

# MĚSTO STUDÉNKA

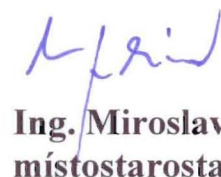
## Usnesení

ze 41. schůze Rady města Studénky  
konané dne 05.06.2013


čís. 1188/41/13–1230/41/13

**Upravená verze pro zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti  
zveřejňování osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů**

  
**Ladislav Honusek**  
starosta

  
**Ing. Miroslav Fabian**  
místostarosta

za správnost:

  
Pavlína Šebíková, zapisovatelka

**PŘEHLED USNESENÍ ZE 41. SCHŮZE RADY MĚSTA STUDĚNKY  
ZE DNE 05.06.2013**

Číslo usn.	Číslo mat.	Problematika
1188	1	Žádost organizace BMX Studénka o změnu podmínek poskytnuté veřejné finanční podpory – grantu z rozpočtu města Studénky na rok 2013
1189	2	Žádost organizace poskytující převážně sociální služby o poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu města Studénky na rok 2013
1190	př. 1	Vyhlášení volného dne v Základní škole Studénka, Butovická 346, okres Nový Jičín
1191	3	Smlouva o bezúplatném převodu majetku – cvičný protichemický oblek pro Jednotku sboru dobrovolných hasičů města Studénky
1192	5	Návrh vnitroorganizační směrnice č. SM/.../2013/VV – Jednací řád Zastupitelstva města Studénky
1193	6	Obecně závazná vyhláška č. .../2013, o regulaci hlučných činností
1194	př. 2	Vykonávání slavnostních obřadů komise sboru pro občanské záležitosti
1195	7	Uzavření nájemních smluv k bytům ve vlastnictví města Studénky
1196	8	Uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 323/12
1197	9	Výpověď nájemní smlouvy k bytu č. 811/9 a uzavření nájemní smlouvy
1198	10	Dohody o zániku nájmu bytu
1199	11	Záměr pronájmu nebytových prostor v budově čp. 779 v k. ú. Butovice
1200	12	Dodatek č. 17 ke smlouvě č. MP-NP 02/06 o nájmu nebytových prostor
1201	14	Žádost společnosti Erpeko, a. s., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene
1202	15	Žádost p. Hendrycha o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby
1203	16	Žádost Moravskoslezského kraje o uzavření smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcných břemen a právu provést stavbu
1204	17	Žaloba na vyklizení části pozemku (zahrádka) parc. č. 1700 v k. ú. Butovice
1205	18	Žádost Moravskoslezského kraje o bezúplatný převod pozemku parc. č. 2314/3 v k. ú. Studénka nad Odrou
1206	19	Záměr pronájmu částí pozemků za účelem zřízení odstavných ploch v lokalitě ulice Budovatelské
1207	20	Žádosti p. Ruska a manželů Tomáškových o prodej pozemku parc. č. 2313/8 v k. ú. Studénka nad Odrou
1208	21	Záměr prodeje částí pozemků parc. č. 4/1 a parc. č. 594/1 v k. ú. Butovice
1209	22	Záměr prodeje částí pozemku parc. č. 1610/1 v k. ú. Butovice
1210	23	Prodej částí pozemků parc. č. 1012/1, parc. č. 1618/1 a parc. č. 1640/2 v k. ú. Butovice
1211	24	Nabídka převodu pozemku parc. č. 2330/46 v k. ú. Studénka nad Odrou
1212	25	Souhlas s návrhem nového uspořádání pozemků v rámci jednoduchých pozemkových úprav v k. ú. Nová Horka
1213	26	Úprava smlouvy o odvádění splaškových odpadních vod a obchodních podmínek pro odvádění splaškových odpadních vod
1214	27	Smlouva o výpůjčce sběrných nádob
1215	28	Zadání podlimitní veřejné zakázky na službu „Provozování, opravy a údržba veřejného osvětlení a montáž a demontáž vánoční výzdoby ve Studénce“
1216	př. 3	Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě s Českým svazem ochránců přírody
1217	př. 4	Zrušení platnosti části usnesení ZMS č. 523/26/10 a nový záměr prodeje pozemků pro výstavbu bytových domů
1218	př. 5	Záměr prodeje pozemků pro výstavbu rodinných domů na ulici Panské ve Studénce
1219	př. 6	Návrh na nepřijetí dotace na realizaci projektu „Obnova starého zámku ve Studénce – I. etapa“

