

MĚSTO STUDÉNKA

Usnesení

**z 26. schůze Rady města Studénky
konané dne
20. 11. 2007**

čís. 542/26/07 – 593/26/07

**Upravená verze pro zveřejnění, z důvodů dodržení přiměřenosti
zveřejňování osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů**



**Ladislav Honusek
starosta**



**PhDr. Miroslav Havránek
místostarosta**

za správnost: 
Pavlína Šebíková

**PŘEHLED USNESENÍ 26. SCHŮZE RADY MĚSTA STUDÉNKY
ZE DNE 20. 11. 2007**

Číslo usn.	Číslo mat.	Problematika
542	1	Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. MP 2003/1 uzavřené mezi městem Studénkou a společností Městské inženýrské sítě Studénka a. s.
543	3	Žádost společnosti Městské inženýrské sítě Studénka a. s. o směnu pozemků
544	4	Prodej pozemku parc. č. 564 v k. ú. Butovice
545	5	Žádost o prodej části pozemků parc. č. 1618 a 1641 v k. ú. Butovice
546	7	Žádost o prodej části pozemků PK parc. č. 1085/2 a PK parc. č. 1844 v k. ú. Butovice
547	8	Výpověď smlouvy č. MP-NP 2003/10 o nájmu nebytových prostor
548	9	Záměr prodeje jednotky č. 350/5 v k. ú. Studénka nad Odrou
549	10	Návrh prodeje bytových jednotek
550	11	Žádost o koupi bytu
551	12	Žaloba na vyklizení bytu ve vlastnictví města Studénky
552	13	Uzavření nájemní smlouvy k bytům ve vlastnictví města
553	14	Žádost o prodej části pozemku PK parc. č. 1902 v k. ú. Butovice
554	15	Pohledávky města Studénky ke dni 30. 9. 2007, návrh na vzdání se práva a prominutí pohledávky
555	24	Žádost o souhlas s dohodou o výměně bytů
556	25	Obecně závazná vyhláška č. .../2007, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 4/2003, o místních poplatcích
557	28	Žádost manželů Demových o uzavření nájemní smlouvy k bytu
558	29	Žádost o koupi bytu
559	30	Nabídka výkupu pozemků od sourozenců Šimsových
560	31	Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene
561	32	Smlouvy o výpůjčce nebytových prostor v budovách čp. 760 v k. ú. Butovice a čp. 229 v k. ú. Studénka nad Odrou a dohoda o ukončení smlouvy o úhradě služeb č. MP-NP 02/10
562	33	Návrh prodeje pozemků v k. ú. Butovice
563	př. 2	Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování právních služeb
564	př. 3	Veřejnoprávní smlouva mezi městem Studénkou a obcí Pustějov
565	př. 8	Pronájem nebytových prostor v budově čp. 772 a části pozemku parc. č. 2385/3, vše v k. ú. Butovice
566	36	Složení Komise požární ochrany města Studénky
567	př. 4	Smlouva o výpůjčce vysoušecího zařízení
568	16	Snížení kapacity žáků školy na Základní škole T. G. Masaryka, Studénka, příspěvkové organizace
569	17	Udělení odměn ředitelům škol zřízených jako příspěvkové organizace města za školní rok 2006/2007
570	18	Vyřazení neprodejného zboží v Informačním centru Studénka
571	19	Udělení výjimky při pořádání veřejné produkce „Štěpánská zábava“
572	20	Udělení výjimky při pořádání veřejné produkce „XX. ročník Folkového výprodeje“
573	21	Uzavření nájemní smlouvy k bytu ve vlastnictví města Studénky
574	47	Zřizovací listina Městského kulturního střediska Studénka, příspěvkové organizace – úplné znění
575	42	Kupní smlouva na prodej budovy čp. 363 (kino)

576	př. 5	Žádost ředitelky Mateřské školy Studénka o projednání přerušení provozu v budově Mateřské školy Studénka, Budovatelská 580
577	26	Darovací smlouva č. MHÚM/2007/0037/SD NTL plynovodní přípojka k RD p. Martina Svačiny, ul. Arm. gen. L. Svobody čp. 744, Studénka
578	27	Návrh přepravních a tarifních podmínek v provozu městské hromadné dopravy ve Studénce
579	př. 1	Povolení výjimky z Ceníku odpadů přijímaných k rekultivaci skládky Radar
580	34	Žádosti o změny územního plánu
581	35	Rozhodnutí o dalším postupu provádění změn územně plánovací dokumentace
582	22	Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. RMI/2007/01/SD „Výstavba 72 bytových jednotek ve Studénce“
583	23	Dohoda o budoucí realizaci stavby „Silnice II/464 – okružní křižovatka na ulici Butovická, Studénka – Butovice“
584	38	Rozhodnutí ve věci přijetí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje na zhotovení projektové dokumentace na akci „Cyklostezka Butovice – Nová Horka ve Studénce“
585	40	Rozhodnutí ve věci navýšení finančních prostředků na zhotovení projektové dokumentace na akci „Cyklostezka Butovice – Nová Horka ve Studénce“
586	39	Rozhodnutí ve věci uzavření smlouvy s vybraným uchazečem zakázky na stavební práce „Výstavby 72 bytových jednotek ve Studénce“
587	45	Rozhodnutí ve věci uzavření úvěrové smlouvy s vybraným uchazečem „Zajištění úvěru ve výši 80 mil. Kč na výstavbu 72 b. j. a Odkanalizování části Studénka I“
588	př. 6	Poskytnutí ručení za závazek společnosti Sportovní areály Studénka s.r.o. při poskytnutí kontokorentu
589	př. 7	Návrh na navýšení veřejné finanční podpory z rozpočtu města Studénky pro rok 2007 organizaci Sportovní areály Studénka s.r.o.
590	46	Návrh rozpočtového opatření č. 2007/5
591	37	Kontrola plnění usnesení
592	43	Návrh termínového plánu konání schůzí RMS a zasedání ZMS v roce 2008
593	44	Návrh na poskytnutí veřejné finanční podpory – grantu z rozpočtu města Studénky pro rok 2007

