

USNESENÍ
61. zasedání Rady města Studénky ze dne 29. 5. 2001

Rada města Studénky (RMS)

279/61/01

pověřuje pí Pavlu Honovou ověřením zápisu z 61. zasedání RMS.

280/61/01

schvaluje program 61. zasedání RMS.

281/61/01

čj. 2/taj

bere na vědomí informaci o kontrole plnění usnesení z minulých zasedání RMS.

282/61/01

čj. 6/ÚPŽP

1) schvaluje

upravený harmonogram I., II., III. a IV. seče trávy ve městě dle předloženého materiálu.

2) ukládá

připravit návrh dodatku smlouvy mezi městem Studénka jako objednatelem a Ing. Petrem Pavlíkem, bytem Albrechtčiky č. p. 70 jako zhotovitelem na údržbu veřejné zeleně ve věci ošetření kritických míst ovlivňujících bezpečnost silničního provozu.

T: 12. 6. 2001

Z: VO ÚPŽP

283/61/01

čj. 8/star

1) bere na vědomí

zprávu společnosti Městské inženýrské sítě Studénka, a. s. k plnění mandátní smlouvy k zajištění vodoprávního řízení pro stavbu "Splašková kanalizace Studénka - Butovice II. etapa".

2) ukládá

zpracovat harmonogram uvedení stavby "Splašková kanalizace Studénka - Butovice I. etapa" do provozu tj. zkolaudování a předání do užívání provozovateli.

T: 26. 6. 2001

Z: VO ÚPŽP

284/61/01

čj. 9/ÚPŽP

1) doporučuje ZMS

vzít na vědomí koncepci řešení problematiky venčení psů na území města.

2) ukládá

zpracovat dodatek Obecně závazné vyhlášky č. 14/1998 O čistotě města ve věci vymezení zón na území města se zákazem vstupu psů.

T: 31. 10. 2001

Z: VO ÚPŽP

285/61/01

čj. 10/1.1/ÚPŽP

1) souhlasí

s uzavřením Smlouvy o dílo č. ÚPŽP 01/62 mezi městem Studénka jako objednatelem a Městskými lesy Fulnek, Bílovecká 475, Fulnek jako zhotovitelem na

zhotovení 2 ks dětských hřišť na ul. Budovatelská č. p. 808 - 811 ve Studénce v ceně Kč 57.981,-- včetně DPH bez dopravy.

- 2) **ukládá** zpracovat Smlouvu o dílo č. ÚPŽP 01/62 mezi městem Studénka jako objednatelem a Městskými lesy Fulnek, Bílovecká 475, Fulnek jako zhotovitelem na zhotovení 2 ks dětských hřišť na ul. Budovatelská č. p. 808 - 811 ve Studénce v ceně Kč 57.981,-- včetně DPH bez dopravy.

T: 30. 5. 2001

Z: VO ÚPŽP

- 3) **zmocňuje**

starostku, Ing. Kateřinu Huvarovou, k podpisu Smlouvy o dílo č. ÚPŽP 01/62 mezi městem Studénka jako objednatelem a Městskými lesy Fulnek, Bílovecká 475, Fulnek jako zhotovitelem na zhotovení 2 ks dětských hřišť na ul. Budovatelská č. p. 808 - 811 ve Studénce v ceně Kč 57.981,-- včetně DPH bez dopravy.

286/61/01

čj.10/1.2/ÚPŽP

- 1) **schvaluje**

pronájem zahrádek těmto zájemcům:

<u>Jméno, bydliště</u>	<u>Lokalita</u>	<u>kat. úz.</u>	<u>parc.č.</u>	<u>zahr. č.</u>	<u>výměra</u>
Lenka Šturalová, Butovická 100 Studénka	Za sadem	Butovice	1700	13/4	190 m ²
Rudolf Souček, Tovární 341, Studénka	Ul. Tovární u čp. 340 – 341	Butovice	1693	20	61 m ²
Naděžda Mrkvicová, Poštovní 590, Studénka	Ul. Poštovní	Butovice	1464/3	81 82	72 m ² 93 m ²
Věra Bainerová, L. Janáčka 727, Studénka	Za sadem	Butovice	1700	27/6	148 m ²
Jana Sekaninová Fejercáková, Mírová 612, Studénka	Za sadem	Butovice	1700	7/6	153 m ²

- 2) **ukládá**

vyhotovit nájemní smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení.

T: 30. 6. 2001

Z: VO ÚPŽP

- 3) **zmocňuje**

starostku, Ing. Kateřinu Huvarovou, k podpisu nájemních smluv.