1220	29	Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Demolice objektu čp. 82 na ulici Butovické“
1221	30	Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo pro část stavby 7 na akci „Zvýšení kvality a dostupnosti přestupního terminálu ve Studénce“
1222	31	Dodatek č. 5 smlouvy o municipálním úvěru OBEC 2 číslo 2009-3218-MA (dle banky), číslo FaR/2009/0390/SD (dle klienta) na financování akce „Odkanalizování části Studénka I“
1223	32	Dohody o splátkách
1224	33	Prodej neupotřebitelného movitého majetku města Studénky
1225	34	Poskytnutí úvěru dle zásad pro vytvoření a použití účelových prostředků fondu rozvoje bydlení města Studénky č. 1/2010
1226	35	Rozpočtové opatření v kompetenci Rady města Studénky č. RO/RMS/2013/05
1227	36	Rozpočtové opatření č. 2013/4
1228	37	Informace o plnění rozpočtu města Studénky k 30.04.2013
1229	38	Kontrola plnění usnesení
1230	39	Aktualizace obsahového plánu jednání schůzí Rady města Studénky pro 2. pololetí 2013

**1188/41/13** Rada města Studénky po projednání

**mat. č. 1**

**1. rozhodla**

- 1.1. o výjimce poskytnuté veřejné finanční podpory – grantu z rozpočtu města Studénky na rok 2013, dle uzavřené smlouvy č. ŠKSV/2013/0018/SD, organizaci BMX Studénka, se sídlem Studénka, Tovární 360, IČ: 60798998, ve výši 5.000,00 Kč na projekt „Závody Moravské ligy BMX 2013“, pořádaný mimořádně na území města Hranice na Moravě,
- 1.2. uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě č. ŠKSV/2013/0018/SD o poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu města Studénky na rok 2013 s příjemcem uvedeným v bodu 1.1. tohoto usnesení, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu.

**2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 15.06.2013**

**Z: vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí**

**1189/41/13** Rada města Studénky po projednání

**mat. č. 2**

**1. rozhodla**

neposkytnout veřejnou finanční podporu z rozpočtu města Studénky na rok 2013 žadateli Středisko sociálních služeb města Frýdlantu nad Ostravicí, příspěvková organizace, se sídlem Frýdlant nad Ostravicí, Padlých hrdinů 312, IČ: 00847020, na úhradu provozních nákladů domova pro seniory.

**2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 15.06.2013**

**Z: vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí**

**1190/41/13** Rada města Studénky po projednání

**přínosu č. 1**

**1. souhlasí**

s vyhlášením volného dne v Základní škole Studénka, Butovická 346, okres Nový Jičín, IČ: 60799081, v období školního vyučování dne 21.06.2013 z důvodu přerušení dodávky elektrické energie v době od 07:30 do 13:00 hodin.

## **2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 21.06.2013**

**Z: ředitelka základní školy Butovická**

**1191/41/13** Rada města Studénky po projednání

**mat. č. 3**

### **1. rozhodla**

uzavřít smlouvu o bezúplatném převodu majetku – cvičný protichemický oblek pro Jednotku sboru dobrovolných hasičů města Studénky mezi Českou republikou – Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje, se sídlem Ostrava-Zábřeh, Výškovická 40, IČ: 70884561, jako převodcem a městem Studénka jako nabyvatelem, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

## **2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 27.07.2013**

**Z: vedoucí odboru vnitřních věcí**

**1192/41/13** Rada města Studénky po projednání

**mat. č. 5**

### **1. doporučuje ZMS**

vydat vnitroorganizační směrnici č. SM/.../2013/VV – Jednací řád Zastupitelstva města Studénky, dle upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu.

## **2. ukládá**

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

**T: 20.06.2013**

**Z: místostarosta**

**1193/41/13** Rada města Studénky po projednání

**mat. č. 6**

### **1. nedoporučuje ZMS**

vydat obecně závaznou vyhlášku č. .../2013, o regulaci hlučných činností, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

## **2. ukládá**

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

**T: 20.06.2013**

**Z: místostarosta**

**1194/41/13** Rada města Studénky po projednání

**přínosu č. 2**

### **1. pověřuje**

p. Mgr. Jiřího Moskalu, MPA, tajemníka městského úřadu, výkonem slavnostních obřadů komise sboru pro občanské záležitosti.

### **2. stanovuje**

užívání závěsného odznaku dle § 108 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, při slavnostních obřadech komise sboru pro občanské záležitosti p. Mgr. J. Moskalou, MPA.

## **3. ukládá**

realizovat body 1. a 2. tohoto usnesení.

