/2002, o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, udělit provozovateli Městskému kulturnímu středisku, 2. května 7, 742 13 Studénka,

IC: 66183561, výjimku při pořádání veřejné produkce „Festival elektronické hudby MLÝNICE“, která se bude konat dne 5. 7. 2008 v areálu Mlýnské zahrady ve Studénce. Výjimka se vztahuje na prodloužení doby konání do 02:00 hodin.

2) ukládá

seznámit žadatele o udělení výjimky a městskou policii se závěry RMS dle bodu 1) tohoto usnesení.

T: 30. 6. 2008

Z: vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí

908/39/08 Rada města Studénky po projednání
přínosu č. 2

1) souhlasí

se zřízením rozebiratelné zpevněné plochy na školním pozemku Základní školy Sjednocení, Studénka, která bude sloužit jako venkovní učebna a bude vytvořena ze zámkové dlažby, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení.

T: 30. 6. 2008

Z: vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí

909/39/08 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 19

1) souhlasí

s používáním znaku města Studénky subjekty, dle příloh č. 1 a 2 předloženého materiálu, formou zapůjčení mobilní tabule nebo bantexu s vyobrazením znaku města Studénky, které jsou k dispozici na Informačním centru Městského úřadu Studénka.

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení.

Termín: 18. 6. 2008

Zodpovídá: vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí

910/39/08 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 20

1) doporučuje ZMS

schválit změnu rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 2008/2, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, po kterém činí

• příjmy	141.848.716,-- Kč
• výdaje	155.399.716,-- Kč
z toho:	
- výdaje běžné	130.859.816,-- Kč
z toho	
rezerva	5.302.091,-- Kč
převod do sociálního fondu	522.900,-- Kč
reprefond	123.100,-- Kč
údržba	10.584.740,-- Kč
- výdaje kapitálové	24.539.900,-- Kč
• financování	13.551.000,-- Kč
• osobní výdaje celkem	34.168.200,-- Kč

z toho:

- prostředky na platy a ostatní platby za provedenou práci 25.323.800,-- Kč
- povinné pojistné 8.844.400,-- Kč.

2) ukládá

předložit ZMS k projednání materiál dle bodu 1) tohoto usnesení.

Termín: 26. 6. 2008

Zodpovídá: starosta

911/39/08 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 21

1) doporučuje ZMS

schválit zásady pro poskytování veřejné finanční podpory z rozpočtu města Studénky, dle upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2) ukládá

předložit ZMS materiál dle bodu 1) tohoto usnesení.

Termín: 26. 6. 2008

Zodpovídá: starosta

912/39/08 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 22

1) stanovuje

upravené závazné ukazatele hospodaření pro rok 2008 odboru školství, kultury a sociálních věcí, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2) ukládá

seznámit vedoucí odboru s rozhodnutím dle bodu 1) tohoto usnesení.

Termín: 24. 6. 2008

Zodpovídá: vedoucí odboru financí a rozpočtu

913/39/08 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 23

1) nedoporučuje ZMS

stanovit místní koeficient podle § 12 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitosti, ve znění pozdějších předpisů, pro výpočet daně z nemovitostí.

2) ukládá

předložit ZMS materiál dle bodu 1) tohoto usnesení.

Termín: 26. 6. 2008

Zodpovídá: starosta

914/39/08 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 5

1) rozhodla

uzavřít dodatek č. 6 ke smlouvě o výpůjčce č. MP-NP 2003/7 mezi městem Studénka jako půjčitelem a Nadací FUTURUM jako vypůjčitelem, jehož předmětem je úprava výše úhrady za služby spojené s užíváním nebytového prostoru a termínu její splatnosti, a to s účinností od 1. 7. 2008, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

- 2) **ukládá**
realizovat bod 1) tohoto usnesení.
Termín: 31. 7. 2008
Zodpovídá: vedoucí odboru majetkoprávního

915/39/08 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 6

- 1) **rozhodla**
vydat nařízení města č. .../2008, kterým se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 10/98, o tržním řádu, ve znění obecně závazné vyhlášky č. 1/99, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.
- 2) **ukládá**
realizovat bod 1) tohoto usnesení.
Termín: 15. 7. 2008
Zodpovídá: vedoucí odboru majetkoprávního