542/26/07 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 1

1) rozhodla

uzavřít dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. MP 2003/1, jejímž předmětem je zabezpečení pohotovostní služby mezi společnostmi Městské inženýrské sítě Studénka a.s., IČ: 65138155 jako zhotovitelem a městem Studénkou jako objednatelem z důvodu zvýšení počtu objektů s nebytovými prostory, ve znění přílohy č. 1 důvodové zprávy.

2) uložila

realizovat bod 1) tohoto usnesení.

T: 31. 12. 2007

Z: vedoucí odboru majetkoprávního

543/26/07 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 3

1) doporučila ZMS

nesměnit pozemek parc. č. 2220/3 – orná půda o výměře 4 510 m² v k. ú. Butovice ve vlastnictví města Studénky za pozemek parc. č. 1940 – ostatní plocha o výměře 2 562 m² v k. ú. Studénka nad Odrou ve vlastnictví Městských inženýrských sítí Studénka a. s., se sídlem Studénka, Tovární 866.

2) uložila

předložit ZMS materiál dle bodu 1) tohoto usnesení.

T: 4. 12. 2007

Z: místostarosta

544/26/07 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 4

1) doporučila ZMS

prodat pozemek parc. č. 564 – zahrada o výměře 68 m² v k. ú. Butovice p. Josefu Mateřánkovi za cenu 5.100,-- Kč, tj. 75,-- Kč/m².

2) uložila

předložit ZMS materiál dle bodu 1) tohoto usnesení.

T: 4. 12. 2007

Z: místostarosta

545/26/07 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 5

1) doporučila ZMS

zveřejnit záměr prodeje části pozemku parc. č. 1618 – ostatní plocha a části pozemku parc. č. 1641 – ostatní plocha o celkové výměře cca 100 m² v k. ú. Butovice, pro výstavbu parkovacích míst, za minimální cenu 62,55 Kč/m².

2) uložila

předložit ZMS materiál dle bodu 1) tohoto usnesení.

T: 4. 12. 2007

Z: místostarosta

546/26/07 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 7

1) doporučila ZMS

zveřejnit záměr prodeje části pozemků ve zjednodušené evidenci – parcely původ Pozemkový katastr (PK) parc. č. 1085/2 a parc. č. 1844, které jsou dle geometrického plánu č. 1924-78/2005 nově označeny jako pozemky parc. č. 2255/2 – ostatní plocha o výměře 541 m² a parc. č. 2255/7 – ostatní plocha o výměře 19 m² v k. ú. Butovice, pro výstavbu komunikace, za celkovou cenu 35.028,-- Kč, tj. 62,55 Kč/m² s tím, že k pozemkům bude při prodeji zřízeno věčné břemeno průchodu a průjezdu ve prospěch města Studénky.

2) uložila

předložit ZMS materiál dle bodu 1) tohoto usnesení.

T: 4. 12. 2007

Z: místostarosta

547/26/07 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 8

1) vzala na vědomí

výpověď smlouvy č. MP-NP 2003/10 o nájmu nebytových prostor uzavřené mezi městem Studénkou jako pronajímatelem a p. Petrem Hájkem, IČ: 60333987 jako nájemcem, ve znění přílohy č. 1 důvodové zprávy s tím, že nájemní vztah bude s ohledem na tříměsíční výpovědní lhůtu ukončen ke dni 31. 1. 2008.

548/26/07 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 9

1) doporučila ZMS

zveřejnit záměr prodeje jednotky č. 350/5 v budově čp. 350 včetně spoluvlastnického podílu na společných částech budovy čp. 350 a pozemku parc. č. 1838/1, vše v k. ú. Studénka nad Odrou, za minimální cenu 200.000,-- Kč.

2) uložila

předložit ZMS materiál dle bodu 1) tohoto usnesení.

