

# MĚSTO STUDÉNKA

## Usnesení

**z 41. schůze Rady města Studénky  
konané 10.10.2024**

**č. 835/41/24–855/41/24**

**Upravená verze pro zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti  
zveřejňování osobních údajů**

**Libor Slavík v. r.  
starosta**

**Jiří Švagera v. r.  
místostarosta**

za správnost: **Pavλίna Šebíková v. r.  
zapisovatelka**

**PŘEHLED USNESENÍ ZE 41. SCHŮZE RADY MĚSTA STUDÉNKY  
Z 10.10.2024**

Číslo usn.	Číslo mat.	Problematika
835	1	Kontrola plnění usnesení
836	2	Rozpočtové opatření v kompetenci Rady města Studénky č. RO/RMS/2024/12
837	4	Uzavření nájemní smlouvy k bytu ve vlastnictví města Studénky
838	5	Změna vzorové smlouvy o nájmu hrobového místa
839	6	Zrušení platnosti usnesení a žádost Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 633–635 o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě
840	7	Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v pozemcích parc. č. 1464/7, parc. č. 1603/1 a parc. č. 1395/1 v k. ú. Butovice
841	8	Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě v pozemku parc. č. 322 v k. ú. Butovice
842	9	Žádost o uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě
843	10	Směna pozemků v k. ú. Butovice
844	11	Žaloba na vyklizení bytu ve vlastnictví města Studénky
845	12	Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. MHÚM/2024/0033/SD „Stavební práce nutné pro zajištění obnovení provozu ZŠ Butovická“
846	13	Dodatek č. 3 ke smlouvě č. MHÚM/2024/0015/SD „Oprava příjezdové cesty ke školní jídelně ZŠ FKT, Studénka“
847	14	Zápis z 12. jednání dopravní komise ze dne 15.07.2024
848	15	Schválení operačního plánu zimní údržby pro období 2024/2025
849	P1	Udělení výjimky z postupu dle vnitroorganizační směrnice na zadání zakázky „Likvidace pařezů ve Studénce“
850	P2	Udělení výjimky z postupu dle vnitroorganizační směrnice na zadání zakázky „Oživení prostoru u budovy Kotvice – participativní rozpočet rok 2024“
851	16	Rozhodnutí o přijetí dotace na realizaci projektu „Splašková kanalizace III. etapa Butovice“
852	17	Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. MHÚM/2024/0032/SD „Provedení sanačních prací po požáru ZŠ Butovická ve Studénce“
853	18	Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě č. SŘÚPaR/2024/0028/SD „Dodávka výpočetní techniky pro ZŠ Butovická“
854	19	Rozhodnutí o přidělení zjednodušené podlimitní veřejné zakázky na stavební práce v rámci otevřeného řízení „Zřízení dětské skupiny Studénka“
855	20	Předžalobní výzva „PD – Cyklostezka Studénka – Albrechtický“

**835/41/24** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 1**

**1. bere na vědomí**

kontrolu plnění usnesení a úkolů předešlých schůzí Rady města Studénky.

**836/41/24** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 2**

**1. schvaluje**

změnu rozpočtu rozpočtovým opatřením v kompetenci Rady města Studénky č. RO/RMS/2024/12, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

**2. stanovuje**

upravené závazné ukazatele hospodaření pro rok 2024, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

### **3. ukládá**

seznámit vedoucí odborů a vedoucího organizační složky s rozhodnutím dle bodů 1. a 2. tohoto usnesení.

**T: 08.11.2024**

**Z: vedoucí odboru financí a rozpočtu**

**837/41/24** Rada města Studénky po projednání

**mat. č. 4**

#### **1. rozhodla**

uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. XXX 1+0 standardní kvality, v domě s byty zvláštního určení čp. XXX na ul. Budovatelské ve Studénce, části Butovice, s XXX, bytem XXX, takto:

- nájem se sjednává na dobu určitou od 01.12.2024 do 30.11.2025,
- výše nájemného včetně zálohy na služby činí 4.979,00 Kč měsíčně.

#### **2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 25.11.2024**

**Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku**

**838/41/24** Rada města Studénky po projednání

**mat. č. 5**

#### **1. schvaluje**

vzorovou smlouvu o nájmu hrobového místa, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

#### **2. ruší**

vzorovou smlouvu o nájmu hrobového místa schválenou usnesením RMS č. 91/06/15 ze dne 29.01.2015.

#### **3. ukládá**

realizovat body 1. a 2. tohoto usnesení.