916/39/08 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 8

- 1) **rozhodla**
uzavřít dohodu o vzniku společného nájmu bytu č. 7, 3+1 standardní kvality, ve Studénce, části Nová Horka čp. 15, mezi společnými nájemci manželi Václavem a Hanou Mikolášovými, budoucím společným nájemcem pí Vendulou Mikolášovou a pronajímatelem městem Studénka, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.
- 2) **ukládá**
realizovat bod 1) tohoto usnesení.
Termín: 30. 6. 2008
Zodpovídá: vedoucí odboru majetkoprávního

917/39/08 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 9

- 1) **vyhovuje**
žádosti p. Romana Melichaříka a **souhlasí**
a) s napojením pozemku parc. č. 1766/1 v k. ú. Studénka nad Odrou, ve vlastnictví p. Romana Melichaříka, na místní komunikaci č. 103a, ul. R. Tomáška,
b) se stavbou sjezdu a chodníku na části pozemku parc. č. 1714 v k. ú. Studénka nad Odrou,
a to na náklady žadatele, při dodržení podmínek uvedených v důvodové zprávě.
- 2) **ukládá**
realizovat bod 1) tohoto usnesení.
Termín: 30. 6. 2008
Zodpovídá: vedoucí odboru majetkoprávního

918/39/08 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 10

1) doporučuje ZMS

- a) zrušit platnost usnesení ZMS č. 118/08/07 ve věci záměru prodeje pozemku parc. č. 1507 v k. ú. Butovice,
- b) zveřejnit záměr prodeje pozemku parc. č. 1507 – ostatní plocha o výměře 163 m² v k. ú. Butovice včetně studny na pozemku parc. č. 1507 v k. ú. Butovice, za celkovou cenu 9.480,-- Kč, tj. 50,-- Kč/m² pozemku a 1.330,-- Kč za studnu s tím, že k pozemku bude před prodejem zřízeno věcné břemeno průchodu.

2) ukládá

předložit ZMS materiál dle bodu 1) tohoto usnesení.

Termín: 26. 6. 2008

Zodpovídá: místostarosta

919/39/08 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 11

1) rozhodla

vydat nařízení města č. .../2008, kterým se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 3/1997, o úpravě základního nájemného z bytu podle polohy domu, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení.

Termín: 15. 7. 2008

Zodpovídá: vedoucí odboru majetkoprávního

920/39/08 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 12

1) doporučuje ZMS

- a) prodat budovu čp. 17 na pozemku parc. č. 1777 a pozemek parc. č. 1777 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1 319 m², vše v k. ú. Butovice, ve veřejné opakované dražbě, nejnižší podání 3.000.000,-- Kč,
- b) vydat dražební vyhlášku, kterou se vyhlašuje konání opakované dražby dobrovolné, pro budovu uvedenou v bodě 1) tohoto usnesení, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2) ukládá

předložit ZMS materiál dle bodu 1) tohoto usnesení.

Termín: 26. 6. 2008

Zodpovídá: místostarosta

921/39/08 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 13

1) rozhodla

zveřejnit záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1735 – zahrada v k. ú. Butovice na ul. Tovární, za účelem zřízení zahrádky. Výše nájemného činí 2,-- Kč/m²/rok.

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení.

Termín: 30. 6. 2008

Zodpovídá: vedoucí odboru majetkoprávního

922/39/08 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 14

1) doporučuje ZMS

prodat pozemky parc. č. 2227/14 – orná půda, parc. č. 2227/20 – orná půda, parc. č. 2227/21 – orná půda, parc. č. 2220/3 – orná půda, parc. č. 1808 – zahrada a pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ Pozemkový katastr (PK) parc. č. 1339/1, část parc. č. 1897 a část parc. č. 1912/1, vše v k. ú. Butovice, nacházející se v průmyslové zóně, společnosti Investorsko inženýrská a.s., se sídlem Gorkého 658/15, Liberec 1, IČ: 25047183, za cenu 400,-- Kč/m², to je celkem cca 6.260.400,-- Kč, s tím, že vlastnické právo k pozemkům PK parc. č. 1897 a PK parc. č. 1912/1 je omezeno věcným břemenem, k pozemkům parc. č. 2227/14, PK parc. č. 1339/1 a PK parc. č. 1897 závazkem nájemního vztahu a k pozemkům parc. č. 2220/3 a PK 1912/1 smlouvami o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene.