T: 4. 12. 2007

Z: místostarosta

549/26/07 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 10

1) doporučila ZMS

- a) prodat bytovou jednotku č. 541/4 v části budovy čp. 541 včetně spoluvlastnického podílu na společných částech budovy čp. 540 – 543 a pozemcích parc. č. 1624, parc. č. 1625, parc. č. 1626 a parc. č. 1627, vše v k. ú. Butovice, ve veřejné dražbě, nejnižší podání 117.490,-- Kč,
- b) prodat bytovou jednotku č. 542/5 v části budovy čp. 542 včetně spoluvlastnického podílu na společných částech budovy čp. 540 – 543 a pozemcích parc. č. 1624, parc. č. 1625, parc. č. 1626 a parc. č. 1627, vše v k. ú. Butovice, ve veřejné dražbě, nejnižší podání 104.050,-- Kč,
- c) prodat bytovou jednotku č. 555/2 v části budovy čp. 555 včetně spoluvlastnického podílu na společných částech budovy čp. 552 – 555 a pozemcích parc. č. 1636, parc. č. 1637, parc. č. 1638 a parc. č. 1639, vše v k. ú. Butovice, ve veřejné dražbě, nejnižší podání 105.760,-- Kč,
- d) prodat bytovou jednotku č. 611/7 v části budovy čp. 611 včetně spoluvlastnického podílu na společných částech budovy čp. 611 – 614 a pozemcích parc. č. 1421, parc. č. 1422, parc. č. 1423 a parc. č. 1424, vše v k. ú. Butovice, ve veřejné dražbě, nejnižší podání 131.470,-- Kč,
- e) prodat bytovou jednotku č. 633/2 v části budovy čp. 633 včetně spoluvlastnického podílu na společných částech budovy čp. 633 – 635 a pozemcích parc. č. 1412, parc. č. 1413 a parc. č. 1414, vše v k. ú. Butovice, ve veřejné dražbě, nejnižší podání 131.500,-- Kč,
- f) prodat bytovou jednotku č. 634/10 v části budovy čp. 634 včetně spoluvlastnického podílu na společných částech budovy čp. 633 – 635 a pozemcích parc. č. 1412, parc. č. 1413 a parc. č. 1414, vše v k. ú. Butovice, ve veřejné dražbě, nejnižší podání 131.500,-- Kč,
- g) prodat bytovou jednotku č. 642/3 v části budovy čp. 642 včetně spoluvlastnického podílu na společných částech budovy čp. 642 – 645 a pozemcích parc. č. 1405, parc. č. 1406, parc. č. 1407 a parc. č. 1408, vše v k. ú. Butovice, ve veřejné dražbě, nejnižší podání 135.080,-- Kč,

- h) prodat bytovou jednotku č. 709/2 v části budovy čp. 709 včetně spoluvlastnického podílu na společných částech budovy čp. 708 – 709 a pozemcích parc. č. 1378, parc. č. 1379 a parc. č. 1380, vše v k. ú. Butovice, ve veřejné dražbě, nejnižší podání 81.330,-- Kč,
- i) vydat dražební vyhlášky pro byty uvedené v bodě 1) tohoto usnesení, ve smyslu přílohy č. 1 důvodové zprávy.

2) uložila

předložit ZMS materiál dle bodu 1) tohoto usnesení.

T: 4. 12. 2007

Z: místostarosta

550/26/07 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 11

1) doporučila ZMS

rozhodnout o úplatném převodu vlastnictví bytové jednotky č. 638/6 v části budovy čp. 638 včetně spoluvlastnického podílu na společných částech budovy čp. 636 – 638 a pozemcích parc. č. 1399, parc. č. 1400 a parc. č. 1401, vše v k. ú. Butovice, manželům Miroslavu a Monice Horkelovým za cenu 135.080,-- Kč.

2) uložila

předložit ZMS materiál dle bodu 1) tohoto usnesení.

T: 4. 12. 2007

Z: místostarosta

551/26/07 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 12

1) rozhodla

podat žalobu na vyklizení bytu č. 6 v domě čp. 369 na ul. Tovární ve Studénce, části Butovice, jehož nájemcem je pí Jaroslava Landová.

2) zmocnila

JUDr. Františka Marečka, zaměstnance města, k podání žaloby na vyklizení bytu k okresnímu soudu.

3) uložila

realizovat bod 1) tohoto usnesení.

T: 10. 12. 2007

Z: vedoucí odboru majetkoprávního

552/26/07 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 13

1) rozhodla

uzavřít nájemní smlouvu k bytu :

- a) č. 6, 1+1 se sníženou kvalitou, na ul. Tovární 369 ve Studénce s pí Věrou Gráchovou takto:

- nájem se sjednává na dobu určitou od 1. 11. 2007 do 31. 10. 2008,
- výše nájemného včetně zálohy na služby činí 639,-- Kč měsíčně,

- b) č. 6, 1+1 se sníženou kvalitou, na ul. Tovární 358 ve Studénce s pí Veronikou Demovou takto:

- nájem se sjednává na dobu určitou od 1. 11. 2007 do 31. 10. 2008,
- výše nájemného včetně zálohy na služby činí 1.325,-- Kč měsíčně,

c) č. 14, 1+1 se sníženou kvalitou, na ul. Tovární 322 ve Studénce s p. Miroslavem Horváthem takto:

- nájem se sjednává na dobu určitou od 1. 11. 2007 do 31. 10. 2008,
- výše nájemného včetně zálohy na služby činí 1.177,-- Kč měsíčně.

2) uložila

realizovat bod 1) tohoto usnesení.

T: 20. 12. 2007

Z: vedoucí odboru majetkoprávního

553/26/07 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 14

1) doporučila ZMS

zveřejnit záměr prodeje části pozemku ve zjednodušené evidenci – parcela původ Pozemkový katastr (PK) parc. č. 1902 o výměře cca 50 m² v k. ú. Butovice, za minimální cenu 130,-- Kč/m².

2) uložila

předložit ZMS materiál dle bodu 1) tohoto usnesení.

T: 4. 12. 2007

Z: místostarosta

554/26/07 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 15

1) vzala na vědomí

přehled pohledávek města Studénky ke dni 30. 9. 2007.

2) rozhodla

vzdát se práva a prominout pohledávky města Studénky dlužníkům uvedeným v příloze č. 2 důvodové zprávy v celkové výši Kč 21.282,-- Kč.