**T: trvale**

**Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku**

**839/41/24** Rada města Studénky po projednání

**mat. č. 6**

#### **1. rozhodla**

- 1.1. zrušit platnost usnesení RMS č. 408/18/23 ze dne 12.10.2023, kterým bylo rozhodnuto zřídit služebnost inženýrské sítě spočívající v právu zřídit a provozovat dešťovou kanalizaci na pozemku parc. č. 1410/1 v obci Studénka, k. ú. Butovice, ve vlastnictví města Studénky, ve prospěch panujících nemovitých věcí – bytových jednotek vymezených v bytovém domě s čp. 633, 634 a 635, postaveném na pozemku parc. č. 1412 a uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Studénka a vlastníky panujících nemovitých věcí,
- 1.2. zřídit služebnost inženýrské sítě spočívající v právu zřídit a provozovat dešťovou kanalizaci na pozemku parc. č. 1410/1 v obci Studénka, k. ú. Butovice, ve vlastnictví města Studénky, ve prospěch Společenství vlastníků v domě čp. 633–635, se sídlem Studénka, Butovice, Sjednocení 635, IČO: 25899261, za jednorázovou úplatou ve výši 17.500,00 Kč + DPH,
- 1.3. uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Studénka jako povinným ze služebnosti a Společenstvím vlastníků jednotek v domě čp. 633–635, se sídlem Studénka, Butovice, Sjednocení 635, IČO: 25899261, jako oprávněným ze služebnosti, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

## **2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 31.12.2024**

**Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku**

**840/41/24** Rada města Studénky po projednání

**mat. č. 7**

### **1. rozhodla**

uzavřít „Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-8028964“ spočívající v právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy v pozemcích parc. č. 1464/7 – ostatní plocha, parc. č. 1603/1 – ostatní pozemek a parc. č. 1359/1 – ostatní plocha, vše v obci Studénka, k. ú. Butovice, ve vlastnictví města Studénky jako budoucího povinného, za jednorázovou úplatu za zřízení věcného břemene ve výši 9.368,00 Kč + DPH, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, IČO: 24729035, jako budoucí oprávněné, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu.

### **2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 30.11.2024**

**Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku**

**841/41/24** Rada města Studénky po projednání

**mat. č. 8**

### **1. rozhodla**

uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě spočívající v právu zřízení a umístění přípojky dešťové kanalizace v pozemku parc. č. 322 – ostatní plocha v obci Studénka, k. ú. Butovice, ve vlastnictví města Studénky jako budoucího povinného ze služebnosti, za jednorázovou úplatu za zřízení služebnosti ve výši 1.000,00 Kč + DPH, ve prospěch XXX, bytem XXX, jako vlastníka budoucího panujícího pozemku parc. č. 326/2 v obci Studénka, k. ú. Butovice, a jako budoucího oprávněného ze služebnosti, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu.

### **2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 30.11.2024**

**Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku**

**842/41/24** Rada města Studénky po projednání

**mat. č. 9**

### **1. doporučuje ZMS**

zveřejnit záměr uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě s obsahem prodeje částí pozemků parc. č. 2000/3 – trvalý travní porost o výměře cca 171 m<sup>2</sup>, parc. č. 2000/4 – trvalý travní porost o výměře cca 1 896 m<sup>2</sup>, parc. č. 2000/6 – trvalý travní porost o výměře cca 86 m<sup>2</sup>, parc. č. 2001/6 – ostatní plocha o výměře cca 105 m<sup>2</sup>, parc. č. 2001/7 – ostatní plocha o výměře cca 41 m<sup>2</sup>, parc. č. 2002/4 – ostatní plocha o výměře cca 6 m<sup>2</sup>, parc. č. 2002/5 – ostatní plocha o výměře cca 39 m<sup>2</sup>, parc. č. 2002/9 – ostatní plocha o výměře cca 10 m<sup>2</sup> a parc. č. 2003/5 – ostatní plocha o výměře cca 12 m<sup>2</sup>, všechny za cenu 586,44 Kč/m<sup>2</sup>, a části pozemku parc. č. 2002/3 – ostatní plocha o výměře cca 107 m<sup>2</sup> za cenu 376,30 Kč/m<sup>2</sup>, vše v obci Studénka, k. ú. Studénka nad Odrou, mezi městem Studénka jako budoucím prodávajícím a Povodím Odry, státním podnikem, se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Varenská 3101/49, IČO: 70890021, jako budoucím kupujícím, a to za účelem realizace stavby „Odra, Studénka – zprůchodnění jezu km 47,090, stavba č. 5760“.