**T: 12.06.2013**

**Z: vedoucí odboru vnitřních věcí**

**1195/41/13** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 7**

**1. rozhodla**

uzavřít nájemní smlouvu k bytu

- 1.1. 1+1 standardní kvality, v domě na ul. Budovatelské ve Studénce, části Butovice, s pí Z. Blahutovou takto:
  - nájem se sjednává na dobu určitou od 01.07.2013 do 30.06.2014,
  - výše nájemného včetně zálohy na služby činí 3.517,00 Kč měsíčně,
- 1.2. 3+1 standardní kvality, v domě na ul. Budovatelské ve Studénce, části Butovice, s pí M. Šandlovou takto:
  - nájem se sjednává na dobu určitou od 01.07.2013 do 30.06.2014,
  - výše nájemného včetně zálohy na služby činí 5.016,00 Kč měsíčně,
- 1.3. 2+1 standardní kvality, v domě na ul. Budovatelské ve Studénce, části Butovice, s pí H. Benovou takto:
  - nájem se sjednává na dobu určitou od 01.07.2013 do 30.06.2014,
  - výše nájemného včetně zálohy na služby činí 4.276,00 Kč měsíčně,
- 1.4. 1+1 standardní kvality, v domě na ul. Budovatelské ve Studénce, části Butovice, s pí L. Špillerovou takto:
  - nájem se sjednává na dobu určitou od 01.08.2013 do 31.07.2014,
  - výše nájemného včetně zálohy na služby činí 3.109,00 Kč měsíčně.

**2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 10.08.2013**

**Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku**

**1196/41/13** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 8**

**1. rozhodla**

uzavřít nájemní smlouvu k bytu 1+1 se sníženou kvalitou, v domě na ul. Tovární ve Studénce, části Butovice, s p. M. Buggyim takto:

- nájem se sjednává na dobu určitou od 01.08.2013 do 31.01.2014,
- výše nájemného včetně zálohy na služby činí 3.771,00 Kč měsíčně,
- nájemce před uzavřením smlouvy uhradí na účet města částku ve výši 22.626,00 Kč odpovídající šestinásobku měsíčního nájemného a záloh na služby.

**2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 30.06.2013**

**Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku**

**1197/41/13** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 9**

**1. bere na vědomí**

výpověď nájemní smlouvy k bytu 3+1 standardní kvality, v domě na ul. Budovatelské ve Studénce, části Butovice.

**2. rozhodla**

uzavřít nájemní smlouvu k bytu 3+1 standardní kvality, v domě na ul. Budovatelské ve Studénce, části Butovice, s pí M. Neznalovou takto:

- nájem se sjednává na dobu určitou od 01.08.2013 do 31.01.2014,
- výše nájemného včetně zálohy na služby činí 5.298,00 Kč měsíčně.

**3. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 10.08.2013**

**Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku**

**1198/41/13** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 10**

**1. rozhodla**

uzavřít písemnou dohodu o zániku nájmu bytu

1.1. 1+0 standardní kvality, v domě s byty zvláštního určení na ul. Budovatelské ve Studénce, části Butovice, mezi městem Studénka jako pronajímatelem a p. E. Firlou jako nájemcem, a to ke dni 10.06.2013, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu,

1.2. 1+1 standardní kvality, v domě na ul. Budovatelské ve Studénce, části Butovice, mezi městem Studénka jako pronajímatelem a pí I. Štablovou jako nájemcem, a to ke dni 30.06.2013, dle přílohy č. 4 předloženého materiálu.

**2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 30.06.2013**

**Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku**

**1199/41/13** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 11**

**1. rozhodla**

zveřejnit záměr pronájmu nebytového prostoru č. 6 v budově čp. 779 na pozemku parc. č. 1610/5 v obci Studénka, v k. ú. Butovice, sestávající z prádelny o podlahové ploše 25,39 m<sup>2</sup> a sušárny o podlahové ploše 25,39 m<sup>2</sup> umístěných v 1. podzemním podlaží a úklidové komory o podlahové ploše 7,09 m<sup>2</sup> ve 2. nadzemním podlaží, za účelem poskytování asistenční pečovatelské služby obyvatelům domu čp. 779 v k. ú. Butovice, a to na dobu neurčitou, při výši nájemného minimálně 100,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

**2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 14.06.2013**

**Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku**

**1200/41/13** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 12**

**1. rozhodla**

uzavřít dodatek č. 17 ke smlouvě č. MP-NP 02/06 o nájmu nebytových prostor uzavřené mezi městem Studénka jako pronajímatelem a p. P. Škrobánkem – pohřebnictví st. AGNES, se sídlem Bílovec, Slezské nám. 24, IČ: 12655422, jako nájemcem, kterým se mění seznam pronajatého movitého majetku a výše nájemného za pronajatý movitý majetek, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

**2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 30.06.2013**

**Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku**

**1201/41/13** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 14**

**1. rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene k pozemkům parc. č. 1618/1 a parc. č. 1640/1 v obci Studénka, k. ú. Butovice, mezi městem Studénka jako povinným z věcného břemene a SMP Net, s. r. o., se sídlem Ostrava-Moravská Ostrava, Hornopolská 3314/38, IČ: 27768961, zastoupenou RWE GasNet, s. r. o., se sídlem Brno, Plynárenská 499/1, IČ: 27935311, jako oprávněným z věcného břemene a Erpeko, a. s., se sídlem Havířov-Bludovice, Těšínská 3/991, IČ: 25385224, jako investorem stavby, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu.