3) uložila

realizovat bod 2) tohoto usnesení.

T: 4. 12. 2007

Z: vedoucí odboru majetkoprávního

555/26/07 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 24

1) souhlasila

s dohodou o výměně bytů mezi pí Monikou Kováčovou, nájemcem bytu č. 11, 1+1 standardní kvality, na ul. Budovatelské ve Studénce, části Butovice a manželi Jiřím a Dagmar Štefkovými, nájemci bytu č. 8, 2+1 standardní kvality, na ul. Sjednocení ve Studénce, části Butovice, ve vlastnictví města Studénky, ve smyslu přílohy č. 1 důvodové zprávy.

2) uložila

realizovat bod 1) tohoto usnesení.

T: 30. 11. 2007

Z: vedoucí odboru majetkoprávního

556/26/07 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 25

1) doporučila ZMS

vydat obecně závaznou vyhlášku č./2007, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 4/2003, o místních poplatcích, ve znění obecně závazné vyhlášky

č. 2/2004, obecně závazné vyhlášky č. 3/2005 a obecně závazné vyhlášky č. 1/2006, ve smyslu přílohy č. 2 důvodové zprávy.

2) uložila

předložit ZMS materiál dle bodu 1) tohoto usnesení.

T: 4. 12. 2007

Z: místostarosta

557/26/07 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 28

1) rozhodla

- a) zrušit platnost usnesení RMS č. 517/24/07, bod 2 b) ve věci podání žaloby na vyklizení bytu č. 11 v domě čp. 322 na ul. Tovární ve Studénce, části Butovice, jehož nájemci jsou manželé Michal a Jarmila Demovi,
- b) uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 11, 1+1 se sníženou kvalitou, na ul. Tovární čp. 322 ve Studénce, části Butovice s manžely Michalem a Jarmilou Demovými takto:
 - nájem se sjednává na dobu určitou od 1. 12. 2007 do 30. 11. 2008,
 - výše nájemného včetně zálohy na služby činí 1.419,-- Kč měsíčně.

2) uložila

realizovat bod 1) tohoto usnesení.

T: 30. 11. 2007

Z: vedoucí odboru majetkoprávního

558/26/07 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 29

1) doporučila ZMS

rozhodnout o úplatném převodu vlastnictví bytové jednotky č. 636/9 v části budovy čp. 636 včetně spoluvlastnického podílu na společných částech budovy čp. 636 – 638 a pozemcích parc. č. 1399, parc. č. 1400 a parc. č. 1401, vše v k. ú. Butovice, manželům Jiřímu a Marii Bayerovým za cenu 129.130,-- Kč.

2) uložila

předložit ZMS materiál dle bodu 1) tohoto usnesení.

T: 4. 12. 2007

Z: místostarosta

559/26/07 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 30

1) doporučila ZMS

- a) vykoupit od podílových spoluvlastníků p. Jana Šimsy, pí Marie Galiové, pí Ireny Seidlerové a p. Václava Šimsy

- pozemek parc. č. 1640/16 - ostatní plocha o výměře 108 m² v k. ú. Butovice za cenu 6.755,-- Kč, tj. 62,55 Kč/m²,
- část pozemku ve zjednodušené evidenci - parcela původ Pozemkový katastr (PK) parc. č. 1509 skup. o výměře cca 860 m² v k. ú. Butovice, užívanou jako místní komunikace Budovatelská, za cenu 62,55 Kč/m²,

- b) nevykoupit pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Pozemkový katastr (PK) parc. č. 1511 a část parc. č. 1510 v k. ú. Butovice, od podílových spoluvlastníků uvedených v bodě 1a) tohoto usnesení,
- c) zařadit částku na výkup pozemků dle bodu 1a) tohoto usnesení do rozpočtu na rok 2008.

- 2) uložila**
předložit ZMS materiál dle bodu 1) tohoto usnesení.
T: 4. 12. 2007
Z: místostarosta

560/26/07 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 31

- 1) rozhodla**
uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 431 – zastavěná plocha a nádvoří a k budově čp. 282 na pozemku parc. č. 431 v k. ú. Studénka nad Odrou mezi městem Studénkou jako oprávněným z věcného břemene a pí Dobruškou Petrovskou jako povinnou z věcného břemene, ve smyslu přílohy č. 1 důvodové zprávy.
- 2) uložila**
realizovat bod 1) tohoto usnesení.
T: 20. 12. 2007
Z: vedoucí odboru majetkoprávního

561/26/07 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 32

- 1) rozhodla**
uzavřít smlouvu o výpůjčce:
- a) č. MP/2007/0126/SO, jejímž předmětem je vypůjčka části nebytových prostor v části pavilonu A1Z budovy čp. 760 na pozemcích parc. č. 1356/30 a 1356/31, vše v k. ú. Butovice, za účelem provozování knihovny,
 - b) č. MP/2007/0127/SO, jejímž předmětem je vypůjčka části nebytových prostor v budově čp. 229 na pozemku parc. č. 1, vše v k. ú. Studénka nad Odrou, za účelem provozování knihovny a muzea
mezi městem Studénkou jako půjčitelem a Městským kulturním střediskem Studénka, příspěvkovou organizací, IČ: 66183561, se sídlem na ul. 2. května 7 ve Studénce jako vypůjčitelem, ve znění příloh č. 1 a 2 důvodové zprávy.
 - c) uzavřít dohodu o ukončení smlouvy o úhradě služeb č. MP-NP 02/10 uzavřené mezi městem Studénkou a Městským kulturním střediskem Studénka, příspěvkovou organizací, a to ke dni 31. 12. 2007, ve znění přílohy č. 3 důvodové zprávy.
- 2) uložila**
realizovat bod 1) tohoto usnesení.
T: 31. 12. 2007
Z: vedoucí odboru majetkoprávního