## **2. ukládá**

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

**T: 05.12.2024**

**Z: místostarosta**

**843/41/24** Rada města Studénky po projednání

**mat. č. 10**

### **1. doporučuje ZMS**

1.1. směnit část pozemku parc. č. 1641/1 – ostatní plocha v obci Studénka, k. ú. Butovice, a to dle geometrického plánu č. 2976-54/2024 pozemek parc. č. 1641/4 o výměře 94 m<sup>2</sup> v obci Studénka, k. ú. Butovice, ve vlastnictví města Studénky, za pozemek parc. č. 2406/32 – ostatní plocha o výměře 48 m<sup>2</sup> v obci Studénka, k. ú. Butovice, ve vlastnictví XXX, bytem XXX, s tím, že XXX uhradí městu Studénka rozdíl v cenách pozemků ve výši 23.000,00 Kč bez DPH,

1.2. uzavřít směnnou smlouvu mezi městem Studénka a XXX, bytem XXX, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

## **2. ukládá**

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

**T: 05.12.2024**

**Z: místostarosta**

**844/41/24** Rada města Studénky po projednání

**mat. č. 11**

### **1. rozhodla**

podat žalobu na vyklizení bytu č. 3, 1+1 se sníženou kvalitou, v domě čp. 322 na ul. Tovární ve Studénce, části Butovice, v případě, že uživatelé byt nevyklidí a nevrátí městu do 20.10.2024.

## **2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 31.10.2024**

**Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku**

**845/41/24** Rada města Studénky po projednání

**mat. č. 12**

### **1. rozhodla**

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. MHÚM/2024/0033/SD „Stavební práce nutné pro zajištění obnovení provozu ZŠ Butovická“ mezi městem Studénka jako objednatelem a společností Sanace a stavby APOLLO, s. r. o., se sídlem Ostrava, Vítkovice, U Nádraží 1155/25, IČO: 27778428, jako zhotovitelem, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

## **2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 14.11.2024**

**Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku**

**846/41/24** Rada města Studénky po projednání

**mat. č. 13**

### **1. rozhodla**

uzavřít dodatek č. 3 ke smlouvě č. MHÚM/2024/0015/SD „Oprava příjezdové cesty ke školní jídelně ZŠ FKT, Studénka“ mezi městem Studénka jako objednatelem a společností MDS Ostrava, s. r. o., se sídlem Ostrava, Spojů 835/2, IČO: 03459209, jako zhotovitelem, dle přílohy č. 4 předloženého materiálu.

## **2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 14.11.2024**

**Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku**

**847/41/24** Rada města Studénky po projednání

**mat. č. 14**

### **1. bere na vědomí**

návrhy řešení jednotlivých projednaných bodů programu dopravní komise uvedené v zápisu z 12. jednání dopravní komise ze dne 15.07.2024, dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

### **2. vydává**

zásady pro vydávání povolení města, kterým se povoluje stání v zónách s označením zákazem stání a dodatkovým textem „neplatí pro vozidla s povolením města Studénky“, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu.

### **3. rozhodla**

zajistit schválení dopravního značení, potřebného pro vybudování zón s možností stání se souhlasem města Studénky, Dopravním inspektorátem Policie České republiky Nový Jičín a odborem dopravy a silničního hospodářství Městského úřadu Bílovec a jeho následné osazení, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu.

### **4. ukládá**

realizovat body 2. a 3. tohoto usnesení.

**T: 30.06.2025**

**Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku**

**848/41/24** Rada města Studénky po projednání

**mat. č. 15**

### **1. rozhodla**

schválit operační plán zimní údržby pro období 2024/2025, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

### **2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 31.10.2024**

**Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku**

**849/41/24** Rada města Studénky po projednání

**přínosu č. 1**

### **1. rozhodla**

1.1. udělit výjimku z postupu dle vnitroorganizační směrnice č. SM/11/2023/SŘÚPaR – Výběr dodavatelů u zakázek malého rozsahu a umožnit přímé zadání zakázky na akci „Likvidace pařezů ve Studénce“, dle důvodové zprávy předloženého materiálu,

1.2. uzavřít smlouvu o dílo „Likvidace pařezů ve Studénce“ mezi městem Studénka jako objednatelem a fyzickou osobou: Ing. Marek Maršálek, se sídlem Nový Jičín, Straník 138, IČO: 02379180, jako zhotovitelem, dle cenové nabídky uvedené v příloze č. 1 předloženého materiálu.

### **2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 12.12.2024**

**Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku**

**850/41/24** Rada města Studénky po projednání  
**přínosu č. 2**

**1. rozhodla**

- 1.1. udělit výjimku z postupu dle vnitroorganizační směrnice č. SM/11/2023/SŘÚPaR – Výběr dodavatelů u zakázek malého rozsahu a umožnit přímé zadání zakázky na akci „Oživení prostoru u budovy Kotvice – participativní rozpočet rok 2024“, dle důvodové zprávy předloženého materiálu,
- 1.2. uzavřít smlouvu o dílo „Oživení prostoru u budovy Kotvice“ mezi městem Studénka jako objednatel a fyzickou osobou: Ing. Petr Pavlík, se sídlem Albrechtický 70, IČO: 64978991, jako zhotovitelem, dle cenové nabídky uvedené v příloze č. 2 předloženého materiálu.