## **2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 31.07.2013**

**Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku**

**1202/41/13** Rada města Studénky po projednání

**mat. č. 15**

### **1. rozhodla**

- 1.1. udělit výjimku z usnesení RMS č. 1478/56/09 ve věci povinnosti ukládat přípojky inženýrských sítí do chrániček,
- 1.2. uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby k pozemku parc. č. 1345 v obci Studénka, k. ú. Butovice, mezi městem Studénka jako budoucím povinným z věcného břemene, SMP Net, s. r. o., se sídlem Ostrava-Moravská Ostrava, Hornopolní 3314/38, IČ: 27768961, zastoupenou společností RWE Distribuční služby, s. r. o., se sídlem Brno, Plynárenská 499/1, IČ: 27935311, jako budoucím oprávněným z věcného břemene a MSV elektronika, s. r. o., se sídlem Studénka, Butovice, Poštovní 662, IČ: 25371274, jako investorem stavby, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu.

## **2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 10.08.2013**

**Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku**

**1203/41/13** Rada města Studénky po projednání

**mat. č. 16**

### **1. zrušuje**

platnost usnesení RMS č. 1168/40/13 ze dne 15.05.2013 ve věci uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen a právu provést stavbu, z důvodů uvedených v důvodové zprávě.

### **2. souhlasí**

s umístěním a realizací stavby vodovodní, kanalizační a plynovodní přípojky, NTL plynovodu a stavby přístupové komunikace v rámci stavby „Výstavba objektu DOZP ve Studénce“ na částech pozemků parc. č. 1464/2 – ostatní plocha, parc. č. 1464/3 – zahrada a parc. č. 1488 – ostatní plocha v obci Studénka, k. ú. Butovice.

### **3. rozhodla**

- 3.1. udělit pro stavbu NTL plynovodu a plynovodní přípojky výjimku z usnesení RMS č. 1478/56/09 ve věci povinnosti ukládat přípojky inženýrských sítí do chrániček,
- 3.2. uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen a právu provést stavbu k pozemkům parc. č. 1464/2 – ostatní plocha a parc. č. 1488 – ostatní plocha v obci Studénka, k. ú. Butovice, mezi městem Studénka jako budoucím povinným z věcného břemene a Moravskoslezským krajem, se sídlem Ostrava, ul. 28. října 117, IČ: 70890692, jako budoucím oprávněným z věcného břemene, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu,
- 3.3. uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby k pozemkům parc. č. 1464/2 – ostatní plocha, parc. č. 1464/3 – zahrada a parc. č. 1488 – ostatní plocha v obci Studénka, k. ú. Butovice, mezi městem Studénka jako budoucím povinným z věcného břemene a SMP Net, s. r. o., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Hornopolní 3314/38, IČ: 27768961, zastoupenou společností RWE Distribuční služby, s. r. o., se sídlem Brno, Plynárenská 499/1, IČ: 27935311, jako budoucím oprávněným z věcného břemene, dle přílohy č. 4 předloženého materiálu.

#### **4. ukládá**

realizovat body 1.–3. tohoto usnesení.

**T: 30.08.2013**

**Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku**

**1204/41/13** Rada města Studénky po projednání

**mat. č. 17**

##### **1. rozhodla**

podat žalobu na vyklizení části pozemku parc. č. 1700 v obci Studénka, k. ú. Butovice (zahrádky č. 15/7) o výměře 133 m<sup>2</sup>, kterou bez právního důvodu užívá pí I. Běhmová.

##### **2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 31.08.2013**

**Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku**

**1205/41/13** Rada města Studénky po projednání

**mat. č. 18**

##### **1. doporučuje ZMS**

zveřejnit záměr darovat pozemek parc. č. 2314/3 – ostatní plocha, silnice o výměře 66 m<sup>2</sup> v obci Studénka, k. ú. Studénka nad Odrou, Moravskoslezskému kraji, se sídlem Ostrava, ul. 28. října 117, IČ: 70890692.

##### **2. ukládá**

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

**T: 20.06.2013**

**Z: starosta**

**1206/41/13** Rada města Studénky po projednání

**mat. č. 19**

##### **1. rozhodla**

zveřejnit záměr pronájmu částí pozemků parc. č. 1640/1 – ostatní plocha a parc. č. 1641/1 – ostatní plocha v obci Studénka, k. ú. Butovice, za účelem zřízení odstavných ploch pro parkování osobních automobilů, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu a za podmíněk dle přílohy č. 3 předloženého materiálu.

##### **2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 20.06.2013**

**Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku**

**1207/41/13** Rada města Studénky po projednání

**mat. č. 20**

##### **1. doporučuje ZMS**

zveřejnit záměr prodeje pozemku parc. č. 2313/7 – vodní plocha o výměře 130 m<sup>2</sup> v obci Studénka, k. ú. Studénka nad Odrou, za minimální cenu 7.900,00 Kč/m<sup>2</sup>, tj. 60,77 Kč/m<sup>2</sup> s tím, že k pozemku bude při prodeji zřízeno věcné břemeno užívání stavby zatrubnění Studéneckého potoka.