562/26/07 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 33

- 1) doporučila ZMS**
- a) prodat pozemek parc. č. 525 – zahrada o výměře 1 219 m² v k. ú. Butovice, ve veřejné dražbě, nejnižší podání 304.750,-- Kč, tj. 250,-- Kč/m²,
 - b) prodat pozemek parc. č. 520 – zahrada o výměře 555 m² v k. ú. Butovice, ve veřejné dražbě, nejnižší podání 138.750,-- Kč, tj. 250,-- Kč/m²,
 - c) prodat pozemek parc. č. 127 – zahrada o výměře 572 m² v k. ú. Butovice, ve veřejné dražbě, nejnižší podání 143.000,-- Kč, tj. 250,-- Kč/m²,

d) vydat dražební vyhlášku pro pozemky uvedené v bodě 1) tohoto usnesení, ve smyslu přílohy č. 3 důvodové zprávy.

2) uložila

předložit ZMS materiál dle bodu 1) tohoto usnesení.

T: 4. 12. 2007

Z: místostarosta

563/26/07 Rada města Studénky po projednání
přínosu č. 2

1) rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování právních služeb uzavřené dne 15. 9. 2006 mezi městem Studénkou a JUDr. Petrem Holubem, Advokátní kancelář JUDr. Holub, se sídlem v Kopřivnici, Tyršova 504, ve smyslu přílohy č. 1 důvodové zprávy.

2) uložila

realizovat bod 1) tohoto usnesení.

T: 30. 11. 2007

Z: vedoucí odboru vnitřních věcí

564/26/07 Rada města Studénky po projednání
přínosu č. 3

1) rozhodla

uzavřít veřejnoprávní smlouvu mezi městem Studénkou a obcí Pustějov na zajištění výkonu přenesené působnosti dle zákona č. 200/1990 Sb., o přestupcích, ve smyslu přílohy č. 2 důvodové zprávy.

2) uložila

realizovat bod 1) tohoto usnesení.

T: 28. 2. 2008

Z: vedoucí odboru majetkoprávního

565/26/07 Rada města Studénky po projednání
přínosu č. 8

1) rozhodla

1.1 uzavřít smlouvu o nájmu:

a) č. MP/2007/0132/SO mezi městem Studénkou jako pronajímatelem a společností OZO Ostrava s.r.o., IČ: 62300920, se sídlem v Ostravě, Frýdecká 680/44 jako nájemcem, jejímž předmětem je pronájem nebytových prostor v budově čp. 772 na pozemku parc. č. 2385/7 v k. ú. Butovice, a to

- nebytového prostoru č. 1 o celkové ploše 66,25 m² při ceně nájemného 1.100,-- Kč/m²/rok,
 - části veřejně přístupných prostor o ploše 12,19 m² při ceně nájemného 10,-- Kč/m²/rok,
 - garáže č. 6 o ploše 37,8 m² při ceně nájemného 550,-- Kč/m²/rok,
 - garáže č. 8 o ploše 47 m² při ceně nájemného 550,-- Kč/m²/rok,
 - garáže č. 9 o ploše 47,4 m² při ceně nájemného 550,-- Kč/m²/rok,
 - části pozemku parc. č. 2385/3 v k. ú. Butovice o výměře 826 m² při ceně nájemného 85,-- Kč/m²/rok,
- od 21. 11. 2007 na dobu neurčitou, ve smyslu přílohy č. 3 důvodové zprávy,

- b) č. MP/2007/0133/SO mezi městem Studénkou jako pronajímatelem a p. Petrem Pavlíkem, IČ: 64978991, se sídlem v Albrechticích 70 jako nájemcem, jejímž předmětem je pronájem nebytových prostor v budově čp. 772 na pozemku parc. č. 2385/7 v k. ú. Butovice, a to :
- nebytového prostoru č. 2 o celkové ploše 24,42 m² při ceně nájemného 1.100,-- Kč/m²/rok,
 - části veřejně přístupných prostor o ploše 6,71 m² při ceně nájemného 10,-- Kč/m²/rok,
 - garáže č. 4 o ploše 27,65 m² při ceně nájemného 550,-- Kč/m²/rok,
- od 1. 12. 2007 na dobu neurčitou ve smyslu přílohy č. 5 důvodové zprávy,
- 1.2 uzavřít dohodu o ukončení nájmu nebytového prostoru – 2 garáží dosud neevidovaných v katastru nemovitostí, které se nacházejí na pozemcích parc. č. 1732/3 a 1732/5 v k. ú. Butovice dle geometrického plánu č. 1852-87/2004 ze dne 28. 6. 2004 v k. ú. Butovice mezi městem Studénkou jako pronajímatelem a p. Ing. Petrem Pavlíkem jako nájemcem, a to ke dni 30. 11. 2007, ve znění přílohy č. 4,
- 1.3 nevyhovět žádosti p. Mgr. Zdeňka Kramáře o pronájem nebytového prostoru v budově čp. 772 na pozemku parc. č. 2385/7 v k. ú. Butovice, a to garáže č. 4.