287/61/01

čj. 10/1.3/ÚPŽP

- 1) **schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc.č. 1839 v k.ú. Studénka nad Odrou v lokalitě ul. Nádražní u č. p. 350 za účelem zřízení zahrádky.

- 2) **ukládá** zveřejnit záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1839 v k. ú. Studénka nad Odrou v lokalitě ul. Nádražní u č. p. 350 za účelem zřízení zahrádky.

T: 30. 6. 2001

Z: VO ÚPŽP

288/61/01

čj. 10/1.4/ÚPŽP

- 1) **schvaluje**

pronájem zahrádky č. 20 na pozemku parc.č. 1848 v k.ú. Studénka nad Odrou v lokalitě ul. Nádražní u domu č. p. 356 o výměře 154 m² p. Martinu Davidovi, bytem Studénka, Nádražní 356.

2) schvaluje

pronájem části pozemku parc.č. 1848 o výměře cca 10 m² za cenu 10,- Kč/m²/rok, p. Martinu Davidovi, za účelem zřízení odstavné plochy pro osobní auto s tím, že po ukončení nájmu bude pozemek uveden do původního stavu.

3) ukládá

vyhotovit nájemní smlouvy dle bodu 1 a 2 tohoto usnesení.

T: 30. 6. 2001

Z: VO ÚPŽP

4) zmocňuje

starostku, Ing. Kateřinu Huvarovou, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1 a 2 tohoto usnesení.

289/61/01

čj. 10/1.5/ÚPŽP

1) bere na vědomí

žádost pana Ludka Staryszaka, bytem Nový Jičín, Budovatelů 2 o pronájem části pozemku parc. č. 1356/1 - ost. plocha, ost. komunikace o výměře 32 m² v k. ú. Butovice za účelem zřízení zpevněné plochy pro venkovní posezení před hernou Elefant ve Studénce.

2) souhlasí

s užíváním části pozemku parc. č. 1356/1 - ost. plocha, ost. komunikace o výměře 32 m² v k. ú. Butovice za účelem zřízení zpevněné plochy pro venkovní posezení před hernou Elefant ve Studénce.

290/61/01

čj. 10/1.6/ÚPŽP

1) doporučuje ZMS

schválit prodej pozemku parc. č. 1851 – zahrada o výměře cca 193 m² v k. ú. Butovice paní Evě Ulčákové, bytem Studénka, Matiční čp. 4 za cenu 40,-- Kč/m².

2) doporučuje ZMS

uložit RMS vyhotovit kupní smlouvu dle bodu 1 tohoto usnesení včetně návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

3) doporučuje ZMS

zmocnit starostku, Ing. Kateřinu Huvarovou, k podpisu kupní smlouvy včetně návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

291/61/01

čj. 10/1.7/ÚPŽP

odkládá rozhodnutí ve věci výkupu části pozemků dle PK parc. č. 1196 o výměře 1248 m² a parc. č. 1198 o výměře 4285 m² v k. ú. Studénka nad Odrou.

292/61/01

čj. 10/2.1/FO

1) bere na vědomí a souhlasí

s účinností od 1. 7. 2001 se snížením výše ročního nájmu za pronájem movitého majetku nájemci, Ing. Petru Pavlíkovi, bytem Albrechtický č. p. 70 na částku Kč 24.333,30 dle důvodové zprávy.

2) ukládá

přípravit Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu movitých věcí ze dne 2. 6. 1997 mezi městem Studénka jako pronajímatelem a Ing. Petrem Pavlíkem, bytem Albrechtíčky č. p. 70 jako nájemcem ve smyslu bodu 1 tohoto usnesení.

T: ihned
ZO: VO FO

3) zmocňuje

starostku, Ing. Kateřinu Huvarovou, k podpisu Dodatku č. 2 dle bodu 2 tohoto usnesení.

293/61/01

čj. 10/2.2/FO

1) doporučuje ZMS

schválit směnu nemovitosti „Sauna s rehabilitací“ na pozemku parc. č. 1640/3 v k.ú. Butovice v celkové hodnotě dle znaleckého posudku Kč 2.296.500,-- za nemovitost „Administrativní budova na ul. Poštovní č.p.772 a objekt řadových garáží s dílnami, s pozemky parc. č. 2385/7 – zastavěná plocha, 2385/8 – manipulační plocha a 2385/3 – role, vše v k.ú. Butovice v celkové hodnotě dle znaleckého posudku Kč 5.398.270,-- včetně finančního vyrovnání (dle usnesení ZMS A/114/20/01).