##### **2. ukládá**

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

**T: 20.06.2013**

**Z: starosta**

**1208/41/13** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 21**

**1. doporučuje ZMS**

zveřejnit záměr prodeje částí pozemků parc. č. 4/1 a parc. č. 594/1 v obci Studénka, k. ú. Butovice, a to dle geometrického plánu č. 2430-64/2013 ze dne 27.05.2013 pozemky parc. č. 4/12 – ostatní plocha, o výměře 42 m<sup>2</sup> a parc. č. 594/6 – ostatní plocha, o výměře 17 m<sup>2</sup>, vše v obci Studénka, k. ú. Butovice, za minimální celkovou cenu 4.130,00 Kč, tj. 70,00 Kč/m<sup>2</sup>.

**2. ukládá**

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

**T: 20.06.2013**

**Z: starosta**

**1209/41/13** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 22**

**1. doporučuje ZMS**

zveřejnit záměr prodeje části pozemku parc. č. 1610/1 v obci Studénka, k. ú. Butovice, a to dle geometrického plánu č. 2433-68/2013 ze dne 17.05.2013 pozemek parc. č. 1610/32 – ostatní plocha, o výměře 66 m<sup>2</sup>, v obci Studénka, k. ú. Butovice, za minimální celkovou cenu 49.500,00 Kč, tj. 750,00 Kč/m<sup>2</sup>.

**2. ukládá**

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

**T: 20.06.2013**

**Z: starosta**

**1210/41/13** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 23**

**1. doporučuje ZMS**

- 1.1. prodat části pozemků parc. č. 1012/1, parc. č. 1618/1 a parc. č. 1640/2 v obci Studénka, k. ú. Butovice, a to dle geometrického plánu č. 2376-93/2012 pozemky parc. č. 1618/5 – ostatní plocha o výměře 84 m<sup>2</sup>, parc. č. 1618/6 – ostatní plocha o výměře 21 m<sup>2</sup> a parc. č. 1640/20 – ostatní plocha o výměře 78 m<sup>2</sup> v obci Studénka, k. ú. Butovice, pí Radmile Sekyrové, bytem Studénka, část Butovice, Malá strana 295, za cenu 18.380,00 Kč, tj. cca 100,44 Kč/m<sup>2</sup>,
- 1.2. uzavřít kupní smlouvu mezi městem Studénka jako prodávajícím a pí Radmilou Sekyrovou, bytem Studénka, část Butovice, Malá strana 295, jako kupující, dle přílohy č. 4 předloženého materiálu.

**2. ukládá**

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

**T: 20.06.2013**

**Z: starosta**

**1211/41/13** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 24**

**1. doporučuje ZMS**

nepřijmout nabídku Moravskoslezského kraje, se sídlem Ostrava, ul. 28. října 117, IČ: 70890692, na převod pozemku parc. č. 2330/46 – vodní plocha o výměře 128 m<sup>2</sup> v obci Studénka, k. ú. Studénka nad Odrou.

**2. ukládá**

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

**T: 20.06.2013**

**Z: starosta**

**1212/41/13** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 25**

**1. souhlasí**

jako opatrovník p. T. Jemelky, pí M. Kubačákové, pí M. Pustějovské, p. J. Ruska, pí L. Ruskové, p. J. Šajtara, pí R. Šajtarové, pí L. Kovalčíkové, p. B. Heske, pí O. Heske a pí R. Dybalové, v rámci jednoduchých pozemkových úprav v k. ú. Nová Horka, s novým uspořádáním pozemků uvedeným v soupisech nových pozemků pro výše uvedené osoby, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

**2. doporučuje ZMS**

souhlasit s návrhem nového uspořádání pozemků ve vlastnictví města Studénky v rámci jednoduchých pozemkových úprav v k. ú. Nová Horka, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, a s překročením kritérií přiměřenosti navržených pozemků dle § 10 odst. 5 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů s tím, že město Studénka nebude hradit rozdíl v cenách pozemků.

**3. ukládá**

3.1. realizovat bod 1. tohoto usnesení,

**T: 10.07.2013**

**Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku**

3.2. předložit ZMS materiál dle bodu 2. tohoto usnesení.

**T: 20.06.2013**

**Z: starosta**

**1213/41/13** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 26**

**1. zrušuje**

platnost usnesení RMS č. 1086/36/13 ze dne 13.03.2013, bod 1. ve věci schválení smlouvy o odvádění odpadních vod a obchodních podmínek pro odvádění odpadních vod, bod 2. ve věci svěřeni působnosti odboru místního hospodářství a údržby majetku rozhodovat o uzavírání smluv o odvádění odpadních vod.