2) ukládá

předložit ZMS materiál dle bodu 1) tohoto usnesení.

Termín: 26. 6. 2008

Zodpovídá: místostarosta

923/39/08 Rada města Studénky po projednání
přínosu č. 3

1) doporučuje ZMS

neprodát část pozemku parc. č. 1629/1 – ostatní plocha v k. ú. Studénka nad Odrou.

2) ukládá

předložit ZMS materiál dle bodu 1) tohoto usnesení.

T: 26. 6. 2008

Z: místostarosta

924/39/08 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 15

1) schvaluje

uzavřít dohodu o umístění zařízení – veřejného osvětlení ve Studénce – mezi městem Studénka jako uživatelem a ČEZ Distribuce, a.s. Děčín 4 jako provozovatelem, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2) zmocňuje

vedoucího odboru místního hospodářství a údržby majetku k podpisu dohody o umístění zařízení – svítidel veřejného osvětlení – dle bodu 1) tohoto usnesení.

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení.

Termín: 30. 6. 2008

Zodpovídá: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

925/39/08 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 16

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o dílo „Silnice 2008 – 3. část“ („Silnice II/464 – Okružní křižovatka na ulici Butovická, Studénka – Butovice“) se společností COLAS CZ, a. s., Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha 9, IČ: 26177005 jako objednatel č. 2, za cenu nejvýše přípustnou pro části SO – 102 – Chodník: 843.775,-- Kč včetně DPH

a SO – 451 – Přeložka veřejného osvětlení: 1.135.330,-- Kč včetně DPH, dle příloh č. 2 – 4 předloženého materiálu.

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení.

Termín: 15. 7. 2008

Zodpovídá: vedoucí odboru rozvoje města a investic

926/39/08 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 17

1) doporučuje ZMS

vzít na vědomí plnění „Programu rozvoje města Studénky Svazek III – Rozvojová strategie“ k 21. 5. 2008, dle návrhu uvedeném v příloze č. 1 předloženého materiálu.

2) ukládá

předložit ZMS materiál dle bodu 1) tohoto usnesení.

Termín: 26. 6. 2008

Zodpovídá: starosta

927/39/08 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 18

1) doporučuje ZMS

rozhodnout

- a) o zahájení procesu pořizování změn územního plánu uvedených v důvodové zprávě pro žádosti podané Správou Chráněné krajinné oblasti Poodří (požadavek č. 5) a pí Alenou Rapákovou (změna regulativu územního plánu),
- b) o zařazení požadavků dle písmena a) do procesu pořizování změny č. 4 Územního plánu města Studénky,
- c) o zařazení požadavků č. 1 - 4 předložených Správou Chráněné krajinné oblasti Poodří a pí Ing. Bc. Evou Grosmanovou mezi podklady pro projednání nového územního plánu města Studénky.

2) ukládá

předložit ZMS materiál dle bodu 1) tohoto usnesení.

Termín: 26. 6. 2008

Zodpovídá: místostarosta

928/39/08 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 24

1) bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení a úkolů předešlých schůzí Rady města Studénky a přehled výdajů dle knihy došlých faktur za období od 1. 5. 2008 do 31. 5. 2008.

929/39/08 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 25

1) schvaluje

obsahový plán jednání schůzí Rady města Studénky pro 2. pololetí roku 2008, dle upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení.

Termín: dle termínového plánu konání schůzí RMS

Zodpovídá: starosta

930/39/08 Rada města Studénky po projednání
přínosu č. 4

1) rozhodla

využít část výtěžku v letech 2008-2010 z provozu výherních hracích přístrojů
za kalendářní roky 2007-2009 na účely sociální, sportovní a kulturní.

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení.

Termín: 30. 6. 2008

Zodpovídá: vedoucí odboru financí a rozpočtu

Použité zkratky:

ČR	–	Česká republika
RMS	–	Rada města Studénky
ZMS	–	Zastupitelstvo města Studénky