2) doporučuje ZMS

uložit RMS přípravu směnné smlouvy.

3) doporučuje ZMS

pověřit starostku, Ing. Kateřinu Huvarovou, podpisem směnné smlouvy.

294/61/01

čj. 10/3.1/SMI

1) bere na vědomí

žádost pí Elišky Werdichové o snížení dlužné částky za nájem nebytových prostor v budově č. p. 592 na ul. Poštovní ve Studénce.

2) nesouhlasí

se snížením dlužné částky za nájem nebytových prostor v budově č. p. 592 na ul. Poštovní ve Studénce.

3) ukládá

zaslat výpis z usnesení z 61. zasedání RMS konaného dne 29. 5. 2001 pí Elišce Werdichové a firmě MIVA.

T: 10. 6. 2001

Z: VO SMI

295/61/01

čj. 10/3.2/SMI

schvaluje

zveřejnění záměru města pronajmout nebytové prostory o celkové výměře 42,3 m² (dvě místnosti - 11 m² a 31,3 m²) ve 2. nadzemním podlaží budovy č. p. 366 na ul. Tovární ve Studénce za účelem poskytování služeb občanům.

296/61/01

čj. 10/3.3/SMI

1) bere na vědomí závěr komise výběrového řízení na akci "Oprava exteriéru zámku č. p. 229 ve Studénce" (nový zámek) s určením následujícího pořadí nabídek:

1. REFAS Olomouc, s. r. o.
2. Vratislav Usvald
3. TexColor Ostrava, s. r. o.

2) rozhodla

uzavřít smlouvu o dílo mezi městem Studénka jako objednatelem a zhotovitelem veřejné zakázky "Oprava exteriéru zámku č. p. 229 ve Studénce" (nový zámek) za cenu nejvýše přípustnou včetně DPH s právním subjektem v tomto pořadí:

1. REFAS Olomouc, s. r. o. KČ 2.935.119,80
se sídlem Panská 6, Olomouc
IČ: 47 66 74 78
2. Vratislav Usvald KČ 3.577.583,50
se sídlem Poštovní 576, Studénka
IČ: 18 07 62 03
3. Tex Color Ostrava, s. r. o. KČ 4.203.425,70
se sídlem Na mlýnici 33, Ostrava
IČ:48 39 41 06

3) zmocňuje

starostku, Ing. Kateřinu Huvarovou uzavřít smlouvu o dílo mezi městem Studénka jako objednatelem a zhotovitelem v pořadí dle bodu 2 tohoto usnesení na realizaci akce "Oprava exteriéru zámku č. p. 229 ve Studénce" (nový zámek).

297/61/01

čj. 10/3.4/SMI

1) bere na vědomí

technické řešení vodovodní přípojky pro zahrádkářskou kolonii v lokalitě za vodojemem dle zpracovaného projektu odborem SMI.

2) ukládá

zpracovat dodatky smluv o nájmu zahrádek s navýšením nájmu za 1 m² zahrádky o Kč 1,20 u všech nájemců.

T: 30. 6. 2001

Z: VO ÚPŽP

3) ukládá

navrhnout technické řešení uzamykání výtokových míst vodovodní přípojky včetně finančního požadavku.

T: 12. 6. 2001

Z: VO SMI

4) ukládá

pozastavit realizaci vodovodní přípojky do doby vyřešení smluvních vztahů mezi pronajímatelem a nájemci vzhledem ke zvýšení nájmu.

T: ihned

Z: VO SMI

5) ukládá

v účetnictví odděleně sledovat platby za nájem zahrádky a za spotřebu vody.

T: I.Q/2002

Z: VO FO

298/61/01

čj. 11/míst

ukládá

realizovat ve spolupráci se společností Český Telecom, a.s. zakreslení připoložených chrániček ve Studénce I do digitální mapy společnosti Český Telecom, a.s. s termínem ukončení prací do 30. 10. 2001.