2) uložila

realizovat bod 1) tohoto usnesení.

T: 15. 12. 2007

Z: vedoucí odboru majetkoprávního

566/26/07 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 36

1) odvolala

s účinností od 20. 11. 2007 pí Helgu Krajčovou z funkce člena Komise požární ochrany města Studénky.

2) jmenovala

s účinností od 21. 11. 2007 do funkce člena Komise požární ochrany města Studénky pí Bc. Dagmar Auxtovou.

3) potvrdila

Komisi požární ochrany města Studénky v tomto složení:

předseda komise: p. Ing. Jiří Klos

členové komise: pí Bc. Dagmar Auxtová

p. Pavel Foldyna

p. Milan Fabiánek

p. Petr Sič,

p. Jiří Henzel

p. David Restl

p. René Teichmann

p. Pavel Dostál.

4) uložila

realizovat body 1), 2) a 3) tohoto usnesení.

T: 30. 11. 2007

Z: vedoucí odboru vnitřních věcí

567/26/07 Rada města Studénky po projednání
přínosu č. 4

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o výpůjčce vysoušecího zařízení s pí Jekatěrinou Dreslerovou na dobu od 21. 11. 2007 do 3. 12. 2007, ve znění přílohy č. 1 důvodové zprávy.

2) uložila

realizovat bod 1) tohoto usnesení.

T: 21. 11. 2007

Z: vedoucí odboru vnitřních věcí

568/26/07 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 16

1) schválila

snížení kapacity žáků ze stávajících 500 na 430 v Základní škole T. G. Masaryka, Studénka.

2) uložila

realizovat bod 1) tohoto usnesení.

T: 5. 12. 2007

Z: vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí

569/26/07 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 17

1) schválila

v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí odměn ředitelům škol zřízených jako příspěvkové organizace města za školní rok 2006/2007 ve výši a se zdůvodněním dle důvodové zprávy.

2) uložila

realizovat bod 1) tohoto usnesení.

T: 5. 12. 2007

Z: vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí

570/26/07 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 18

1) schválila

návrh na vyřazení z prodeje neprodejného zboží dle přílohy č. 1 důvodové zprávy.

2) uložila

realizovat bod 1) tohoto usnesení.

T: 30. 11. 2007

Z: vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí

571/26/07 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 19

1) rozhodla

v souladu s čl. 4 obecně závazné vyhlášky č. 4/2002, o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, udělit Městskému kulturnímu středisku, 2. května 7, 742 13 Studénka, IČ: 66183561 výjimku při pořádání veřejné produkce „Štěpánská zábava“, která se bude konat dne 28. 12. 2007 v Dělnickém domě ve Studénce. Výjimka se vztahuje na prodloužení doby konání do 03:00 hodin.

2) uložila

seznámit žadatele o udělení výjimky a městskou policii se závěry RMS dle bodu 1) tohoto usnesení.

T: 3. 12. 2007

Z: vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí

572/26/07 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 20

1) rozhodla

v souladu s čl. 4 obecně závazné vyhlášky č. 4/2002, o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, udělit Městskému kulturnímu středisku, 2. května 7, 742 13 Studénka, IČ: 66183561 výjimku při pořádání veřejné produkce „XX. ročník Folkového výprodeje“, která se bude konat dne 24. 11. 2007 v Dělnickém domě ve Studénce. Výjimka se vztahuje na prodloužení doby konání do 24:00 hodin.

2) uložila

seznámit žadatele o udělení výjimky a městskou policii se závěry RMS dle bodu 1) tohoto usnesení.

T: 23. 11. 2007

Z: vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí

573/26/07 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 21

1) rozhodla

uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 12 1+0, standardní kvality, na ul. Budovatelské 779 ve Studénce s pí Zdenkou Ulrichovou takto:

- nájem se sjednává od 1. 12. 2007 na dobu neurčitou,
- výše nájemného včetně zálohy na služby činí 1.866,-- Kč měsíčně.

2) uložila

realizovat bod 1) tohoto usnesení.

T: 30. 11. 2007

Z: vedoucí odboru majetkoprávního

574/26/07 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 47

1) doporučila ZMS

vydat zřizovací listinu Městského kulturního střediska Studénka, příspěvkové organizace v upraveném úplném znění.

2) uložila

předložit ZMS materiál dle bodu 1) tohoto usnesení.

T: 4. 12. 2007

Z: starosta

575/26/07 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 42

1) doporučila ZMS

uzavřít kupní smlouvu na převod budovy čp. 363 na pozemku parc.č. 1744/2 a pozemku parc.č. 1744/2 - zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Butovice mezi městem Studénkou a společností I. STUDÉNECKÁ s.r.o., se sídlem Butovická 348, Studénka, IČ: 26850133, ve smyslu přílohy č. 2 důvodové zprávy

s tím, že kupní cena 1.200.000,-- Kč bude kupujícím uhrazena v osmi čtvrtletních splátkách, každá ve výši 150.000,-- Kč.

2) uložila

předložit ZMS materiál dle bodu 1) tohoto usnesení.

T: 4. 12. 2007

Z: místostarosta

576/26/07 Rada města Studénky po projednání
přínosu č. 5

1) vyhověla

žádosti ředitelky Mateřské školy Studénka a **souhlasila** s přerušením provozu Mateřské školy na ulici Budovatelská 580 ve Studénce ve dnech od 23. 11. 2007 do 28. 11. 2007 včetně.