**2. schvaluje**

upravenou smlouvu o odvádění splaškových odpadních vod a obchodní podmínky pro odvádění splaškových odpadních vod, jejichž předmětem je úprava práv a povinností mezi provozovatelem a odběratelem při odvádění splaškových odpadních vod splaškovou kanalizací pro veřejnou potřebu, dle příloh č. 1 a 2 předloženého materiálu.

**3. svěřuje**

v souladu s § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), odboru místního hospodářství a údržby majetku Městského úřadu Studénka působnost rozhodovat o uzavírání smluv o odvádění odpadních vod, dodatků a dohod o ukončení této smlouvy, a to s účinností ode dne schválení RMS.

**4. ukládá**

realizovat bod č. 3. tohoto usnesení.

**T: trvale**

**Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku**

**1214/41/13** Rada města Studénky po projednání  
**mat. č. 27**

**1. rozhodla**

uzavřít smlouvu o výpůjčce sběrných nádob mezi společností EKO-KOM, a. s., se sídlem Praha 4, Na Pankráci 1685/17, IČ: 25134701, jako vlastníkem sběrných nádob a městem Studénka jako vypůjčitelem sběrných nádob, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

## **2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 30.06.2013**

**Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku**

**1215/41/13** Rada města Studénky po projednání

**mat. č. 28**

### **1. rozhodla**

- 1.1. zadat podlimitní veřejnou zakázku na službu „Provozování, opravy a údržba veřejného osvětlení a montáž a demontáž vánoční výzdoby ve Studénce“, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu,
- 1.2. jmenovat komisi pro otevírání obálek, posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek ve složení:
  - člen: L. Honusek – starosta,  
náhradník: Ing. M. Fabian – místostarosta,
  - člen: Mgr. M. Stiller – člen RMS,  
náhradník: Ing. R. Rochla – člen ZMS,
  - člen: PhDr. M. Havránek – člen ZMS,  
náhradník: K. Polák – člen ZMS,
  - člen: Ing. J. Lev – vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku,  
náhradnice: H. Plebanová – referentka odboru místního hospodářství a údržby majetku,
  - členka: R. Knoppová – referentka odboru místního hospodářství a údržby majetku,  
náhradník: Z. Odvářka – referent odboru místního hospodářství a údržby majetku.

## **2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 07.08.2013**

**Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku**

**1216/41/13** Rada města Studénky po projednání

**přínosu č. 3**

### **1. rozhodla**

uzavřít dodatek č. 1 k nájemní smlouvě na pronájem pozemků č. MHÚM/2013/0089/SO mezi městem Studénka jako pronajímatelem a Českým svazem ochránců přírody, základní organizací Studénka, se sídlem Studénka, Panská 229, IČ: 66183553, jako nájemcem, jehož předmětem je změna seznamu pronajatých pozemků, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

## **2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 31.07.2013**

**Z: vedoucí odboru místního hospodářství a údržby majetku**

**1217/41/13** Rada města Studénky po projednání

**přínosu č. 4**

### **1. doporučuje ZMS**

- 1.1. zrušit platnost usnesení ZMS č. 523/26/10, bod 2.2., ze dne 02.09.2010, kterým bylo rozhodnuto zveřejnit záměr prodeje pozemků pro výstavbu bytových domů a staveb souvisejících,
- 1.2. zveřejnit záměr prodeje pozemků parc. č. 1464/5 – zahrada, parc. č. 1464/8 – trvalý travní porost, parc. č. 1464/10 – orná půda, parc. č. 1464/11 – orná půda a části pozemků parc. č. 1464/6 – ostatní plocha a parc. č. 1464/7 – ostatní plocha, vše

v obci Studénka, k. ú. Butovice, za účelem výstavby bytových domů a staveb souvisejících s tím, že:

- a) pozemky pod stavbami a plochy od paty domu po nejbližší zpevněné plochy (dle stávající projektové dokumentace) budou odprodány zájemci, který splní podmínky uvedené v příloze č. 1 předloženého materiálu,
- b) po dobu realizace výstavby bytových domů bude se zájemcem uvedeným v bodě a) uzavřena smlouva o budoucí kupní smlouvě, převod pozemků pod stavbami bytových domů a přístupových chodníků do vlastnictví investora – vlastníka bytových domů bude uskutečněn až po vydání kolaudačního rozhodnutí a zaměření staveb geometrickým plánem,
- c) návrh ceny za 1 m<sup>2</sup> zastavěného pozemku bude součástí nabídky zájemce – budoucího investora, minimální cena se stanovuje ve výši 800,00 Kč/m<sup>2</sup>,
- d) investor bytových domů bude mít po dobu 5 let od uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě předkupní právo na zbývající část pozemků parc. č. 1464/5, 1464/8, 1464/10 a 1464/11, a to pro realizaci výstavby dalších bytových domů a staveb souvisejících.