T: 14. 8. 2001

Z: místostarosta

299/61/01

čj. 12/FO

1) **bere na vědomí**

- a) upravenou důvodovou zprávu č.1-3 k hospodaření příspěvkových organizací v roce 2000
- b) Výroční zprávu MŠ Komenského o hospodaření za rok 2000
- c) Vyúčtování dotace ZŠ Butovická za rok 2000
- d) Zhodnocení hospodaření MěKS Studénka za rok 2000

2) **schvaluje**

- a) hospodaření příspěvkové organizace MŠ Komenského v roce 2000
- b) hospodaření příspěvkové organizace ZŠ Butovická v roce 2000
- c) hospodaření příspěvkové organizace MěKS Studénka v roce 2000

3) **souhlasí**

s rozdělením kladných hospodářských výsledků jednotlivých příspěvkových organizací do fondů dle návrhů finančního odboru, uvedených v důvodových zprávách č. 1-3.

300/61/01

čj. 13/FO

1) **schvaluje**

upravený Odpisový plán k odpisování majetku města Studénky ve správě příspěvkových organizací města dle zřizovacích listin.

2) **schvaluje**

Pravidla pro použití prostředků Investičního fondu příspěvkových organizací města.

3) **ukládá**

seznámit s Odpisovým plánem a Pravidly pro použití prostředků Investičního fondu všechny dotčené příspěvkové organizace

T: ihned

Z: VO FO

301/61/01

čj. 14/FO

1) **bere na vědomí**

- a) Zprávu auditora o ověření údajů účetní závěrky sestavené k datu 31.12.2000 účetní jednotkou město Studénka,
- b) Zprávu auditora o výsledcích přezkoumání hospodaření obce.

2) **doporučuje ZMS**

vzít na vědomí

- a) Zprávu auditora o ověření údajů účetní závěrky sestavené k datu 31.12.2000 účetní jednotkou město Studénka,
- b) Zprávu auditora o výsledcích přezkoumání hospodaření obce.

3) **doporučuje ZMS**

vyjádřit **bez výhrad** souhlas s hospodařením města Studénky v roce 2000 takto:

- celkem příjmy 128.429,44 tis. Kč
- celkem výdaje 89.755,14 tis. Kč
- výsledek hospodaření k 31.12.2000 38.674,30 tis. Kč
- celkem financování - 38.674,30 tis. Kč.

4) **ukládá**

zveřejnit návrh závěrečného účtu města Studénky za rok 2000 obvyklým způsobem v souladu s § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

T: 11. 6. 2001

Z: VO FO

302/61/01

čj. 15/star

1) bere na vědomí

žádost a dopis Ing. Petra Holuba ve věci příspěvku na zprovoznění bývalé jídelny EPONA včetně důvodové zprávy.

2) souhlasí

s možností vzájemného zápočtu nájemného s technickým hodnocením odsouhlaseným městem potencionálnímu nájemci v případě zprovoznění bývalé jídelny EPONA.

3) ukládá pokračovat v jednání o možnosti využití nebytových prostor SOU Šenov u Nového Jičina pro účely zřízení jídelny formou pronájmu těchto prostor městu Studénka.

T: 09/2001

Z: starostka

303/61/01

čj. 16/1.1/taj

1) bere na vědomí

informaci o konání RMS a ZMS ve 2. a 3. čtvrtletí roku 2001 dle důvodové zprávy.

2) schvaluje

Termínový a obsahový plán jednání RMS a ZMS na 2. a 3. čtvrtletí roku 2001.

304/61/01

čj. 17/1.1/star

doporučuje ZMS

zplnomocnit místostarostu, ing. Miroslava Šikulu, k zastupování města Studénky při jednání řádné valné hromady společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., která se koná dne 20. června 2001. Zmocněnec je oprávněn zejména hlasovat na této řádné valné hromadě o všech bodech jednání, uplatňovat návrhy a protinávrhy, vykonávat na ní bez omezení všechna práva zmocnitele jako akcionáře této společnosti, vyplývající ze stanov, zakladatelské smlouvy a ze zákona.

305/61/01

čj. 17/1.2/star

doporučuje ZMS

schválit zplnomocnění místostarosty, Ing. Miroslava Šikuly, k zastupování města Studénky při jednání řádné valné hromady společnosti ASOMPO, a.s., která se koná dne 28. června 2001. Zmocněnec je oprávněn zejména hlasovat na této řádné valné hromadě o všech bodech jednání tak, jak jsou uvedeny v pozvánce, uplatňovat návrhy a protinávrhy, vykonávat na ní bez omezení všechna práva zmocnitele jako akcionáře této společnosti, vyplývající ze stanov, zakladatelské smlouvy a ze zákona.