2) uložila

realizovat bod 1) tohoto usnesení.

T: 23. 11. 2007

Z: vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí

577/26/07 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 26

1) schválila

darovací smlouvu č. MHÚM/2007/0037/SD mezi p. Martinem Svačinou jako dárcem a městem Studénkou jako obdarovaným, ve smyslu přílohy č. 1 důvodové zprávy.

2) uložila

a) realizovat bod 1) tohoto usnesení,

b) provést administrativní úkony spojené se zařazením veřejné části NTL plynovodní přípojky do majetku města.

T: 30. 12. 2007

Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

578/26/07 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 27

1) doporučila ZMS

schválit návrh přepravních a tarifních podmínek v provozu městské hromadné dopravy ve Studénce provozované firmou CONNEX Morava, a. s. s platností od 1. 1. 2008, ve smyslu upravené přílohy č. 1.

2) uložila

předložit ZMS materiál dle bodu 1) tohoto usnesení.

T: 4. 12. 2007

Z: místostarosta

579/26/07 Rada města Studénky po projednání
přínosu č. 1

1) schválila

výjimku z Ceníku odpadů přijímaných na rekultivaci skládky Radar správě CHKO Poodří, ve smyslu důvodové zprávy včetně příloh č. 1 a 2.

- 2) uložila**
realizovat bod 1) tohoto usnesení.
T: 31. 12. 2007
Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku

580/26/07 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 34

- 1) doporučila ZMS**
rozhodnout
- a) o zahájení procesu pořizování změn uvedených v důvodové zprávě pro žádosti podané p. Ing. Josefem Chvátalem, p. Vlastimilem Orságem, p. Radko Tomáškem, manžely Blagojevičovými, manžely Falharovými, p. Ing. Karlem Michným, OSA projektem a pí Janou Sirotkovou,
 - b) o zařazení požadavku do procesu pořizování změny č. 4 Územního plánu města Studénky.
- 2) uložila**
předložit ZMS materiál dle bodu 1) tohoto usnesení.
T: 4. 12. 2007
Z: místostarosta

581/26/07 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 35

- 1) doporučila ZMS**
rozhodnout o dalším postupu provádění změn Územního plánu města Studénky dle důvodové zprávy.
- 2) uložila**
předložit ZMS materiál dle bodu 1) tohoto usnesení.
T: 4. 12. 2007
Z: místostarosta

582/26/07 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 22

- 1) rozhodla**
uzavřít dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. RMI/2007/01/SD „Výstavba 72 bytových jednotek ve Studénce“ mezi městem Studénka jako objednatelem a Ing. Tomášem Kostohryzem jako zhotovitelem, ve věci změny doby plnění a v navýšení ceny díla, ve smyslu přílohy č. 1 důvodové zprávy.
- 2) uložila**
realizovat bod 1) tohoto usnesení.
T: 20. 12. 2007
Z: vedoucí odboru rozvoje města a investic

583/26/07 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 23

- 1) nedoporučila ZMS**
uzavřít dohodu o budoucí realizaci stavby s názvem „Silnice II/464 – okružní křižovatka na ulici Butovická, Studénka – Butovice“ a oznámit toto rozhodnutí Správě silnic Moravskoslezského kraje, IČ: 00095711.

- 2) **uložila**
předložit ZMS materiál dle bodu 1) tohoto usnesení.
T: 4. 12. 2007
Z: vedoucí odboru rozvoje města a investic

584/26/07 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 38

- 1) **doporučila ZMS**
uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje na zhotovení projektové dokumentace na akci „**Cyklostezka Butovice – Nová Horka ve Studénce**“ s Moravskoslezským krajem, 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ: 70890692 ve výši **172.000,-- Kč**, za podmínek uvedených v příloze č. 1 důvodové zprávy.
- 2) **uložila**
předložit ZMS materiál dle bodu 1) tohoto usnesení.
T: 4. 12. 2007
Z: starosta

585/26/07 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 40

- 1) **rozhodla**
navýšit finanční prostředky na zhotovení projektové dokumentace na akci „**Cyklostezka Butovice – Nová Horka ve Studénce**“ na konečnou částku **345.000,-- Kč** včetně DPH.
- 2) **uložila**
realizovat bod 1) tohoto usnesení.
T: 22. 11. 2007
Z: vedoucí odboru financí a rozpočtu

586/26/07 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 39

- 1) **doporučila ZMS**
uzavřít smlouvu o dílo na veřejnou zakázku stavebních prací „**Výstavba 72 bytových jednotek ve Studénce**“ s uchazečem, který předložil nejnižší nabídkovou cenu – TCHAS, spol. s r. o., Francouzská 6167, 708 00 Ostrava - Poruba, IČ: 15504158, za cenu nejvýše přípustnou **155.360.948,80 Kč** včetně DPH, za podmínek uvedených v příloze č. 1 a č. 2 důvodové zprávy.
- 2) **uložila**
předložit ZMS materiál dle bodu 1) tohoto usnesení.
T: 4. 12. 2007
Z: starosta

587/26/07 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 45

- 1) **doporučila ZMS**
uzavřít úvěrovou smlouvu na veřejnou zakázku s názvem „**Zajištění úvěru ve výši 80 mil. Kč na výstavbu 72 b. j. a odkanalizování části Studénka I**“ s uchazečem Česká spořitelna, a. s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, IČ: 45244782, za cenu nejvýše přípustnou **27.007.402,73 Kč** včetně DPH, za podmínek uvedených v příloze č. 1 důvodové zprávy.