**2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 31.12.2024**

**Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku**

**851/41/24** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 16**

**1. doporučuje ZMS**

- 1.1. přijmout dotaci z Operačního programu Životní prostředí 2021–2027 dle rozhodnutí o poskytnutí dotace Ministerstva životního prostředí č. 23\_042/0002845, název projektu: „Splašková kanalizace III. etapa Butovice“, registrační číslo CZ.05.01.04/01/23\_042/0002845,
- 1.2. schválit rozhodnutí o poskytnutí dotace dle bodu 1.1. tohoto usnesení vydaného Ministerstvem životního prostředí, se sídlem Praha 10, Vršovická 1442/65, IČO: 00164801, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

**2. ukládá**

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

**T: 05.12.2024**

**Z: starosta**

**852/41/24** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 17**

**1. rozhodla**

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. MHÚM/2024/0032/SD „Provedení sanačních prací po požáru ZŠ Butovická ve Studénce“ mezi městem Studénka jako objednatel a společností Sanace a stavby APOLLO, s. r. o., se sídlem Ostrava, U Nádraží 1155/25, IČO: 27778428, jako zhotovitelem, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

**2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 31.10.2024**

**Z: vedoucí odboru stavebního řádu, územního plánování a rozvoje**

**853/41/24** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 18**

**1. rozhodla**

uzavřít dodatek č. 1 ke kupní smlouvě č. SŘÚPaR/2024/0028/SD „Dodávka výpočetní techniky pro ZŠ Butovická“ mezi městem Studénka jako kupujícím a společností BRAIN computers, s. r. o., se sídlem Ostrava, Kalvodova 1087/2, IČO: 25397265, jako prodávající, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

**2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 31.10.2024**

**Z: vedoucí odboru stavebního řádu, územního plánování a rozvoje**

**854/41/24** Rada města Studénky po projednání

**mat. č. 19**

**1. rozhodla**

- 1.1. na základě zprávy o hodnocení nabídek, že nejvýhodnější nabídku na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce v rámci otevřeného řízení „Zřízení dětské skupiny Studénka“ podala společnost NOSTA, s. r. o., se sídlem Nový Jičín, Svatopluka Čecha 2088/13, IČO: 47671416, s nabídkovou cenou 32.300.000,00 Kč bez DPH a 39.083.000,00 Kč s DPH, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu,
- 1.2. uzavřít smlouvu o dílo na stavební práce „Zřízení dětské skupiny Studénka“ mezi městem Studénka jako objednatelem a společností NOSTA, s. r. o., se sídlem Nový Jičín, Svatopluka Čecha 2088/13, IČO: 47671416, jako zhotovitelem, dle přílohy č. 5 předloženého materiálu.

**2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 29.11.2024**

**Z: vedoucí odboru stavebního řádu, územního plánování a rozvoje**

**855/41/24** Rada města Studénky po projednání

**mat. č. 20**

**1. rozhodla**

- 1.1. zaslat předžalobní výzvu na částku 220.000,00 Kč, jako smluvní pokutu za nedodržení doby plnění předmětu smlouvy o dílo č. SŘÚPaR/2022/0022/SD, zhotoviteli projektové dokumentace „PD – Cyklostezka Studénka – Albrechtický“ společnosti PRO CEDOP, s. r. o., se sídlem Kladno, Milady Horákové 893, IČO: 27174069,
- 1.2. podat žalobu o zaplacení částky dle bodu 1.1. tohoto usnesení věcně a místně příslušnému soudu, a to v případě jejího neuhrazení do termínu 31.03.2025.

**2. ukládá**

2.1. realizovat bod 1.1. tohoto usnesení,

**T: 28.02.2025**

**Z: vedoucí odboru stavebního řádu, územního plánování a rozvoje**

2.2. realizovat bod 1.2. tohoto usnesení.

**T: 31.03.2025**

**Z: tajemník městského úřadu**

Použité zkratky:

<i>DPH</i>	-	<i>daň z přidané hodnoty</i>
<i>FKT</i>	-	<i>František kardinál Tomášek</i>
<i>PD</i>	-	<i>projektová dokumentace</i>
<i>RMS</i>	-	<i>Rada města Studénky</i>
<i>ZMS</i>	-	<i>Zastupitelstvo města Studénky</i>
<i>ZŠ</i>	-	<i>základní škola</i>