306/61/01

čj. 17/1.3/star

doporučuje ZMS

schválit zplnomocnění místostarosty, Ing. Miroslava Šikuly, k zastupování města Studénky při jednání řádné valné hromady společnosti Severomoravská energetika, a. s., která se koná dne 21. června 2001. Zmocněnec je oprávněn zejména hlasovat na této řádné valné hromadě o všech bodech jednání, tak, jak jsou uvedeny v pozvánce, uplatňovat návrhy a protinávrhy, vykonávat na ní bez omezení všechna

práva zmocnitele jako akcionáře této společnosti, vyplývající ze stanov, zakladatelské smlouvy a ze zákona.

307/61/01

čj. 17/2.1/OSVS

1) bere na vědomí

důvodovou zprávu ke změně č. 1/2001 Jednacího řádu č. 2/2000 Rady města Studénky.

2) schvaluje

změnu č. 1/2001 Jednacího řádu č. 2/2000 Rady města Studénky s účinností od 29. 5. 2001.

3) pověřuje

vedoucí odboru OSVS, pí Helgu Krajčovou, k provedení změn v archivovaném textu originálu směrnice a v centrální evidenci vnitřních předpisů.

A/308/61/01

čj. 17/2.2/OSVS

1) bere na vědomí

důvodovou zprávu ke změně č. 1/2001 Jednacího řádu č. 1/2000 Zastupitelstva města Studénky.

2) doporučuje ZMS

schválit změnu č. 1/2001 Jednacího řádu č. 1/2000 Zastupitelstva města Studénky s účinností od 1. 6. 2001.

309/61/01

1) bere na vědomí

dopis občanů města Studénky ze dne 29. 5. 2001 odeslaný Zastupitelstvu města Studénky ve věci zrušení Mateřské školy L. Svobody.

2) potvrzuje

své doporučení ZMS vyslovené ve věci zrušení Mateřské školy L. Svobody usnesením č. B/98/58/01 ze dne 9. 5. 2001 a č. B/100/59/01 ze dne 21. 5. 2001.

3) ukládá

předložit údaje vynaložených nákladů na jedno dítě v Mateřské škole L. Svobody za období roku 2000 a 2001.

T: 6. 6. 2001

Z: VO ŠKSV

310/61/01

1) souhlasí

z důvodu zajištění bezpečného zahájení provozu Víceúčelové sportovní haly ve Studénce k 1. 9. 2001 s provedením generální opravy kompresoru chladícího zařízení v objektu Víceúčelové sportovní haly ve Studénce společností Městské inženýrské sítě Studénka, a.s, a to v souladu se Smlouvou č. SMI 00/1 o nájmu, správě, udržování a provozování majetku VSH ve Studénce uzavřenou mezi městem Studénka jako pronajímatelem a společností MISS, a.s. jako nájemcem v této věci.

2) ukládá

předložit na jednání RMS v 10/2001 záležitost financování opravy kompresoru chladícího zařízení v objektu Víceúčelové sportovní haly ve Studénce.

T: 10/2001

Z: VO SMI

311/61/01/**ukládá**

vyzvat investora, firmu Gresin Invest, k předložení písemného návrhu nájemní smlouvy mezi firmou Gresin Invest a Policií ČR na objekt policejní služebny realizovaný v souvislosti s uvažovanou výstavbou Pennymarketu.

T: 4 .6. 2001

Z: starostka

312/61/01**ukládá**

zpracovat ekonomické vyhodnocení ukončených investičních akcí nad Kč 50.000,-- v rámci rozpočtu města na rok 2001 k datu 1. 5. 2001 ve struktuře:

- název akce
- plánované náklady
- skutečné náklady.

T: 26. 6. 2001

Z: VO FO

313/61/01

neschvaluje ukončení Smlouvy o nájmu ze dne 12. 8. 1991 uzavřené mezi městem Studénka jako pronajímatelem a GE Capital bank, a.s. jako nájemcem na nebytové prostory v objektu MěÚ.

Plnění a úpravy termínů plnění úkolů:

- úkol C/39/58/01/SMI/29.5.2001 - vyřadit ze sledování.
- úkol C/40/58/01/SMI/29.5.2001 - vyřadit ze sledování.
- úkol C/43/58/01/starostka/29.5.2001 - vyřadit ze sledování
- úkol C/44/58/01/starostka/29.5.2001 - vyřadit ze sledování
- úkol C/37/56/01/ÚPŽP/29.5.2001 - vyřadit ze sledování
- úkol C/38/56/01/starostka/30.5.2001 - KT 12. 6. 2001
- úkol C/41/58/01/SMI/29.5.2001 - KT: 14. 8. 2001

Ve Studénce dne 31. 5. 2001