- 2) **uložila**
předložit ZMS materiál dle bodu 1) tohoto usnesení.
T: 4. 12. 2007
Z: starosta

588/26/07 Rada města Studénky po projednání
přínosu č. 6

- 1) **doporučila ZMS**
poskytnout ručitelský závazek města Studénky společnosti Sportovní areály Studénka s.r.o. při poskytnutí kontokorentního úvěru ve výši 500.000,-- Kč, ve smyslu důvodové zprávy a její přílohy č. 1.
- 2) **uložila**
předložit ZMS materiál dle bodu 1) k realizaci tohoto usnesení.
T: 4. 12. 2007
Z: starosta

589/26/07 Rada města Studénky po projednání
přínosu č. 7

- 1) **doporučila ZMS**
a) navýšit organizaci Sportovní areály Studénka s.r.o., se sídlem Studénka, Budovatelská 770, PSČ 742 13, IČ: 26784831 veřejnou finanční podporu pro rok 2007 o 600.000,-- Kč na dofinancování činnosti organizace v roce 2007,
b) uzavřít dodatek č. 2 ke smlouvě č. ŠKSV/2007/0053/SD, ve znění přílohy č. 1 důvodové zprávy.
- 2) **uložila**
předložit ZMS materiál dle bodu 1) tohoto usnesení.
T: 4. 12. 2007
Z: starosta

590/26/07 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 46

- 1) **doporučila ZMS**
schválit změnu rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 2007/5, ve znění přílohy č. 1 důvodové zprávy, po kterém činí
- | | |
|----------------------------|-------------------|
| • příjmy | 123.183.556,-- Kč |
| • výdaje | 146.017.256,-- Kč |
| z toho: | |
| - výdaje běžné | 124.470.056,-- Kč |
| z toho | |
| rezerva | 1.244.456,-- Kč |
| převod do sociálního fondu | 456.300,-- Kč |
| reprefond | 126.700,-- Kč |
| údržba | 10.732.200,-- Kč |
| - výdaje kapitálové | 21.547.200,-- Kč |
| • financování | 21.868.200,-- Kč |
| • osobní výdaje celkem | 33.540.800,-- Kč |

z toho:

- | | |
|--|------------------|
| - prostředky na platy a ostatní platby za provedenou práci | 24.877.400,-- Kč |
| - povinné pojistné | 8.663.400,-- Kč. |

3) uložila

předložit ZMS k projednání materiál dle bodu 1) tohoto usnesení.

T: 4. 12. 2007

Z: starosta

591/26/07 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 37

1) vzala na vědomí

kontrolu plnění usnesení předešlých schůzí Rady města Studénky a přehled výdajů dle knihy došlých faktur za období od 1. 10. 2007 do 31. 10. 2007.

592/26/07 Rada města Studénky po projednání

mat. č. 43

1) schválila

termínový plán konání schůzí Rady města Studénka pro rok 2008 takto:

- 08. ledna 2008
- 05. února 2008
- 26. února 2008
- 11. března 2008
- 01. dubna 2008
- 29. dubna 2008
- 13. května 2008
- 03. června 2008
- 17. června 2008
- 15. července 2008
- 05. srpna 2008
- 02. září 2008
- 16. září 2008
- 07. říjen 2008
- 21. říjen 2008
- 04. listopadu 2008
- 25. listopadu 2008
- 09. prosince 2008.

2) doporučila ZMS

schválit termínový plán konání zasedání Zastupitelstva města Studénka pro rok 2008 takto:

- 24. ledna 2008
- 17. dubna 2008
- 26. června 2008
- 25. září 2008
- 18. prosince 2008.

3) uložila

- a) realizovat bod 1) tohoto usnesení,

T: 31. 12. 2007

Z: tajemník MěÚ

- b) předložit ZMS materiál dle bodu 2) tohoto usnesení.

T: 4. 12. 2007

Z: starosta

593/26/07 Rada města Studénky po projednání
mat. č. 44

1) rozhodla

neposkytnout organizaci TJ MSV STUDÉNKA o.s., se sídlem Sjedenocení 835, 742 13 Studénka, IČ: 00534820 veřejnou finanční podporu - grant pro rok 2007 ve výši 5.000,-- Kč na akci „Účast na halovém fotbalovém turnaji v družebním městě Dabrowa Górnicza dne 8. 12. 2007“ s účelovým určením na úhradu části nákladů na dopravu družstva juniorů na halový fotbalový turnaj ve městě Dabrowa Górnicza dne 8. 12. 2007 a uzavřít s příjemcem veřejné finanční podpory smlouvu č. FAR/2007/0013/SD, ve znění přílohy č. 1 důvodové zprávy.

2) uložila

realizovat bod 1) tohoto usnesení.

T: 7. 12. 2007

Z: vedoucí odboru financí a rozpočtu

Použité zkratky:

<i>MěÚ</i>	–	<i>městský úřad</i>
<i>RD</i>	–	<i>rodinný dům</i>
<i>RMS</i>	–	<i>Rada města Studénky</i>
<i>NTL</i>	–	<i>nízkotlaká</i>
<i>CHKO</i>	–	<i>chráněná krajinná oblast</i>
<i>ZMS</i>	–	<i>Zastupitelstvo města Studénky</i>