## **2. ukládá**

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

**T: 20.06.2013**

**Z: starosta**

## **1218/41/13 Rada města Studénky po projednání přínosu č. 5**

### **1. doporučuje ZMS**

zveřejnit záměr prodeje pozemků parc. č. 2082/90 – orná půda o výměře 1 251 m<sup>2</sup>, parc. č. 2082/91 – orná půda o výměře 1 099 m<sup>2</sup>, parc. č. 2082/92 – orná půda o výměře 1 092 m<sup>2</sup>, parc. č. 2082/93 – orná půda o výměře 1 086 m<sup>2</sup>, parc. č. 2082/94 – orná půda o výměře 1 117 m<sup>2</sup>, parc. č. 2082/95 – orná půda o výměře 1 149 m<sup>2</sup>, parc. č. 2082/96 – orná půda o výměře 861 m<sup>2</sup>, parc. č. 2082/97 – orná půda o výměře 1 327 m<sup>2</sup>, parc. č. 2082/98 – orná půda o výměře 1 506 m<sup>2</sup> a parc. č. 2082/99 – orná půda o výměře 1 528 m<sup>2</sup>, vše v obci Studénka, k. ú. Studénka nad Odrou, za účelem výstavby rodinných domů a staveb souvisejících s tím, že:

- a) pozemky budou odprodány jako celek zájemci, který splní podmínky uvedené v příloze č. 1 předloženého materiálu,
- b) po dobu realizace výstavby rodinných domů bude se zájemcem uvedeným v bodě a) uzavřena smlouva o budoucí kupní smlouvě, převod pozemků do vlastnictví investora – vlastníka rodinných domů bude uskutečněn až po vydání povolení užívání staveb technické a dopravní infrastruktury,
- c) návrh ceny za 1 m<sup>2</sup> pozemků bude součástí nabídky zájemce – budoucího investora, minimální cena se stanovuje ve výši 250,00 Kč/m<sup>2</sup>.

## **2. ukládá**

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

**T: 20.06.2013**

**Z: starosta**

## **1219/41/13 Rada města Studénky po projednání přínosu č. 6**

### **1. doporučuje ZMS**

- 1.1. nepřijmout dotaci z rozpočtu Moravskoslezského kraje pro rok 2013 na realizaci projektu „Obnova starého zámku ve Studénce – I. etapa“ v celkové výši 350.000,00 Kč,

1.2. neuzavřít smlouvu o poskytnutí této dotace mezi Moravskoslezským krajem, se sídlem Ostrava, ul. 28. října 117, IČ: 70890692, jako poskytovatelem a městem Studénka jako příjemcem, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

**2. ukládá**

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

**T: 20.06.2013**

**Z: starosta**

**1220/41/13** Rada města Studénky po projednání

**mat. č. 29**

**1. rozhodla**

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. RMI/2013/0001/SD „Demolice objektu čp. 82 na ulici Butovické“ mezi městem Studénka jako objednatelem a společností RECYDO ULEHLA, s. r. o., se sídlem Brno-Přízřenice, Moravanská 263/87, IČ: 25349023, jako zhotovitelem, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

**2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 21.06.2013**

**Z: vedoucí odboru rozvoje města a investic**

**1221/41/13** Rada města Studénky po projednání

**mat. č. 30**

**1. rozhodla**

uzavřít dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. RMI/2011/0015/SD „Zvýšení kvality a dostupnosti přestupního terminálu ve Studénce – ČÁST 7 – Demolice vodárenské věže a přilehlých objektů“ mezi městem Studénka jako objednatelem a společností AWT Rekultivace, a. s., se sídlem Havířov-Prostřední Suchá, Dělnická 41/884, IČ: 47676175, jako zhotovitelem, dle příloh č. 1 a 2 předloženého materiálu, za předpokladu schválení rozpočtového opatření Zastupitelstvem města Studénky.

**2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: 01.07.2013**

**Z: vedoucí odboru rozvoje města a investic**

**1222/41/13** Rada města Studénky po projednání

**mat. č. 31**

**1. doporučuje ZMS**

uzavřít dodatek č. 5 smlouvy o municipálním úvěru OBEC 2, číslo 2009-3218-MA (dle banky), číslo FaR/2009/0390/SD (dle klienta) – úvěr na 20.000.000,00 Kč mezi městem Studénka jako objednatelem a Českomoravskou záruční a rozvojovou bankou, a. s., se sídlem Praha, Jeruzalémská 964/4, IČ: 44848943.

**2. ukládá**

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

**T: 20.06.2013**

**Z: starosta**

**1223/41/13** Rada města Studénky po projednání

**mat. č. 32**

**1. rozhodla**

uzavřít dohodu o splátkách se lhůtou splatnosti 9 měsíců mezi městem Studénka jako věřitelem a pí Z. Pokusiňskou jako dlužníkem za splátky úvěru poskytnutého městem Studénka, za podmínek dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

## **2. doporučuje ZMS**

- 2.1. uzavřít dohodu o splátkách se lhůtou splatnosti 54 měsíců mezi městem Studénka jako věřitelem a p. J. Loučkou jako dlužníkem za nájemné, úhrady za plnění spojené s užíváním bytu a bezdůvodné obohacení ve výši nájemného a plnění spojených s užíváním bytu, za podmínek dle přílohy č. 2 předloženého materiálu,
- 2.2. zmocnit vedoucí odboru financí a rozpočtu k podpisu dohody dle bodu 2.1. tohoto usnesení.

## **3. zmocňuje**

vedoucí odboru financí a rozpočtu k podpisu dohody dle bodu 1. tohoto usnesení.

## **4. ukládá**

- 4.1. realizovat bod 1. tohoto usnesení,  
**T: 13.06.2013**  
**Z: vedoucí odboru financí a rozpočtu**
- 4.2. předložit ZMS materiál dle bodu 2. tohoto usnesení.  
**T: 20.06.2013**  
**Z: starosta**

**1224/41/13** Rada města Studénky po projednání

**mat. č. 33**

### **1. rozhodla**

- 1.1. upustit jednorázově od postupu stanoveného vnitroorganizační směrnici č. SM/23/2008/FaR – Oběh účetních dokladů a pokladní operace, při prodeji neupotřebitelného movitého majetku města Studénky,
- 1.2. uzavřít kupní smlouvu mezi městem Studénka jako prodávajícím a p. P. Škrobánkem, Pohřební služba St. AGNES, se sídlem Bílovec, Slezské náměstí 24/29, IČ: 12655422, jako kupujícím, jejímž předmětem je prodej movitého majetku za cenu 1.080,00 Kč včetně DPH, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu.

### **2. zmocňuje**

vedoucí odboru financí a rozpočtu k podpisu kupní smlouvy dle bodu 1.2. tohoto usnesení.

### **3. ukládá**

- realizovat bod 1. tohoto usnesení.  
**T: 31.07.2013**  
**Z: vedoucí odboru financí a rozpočtu**

**1225/41/13** Rada města Studénky po projednání

**mat. č. 34**

### **1. doporučuje ZMS**

uzavřít smlouvu o poskytnutí úvěru dle zásad pro vytvoření a použití účelových prostředků fondu rozvoje bydlení města Studénky č. 1/2010 s žadatelkou pí J. Richterovou, ve výši 50.000,00 Kč.

### **2. ukládá**

- předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.  
**T: 20.06.2013**  
**Z: starosta**

**1226/41/13** Rada města Studénky po projednání

**mat. č. 35**

### **1. schvaluje**

změnu rozpočtu rozpočtovým opatřením v kompetenci Rady města Studénky č. RO/RMS/2013/05

- 1.1. odboru školství, kultury a sociálních věcí, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu,
- 1.2. odboru místního hospodářství a údržby majetku, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

## **2. ukládá**

seznámit vedoucí odborů s rozhodnutím dle bodu 1. tohoto usnesení.

**T: 12.06.2013**

**Z: vedoucí odboru financí a rozpočtu**

**1227/41/13** Rada města Studénky po projednání

**mat. č. 36**

### **1. doporučuje ZMS**

schválit změnu rozpočtu města Studénky rozpočtovým opatřením č. 2013/4, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

### **2. ukládá**

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

**T: 20.06.2013**

**Z: starosta**

**1228/41/13** Rada města Studénky po projednání

**mat. č. 37**

### **1. bere na vědomí**

informaci o plnění rozpočtu města Studénky k 30.04.2013, dle příloh č. 1–5 předloženého materiálu.

### **2. ukládá**

předložit ZMS materiál dle bodu 1. tohoto usnesení.

**T: 20.06.2013**

**Z: starosta**

**1229/41/13** Rada města Studénky po projednání

**mat. č. 38**

### **1. bere na vědomí**

1.1. kontrolu plnění usnesení a úkolů předešlých schůzí Rady města Studénky,

1.2. kontrolu plnění usnesení a úkolů předešlých zasedání Zastupitelstva města Studénky.

**1230/41/13** Rada města Studénky po projednání

**mat. č. 39**

### **1. schvaluje**

aktualizaci obsahového plánu jednání schůzí Rady města Studénky pro 2. pololetí 2013, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

### **2. ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení.

**T: dle termínového plánu konání schůzí RMS**

**Z: starosta**

#### Použité zkratky:

<i>DPH</i>	-	<i>daň z přidané hodnoty</i>
<i>RMS</i>	-	<i>Rada města Studénky</i>
<i>Sb.</i>	-	<i>sbírka (zákonů)</i>
<i>ZMS</i>	-	<i>Zastupitelstvo města Studénky</i>